EELNÕU

**Keila**

**24.08.2023 nr 2-4/263**

Keila linnas paralleelaadresside muutmine

Maa-amet 12.07.2023 saadetud kirjaga teavitas Keila linnavalitsust Keila linna haldusterritooriumil asuvatest üksikelamutest, millele määratud paralleelaadressid pole põhjendatud ja tuleb muuta selliselt, et aadress oleks määratud liikluspinnalt (tänavalt), millelt toimub tegelik juurdepääs elamule. Paralleelaadress tuleb kaotada ka Keila Lasteaed Vikerkaar Sipsiku maja kinnistult (Keila linn, Luha tn 1 // Pae tn 2), kuna peamine juurdepääs lasteaiahoonele on Pae tänavalt.

Teade aadresside muutmise kohta saadeti arvamuse avaldamiseks korralduse punktis 1 nimetatud kinnistute omanikele. Ettepanekuid ja arvamusi tähtajaks (15 päeva teate saamisest arvates) eeltoodud kinnistute omanikud ei esitanud.

Lähtudes eeltoodust ja võttes aluseks ruumiandmete seaduse1 § 45 punktid 1, 2, 5, 7, § 48 lõike 2 punkti 1 ja lõike 6, § 54 lõike 1, § 55 lõike 1, 2 ja 3, § 56 lõike 1, § 57 lõike 1 punkti 2 ja punkti 3 ning juhindudes keskkonnaministri 16. juuni 2021. a määruse nr 32 "Aadressiandmete süsteem" § 15 lõikest 4 ja vajadusest korrastada aadressiandmed:

1. Muuta Keila linnas asuvate katastriüksuste aadressid järgmiselt:
   1. Harju maakond, Keila linn, Aasa tn 1 // Nooruse tn 6 ja määrata uueks koha-aadressiks Harju maakond, Keila linn, Nooruse tn 6;
   2. Harju maakond, Keila linn, Aasa tn 2 // Nooruse tn 4 ja määrata uueks koha-aadressiks Harju maakond, Keila linn, Aasa tn 2;
   3. Harju maakond, Keila linn, Aia tn 16 // Koidu tn 110 ja määrata uueks koha-aadressiks Harju maakond, Keila linn, Koidu tn 110;
   4. Harju maakond, Keila linn, Aia tn 17 // Koidu tn 108 ja määrata uueks koha-aadressiks Harju maakond, Keila linn, Koidu tn 108;
   5. Harju maakond, Keila linn, Aia tn 18 // Koidu tn 89 ja määrata uueks koha-aadressiks Harju maakond, Keila linn, Koidu tn 89;
   6. Harju maakond, Keila linn, Aia tn 19 // Koidu tn 85 ja määrata uueks koha-aadressiks Harju maakond, Keila linn, Koidu tn 85;
   7. Harju maakond, Keila linn, Aia tn 26 // Eha tn 52 ja määrata uueks koha-aadressiks Harju maakond, Keila linn, Aia tn 26;
   8. Harju maakond, Keila linn, Aia tn 28 // Eha tn 63 ja määrata uueks koha-aadressiks Harju maakond, Keila linn, Eha tn 63;
   9. Harju maakond, Keila linn, Aia tn 29 // Eha tn 50 ja määrata uueks koha-aadressiks Harju maakond, Keila linn, Aia tn 29;
   10. Harju maakond, Keila linn, Aia tn 31 // Eha tn 61 ja määrata uueks koha-aadressiks Harju maakond, Keila linn, Eha tn 61;
   11. Harju maakond, Keila linn, Aia tn 4c // Jõe tn 47b ja määrata uueks koha-aadressiks Harju maakond, Keila linn, Aia tn 4c;
   12. Harju maakond, Keila linn, Aia tn 9 // Tähe tn 27 ja määrata uueks koha-aadressiks Harju maakond, Keila linn, Tähe tn 27;
   13. Harju maakond, Keila linn, Aiandi tn 15 // Ohtu tee 7 ja määrata uueks koha-aadressiks Harju maakond, Keila linn, Ohtu tee 7;
   14. Harju maakond, Keila linn, Barsbütteli tn 13 // Tervise tn 28 ja määrata uueks koha-aadressiks Harju maakond, Keila linn, Barsbütteli tn 13;
   15. Harju maakond, Keila linn, Barsbütteli tn 16 // Tervise tn 43 ja määrata uueks koha-aadressiks Harju maakond, Keila linn, Tervise tn 43;
   16. Harju maakond, Keila linn, Barsbütteli tn 18 // Tervise tn 36 ja määrata uueks koha-aadressiks Harju maakond, Keila linn, Tervise tn 36;
   17. Harju maakond, Keila linn, Barsbütteli tn 21 // Nooruse tn 16 ja määrata uueks koha-aadressiks Harju maakond, Keila linn, Nooruse tn 16;
   18. Harju maakond, Keila linn, Barsbütteli tn 24 // Tervise tn 25 ja määrata uueks koha-aadressiks Harju maakond, Keila linn, Tervise tn 25;
   19. Harju maakond, Keila linn, Barsbütteli tn 34 // Loode tn 1 ja määrata uueks koha-aadressiks Harju maakond, Keila linn, Barsbütteli tn 34;
   20. Harju maakond, Keila linn, Barsbütteli tn 8 // Tervise tn 13 ja määrata uueks koha-aadressiks Harju maakond, Keila linn, Tervise tn 13;
   21. Harju maakond, Keila linn, Eha tn 12 // Lepa tn 9 ja määrata uueks koha-aadressiks Harju maakond, Keila linn Lepa tn 9;
   22. Harju maakond, Keila linn, Eha tn 23 // Toominga tn 13 ja määrata uueks koha-aadressiks Harju maakond, Keila linn, Eha tn 23;
   23. Harju maakond, Keila linn, Eha tn 25 // Toominga tn 14 ja määrata uueks koha-aadressiks Harju maakond, Keila linn, Eha tn 25;
   24. Harju maakond, Keila linn, Eha tn 28 // Vahtra tn 14 ja määrata uueks koha-aadressiks Harju maakond, Keila linn, Eha tn 28;
   25. Harju maakond, Keila linn, Eha tn 36 // Ohtu tee 32 ja määrata uueks koha-aadressiks Harju maakond, Keila linn, Ohtu tee 32;
   26. Harju maakond, Keila linn, Eha tn 4 // Sireli tn 9 ja määrata uueks koha-aadressiks Harju maakond, Keila linn, Sireli tn 9;
   27. Harju maakond, Keila linn, Eha tn 42 // Kastani tn 11 ja määrata uueks koha-aadressiks Harju maakond, Keila linn, Kastani tn 11;
   28. Harju maakond, Keila linn, Eha tn 44 // Kastani tn 12 ja määrata uueks koha-aadressiks Harju maakond, Keila linn, Kastani tn 12;
   29. Harju maakond, Keila linn, Eha tn 56 // Pärna tn 11 ja määrata uueks koha-aadressiks Harju maakond, Keila linn, Pärna tn 11;
   30. Harju maakond, Keila linn, Eha tn 6 // Sireli tn 10 ja määrata uueks koha-aadressiks Harju maakond, Keila linn, Sireli tn 10;
   31. Harju maakond, Keila linn, Eha tn 66 // Kase tn 14 ja määrata uueks koha-aadressiks Harju maakond, Keila linn, Kase tn 14;
   32. Harju maakond, Keila linn, Haapsalu mnt 12 // Kooli tn 1 ja määrata uueks koha-aadressiks Harju maakond, Keila linn, Kooli tn 1;
   33. Harju maakond, Keila linn, Haapsalu mnt 18 // Metsa tn 1 ja määrata uueks koha-aadressiks Harju maakond, Keila linn, Metsa tn 1;
   34. Harju maakond, Keila linn, Haapsalu mnt 48a // Kruusa tn 1 ja määrata uueks koha-aadressiks Harju maakond, Keila linn, Haapsalu mnt 48;
   35. Harju maakond, Keila linn, Haapsalu mnt 8 // Jaama tn 8 ja määrata uueks koha-aadressiks Harju maakond, Keila linn, Jaama tn 8;
   36. Harju maakond, Keila linn, Heina tn 1 // Tallinna mnt 21a ja määrata uueks koha-aadressiks Harju maakond, Keila linn, Heina tn 1;
   37. Harju maakond, Keila linn, Jõe tn 20 // Ülesõidu tn 7a ja määrata uueks koha-aadressiks Harju maakond, Keila linn, Jõe tn 20;
   38. Harju maakond, Keila linn, Jõe tn 48 // Ohtu tee 6 ja määrata uueks koha-aadressiks Harju maakond, Keila linn, Ohtu tee 6;
   39. Harju maakond, Keila linn, Koidu tn 31 // Ülesõidu tn 25 ja määrata uueks koha-aadressiks Harju maakond, Keila linn, Koidu tn 31;
   40. Harju maakond, Keila linn, Koidu tn 73 // Ohtu tee 22 ja määrata uueks koha-aadressiks Harju maakond, Keila linn, Koidu tn 73;
   41. Harju maakond, Keila linn, Koidu tn 88 // Ohtu tee 23 ja määrata uueks koha-aadressiks Harju maakond, Keila linn, Koidu tn 88;
   42. Harju maakond, Keila linn, Koidu tn 90 // Ohtu tee 20 ja määrata uueks koha-aadressiks Harju maakond, Keila linn, Ohtu tee 20;
   43. Harju maakond, Keila linn, Koidu tn 93 // Pärna tn 1 ja määrata uueks koha-aadressiks Harju maakond, Keila linn, Koidu tn 93;
   44. Harju maakond, Keila linn, Kooli tn 10a // Vaikne tn 5a ja määrata uueks koha-aadressiks Harju maakond, Keila linn, Vaikne tn 5a;
   45. Harju maakond, Keila linn, Kooli tn 13 // Pargi tn 5 ja määrata uueks koha-aadressiks Harju maakond, Keila linn, Pargi tn 5;
   46. Harju maakond, Keila linn, Kooli tn 9 // Vaikne tn 7 ja määrata uueks koha-aadressiks Harju maakond, Keila linn, Vaikne tn 7;
   47. Harju maakond, Keila linn, Loode tn 3 // Spordi tn 12 ja määrata uueks koha-aadressiks Harju maakond, Keila linn, Loode tn 3;
   48. Harju maakond, Keila linn, Loode tn 5 // Spordi tn 17 ja määrata uueks koha-aadressiks Harju maakond, Keila linn, Loode tn 5;
   49. Harju maakond, Keila linn, Loode tn 6 // Spordi tn 19 ja määrata uueks koha-aadressiks Harju maakond, Keila linn, Spordi tn 19;
   50. Harju maakond, Keila linn, Luha tn 1 // Pae tn 2 ja määrata uueks koha-aadressiks Harju maakond, Keila linn, Pae tn 2;
   51. Harju maakond, Keila linn, Metsa tn 14 // Pargi tn 9 ja määrata uueks koha-aadressiks Harju maakond, Keila linn, Pargi tn 9;
   52. Harju maakond, Keila linn, Nooruse tn 1 // Pargi tn 42 ja määrata uueks koha-aadressiks Harju maakond, Keila linn, Nooruse tn 1;
   53. Harju maakond, Keila linn, Nooruse tn 2 // Pargi tn 40 ja määrata uueks koha-aadressiks Harju maakond, Keila linn, Nooruse tn 2;
   54. Harju maakond, Keila linn, Pargi tn 34 // Tervise tn 2 ja määrata uueks koha-aadressiks Harju maakond, Keila linn, Tervise tn 2;
   55. Harju maakond, Keila linn, Pargi tn 36 // Tervise tn 1 ja määrata uueks koha-aadressiks Harju maakond, Keila linn, Tervise tn 1;
   56. Harju maakond, Keila linn, Sopsu-Tooma tn 15 // Tervise põik 8 ja määrata uueks koha-aadressiks Harju maakond, Keila linn, Sopsu-Tooma tn 15;
   57. Harju maakond, Keila linn, Tervise põik 2 // Tervise tn 14 ja määrata uueks koha-aadressiks Harju maakond, Keila linn, Tervise tn 14.
2. Maakorraldajal teha korraldus teatavaks muutuvate aadressidega kinnistute omanikele, Maa-ameti aadressiandmete osakonnale.
3. Korraldus jõustub teatavakstegemisest.
4. Korraldust on võimalik vaidlustada Tallinna Halduskohtus (Pärnu mnt 7 Tallinn 15082) 30 päeva jooksul arvates korralduse teatavakstegemisest.

(allkirjastatud digitaalselt)

Enno Fels

linnapea

(allkirjastatud digitaalselt)

Marju Vipper

õigusnõunik linnasekretäri ülesannetes

**Seletuskiri**

Keila Linnavalitsuse korralduse eelnõu

**„Keila linnas paralleelaadresside muutmine”** juurde

Maa-amet 12.07.2023 saadetud kirjaga teavitas Keila linnavalitsust, Keila linna haldusterritooriumil asuvatest üksikelamutest, millele määratud paralleelaadressid pole põhjendatud ja tuleb muuta selliselt, et aadress oleks määratud liikluspinnalt (tänavalt) millelt toimub tegelik juurdepääs elamule.

Põhjendatud on paralleelaadresside (kahe aadressi) määramine erandina hoonetele (kortermajadele, ärihoonetele jne) juhul, kui hoonesse on mitu peasissekäiku erinevatelt liikluspindadelt (tänavatelt) või maaüksusel asub mitu hoonet, millele toimub juurdepääs erinevatelt liikluspindadelt *–*sellisetel juhtudel võib määrata hoonele vastavate liikluspindade järgi paralleelaadressid.

Antud korraldusega määratakse üksikelamutele olemasolevatest paralleelaadressidest vaid üks aadressidest, millelt toimub üksikelamule reaalne juurdepääs.

Enamike muudetvate aadresside puhul kasutavad üksikelamute omanikud ja elanikud korrektset aadressi just tänavanime järgi, millelt toimub reaalne juurdepääs elamule.

Korrektne aadress on ka elanike poolt määratud rahvastikuregistris elukoha, kontakt ja postiaadressina.

**Korralduse eelnõu kooskõlastamine:** Korralduse eelnõu on kooskõlastanud õigusnõunik Marju Vipper.

Eelnõu esitaja:

Inge Angerjas

abilinnapea

24.08.2023

Koostaja:

Sven Andrejev

maakorraldaja

6790715