

**KEILA LINNAVALITSUSE**  
**ÜLDINE TULEOHUTUSJUHEND**

## SISUKORD

<b>I.</b>	<b>ÜLDSÄTTED</b>	<b>1</b>
<b>II.</b>	<b>OBJEKTI TULEOHUTUSALANE ÜLDISELOOMUSTUS</b>	<b>2</b>
<b>III.</b>	<b>OBJEKTI TULEOHTLIKKUSE ÜLDISELOOMUSTUS</b>	<b>2</b>
<b>IV.</b>	<b>TULEOHUTUSNÕUDED TERRITOORIUMIL, HOONETES</b>	<b>2</b>
<b>V.</b>	<b>SUITSETAMISREŽIIM OBJEKTEL</b>	<b>3</b>
<b>VI.</b>	<b>ESMASED TULEKUSTUTUSVAHENDID</b>	<b>3</b>
<b>VII.</b>	<b>AUTOMAATNE TULEKAHJU-SIGNALISATSIOONISÜSTEEM</b>	<b>5</b>
<b>VIII.</b>	<b>ELEKTRISEADMED</b>	<b>7</b>
<b>IX.</b>	<b>MASSIÜRITUS</b>	<b>8</b>
<b>X.</b>	<b>TULEOHUTUSALANE ÕPE</b>	<b>8</b>
<b>XI.</b>	<b>TEGUTSEMINE TULEKAHJU KORRAL</b>	<b>9</b>
<b>XII.</b>	<b>TÖÖTAJATE KOHUSTUSED TULEKAHJU TEKKIMISEL JA TULEKUSTUTUS- JA PÄÄSTEMEESKONDA VÄLJAKUTSUMISEL</b>	<b>9</b>
<b>XIII.</b>	<b>INIMESTE JA VARA EVAKUEERIMINE</b>	<b>10</b>
<b>XIV.</b>	<b>TULETÕRJE- JA PÄÄSTEVAHENDITE KASUTAMINE. TULETÕRJE- JA PÄÄSTEMEESKONNA JUHIGA TEHTAVAD KOOSTÖÖ KORD</b>	<b>11</b>
<b>XV.</b>	<b>VASTUTUS</b>	<b>12</b>

LISA 1 Juhendiga tutvunud töötajate allkirjad


LISA 2 Pulberkustuti kasutamine

LISA 3 Evakueerimise plaanid

“Kooskõlastatud”  
Harjumaa Päästeteenistus  
vaneminspektor Vello Plees

“Kinnitatud”  
linnapea  
Ago Kokser

**VELLO PLEES**  
HARJUMAA PÄÄSTETEENISTUS  
VANEMINSPEKTOR

  
18. august, 2005. a.

## KEILA LINNAVALITSUSE ÜLDINE TULEOHUTUSJUHEND

### I. ÜLDSÄTTED

1. Käesolev juhend määrab kindlaks tuleohutuse üldnõuded Harjumaal, Keilas, Keskväljak 11 Keila Linnavalitsuse (edaspidi nimetatud objekt) territooriumi, hoone ja ruumide kasutamisel ning on kohustuslik täitmiseks kõigile objektil töötavale isikutele.
2. Töötajat, kes ei ole läbinud objekti valdaja poolt kehtestatud tuleohutustalast õpet, ei tohi tööle lubada.
3. Tuleohutuse tagamisel objektil tuleb lisaks käesolevale juhendile järgida teisi tuleohutusnõudeid sätestavaid normatiivakte ja riikliku tuleohutusjärelvalve ametniku ettekirjutusi.
4. Kõik töötajad on kohustatud:
  - 1) järgima objektil kehtestatud tuleohutusnõudeid;
  - 2) rakendama lahtise tule kasutamisel ja suitsetamisel tulekahju tekkimist vältivaid meetmeid ning hoiduma muust tegevusest, mis võib põhjustada tulekahju või plahvatuse;
  - 3) teadma oma kohustusi tulekahju või õnnetuse korral, oskama kasutada objektile olevat side-, tuletõrje- ja päästevahendit;
  - 4) tulekahju või muu õnnetuse avastamisel viivitamatult teatama sellest häirekeskusesse telefoninumbri 112 ning teavitama esimesel võimalusel juhtunust juhtkonda.
5. Tuleohutuse eest vastutavad isikud (lisaks eelnimetatule):
  - 1) kontrollivad kinnitatud tuleohutusjuhendi täitmist ja tundmist töötajate poolt, mille kohta annab iga töötaja kinnituse oma allkirjaga;
  - 2) vastutavad tuletõrje- ja päästevahendite korrashoiu eest;
  - 3) korraldavad ja viivad läbi üks kord aastas evakuatsiooniõppuse,
  - 4) korraldavad objektile muude tuleohutusnõudeid sätestavate õigusaktide ja riikliku tuleohutusjärelvalve ettekirjutuse täitmist.

## II. OBJEKTI TULEOHUTUSALANE ÜLDISELOOMUSTUS

6. Vastutav isik:  
Andrus Nuudi – majandusjuhataja tel.679 0711 GSM 5022069
7. Töörežiim on üldjuhul kella 08.00 – 18.00-ni.
8. Töötajate hulk: 30 inimest.
9. Maksimaalne külastajate hulk: 100 inimest.
10. Objekti tegevusala: objekti territoorium paikneb 2000 m<sup>2</sup> suurusel maa-alal. Territooriumil asub linnavalitsuse hoone.
11. Hoone on kolmekorruseline keldrikorrusega, välismõõtmetega 25 x 25 m ning on ehitatud põhiliselt mittepõlevatest ehitismaterjalidest.
12. Hoonesse on paigaldatud 6kg pulberkustutid ja automaatne tulekahju-signalisatsioonisüsteem (edaspidi ATS) kooskõlas normdokumendiga “Nõuded Tulekahju-signalisatsioonisüsteemidele”(Siseministri 07.06.2002.a määrus nr 80).
13. ATS keskseade paikneb 1 korrusel fuajees.
14. Peaelektrikilp asub keldrikorrusel elektrikilbiruumis. Ka igal korrusel on olemas elektrikilp, millest on võimalik sama korruse elektrisüsteem välja lülitada.
15. Evakuatsioonipääsud on tähistatud turvalgustitega.
16. Hoones on keskküte.
17. Välistulekustutuseks vajalik vesi saadakse tänavatorustikul olevatest tuletõrjehüdrantidest.

## III. OBJEKTI TULEOHTLIKKUSE ÜLDISELOOMUSTUS

18. Tuleohtlikud olukorrad võivad tekkida:
  - 1) ebastandardsete elektriseadmete kasutamisel;
  - 2) elektriseadmete ülekoormamisel;
  - 3) käesoleva juhendiga objektile kehtestatud tuleohutusnõuete eiramisel;
  - 4) inimeste hooletul ümberkäimisel lahtise tulega;
  - 5) suitsetamisrežiimi eiramisel.

## IV. TULEOHUTUSNÕUDED TERRITOORIUMIL, HOONES, RUUMIDES

19. Objekti territoorium hoitakse alaliselt puhtana põlevmaterjali jäätmetest. Territooriumi puhastamise sageduse kehtestab objekti valdaja. Läbipääs ümber hoone peab olema pidevalt vaba.
20. Autode ja sõidukite parkimine on rangelt keelatud sisse- ja väljasõiduteede ette.
21. Mootorsõidukid tohib parkida selleks määratud kohas.
22. Territooriumil ei tohi:
  - 1) ladustada ehitiste vahelisse tuleohutuskuja alasse mistahes põlevmaterjali, põlevpakendis seadet või -taarat ning parkida mootorsõidukit või muud tehnikat;
  - 2) rajada ehitist ilma kehtestatud korras heakskiidetud ehitusprojektita;
  - 3) ladustada põlevmaterjali lähemale kui 2 m objekti territooriumi välispiirist;
  - 4) valada põlevvedelikku ja oksüdeerijat maha või kanalisatsioonivõrku;
23. Hoones ja ruumides peavad reeglina olema nähtavatele kohtadele üles pandud: teatis häirekeskuse - 112.
24. Hoone ja mistahes ruumi tuleb kasutada selle otstarbe kohaselt.
25. Küünalt kasutatakse ruumi valgustamiseks, kui see on asetatud püsivasse mittepõlevast materjalist küünlaalusesse. Põlevat küünalt järelevalveta ei jäeta.

26. Hoones paikneva seadmestiku kasutamine ja tehnohooldus peavad tuleohutuse seisukohalt vastama seadme tehnilise dokumentatsiooni, tehnoloogiliste juhiste ja muude normdokumentide nõuetele.
27. Ehitises on keelatud:
- 1) muuta ehitise või ruumi kasutusotstarvet, seda rekonstrueerida, ümber planeerida, kapitaalselt remontida või tehniliselt ümber seadistada ilma kehtestatud korras heakskiidetud ehitusprojektita;
  - 2) tõkestada evakuatsiooniteed või -pääsu seadme, pakendi, taara, eseme, mööbli või muu sisustusega;
  - 3) sulgeda jäigalt evakuatsioonipääsu või kasutada sellel raskesti avatavat sulgurit. Lukustatud uks evakuatsiooniteel peab olema seestpoolt võtmeta avatav;
  - 4) avamatult trellitada hädaväljapääsuks ettenähtud akent või muud ava;
  - 5) kasutada evakuatsiooniteel põlevat viimistlusmaterjali (välja arvatud põlevmaterjalist või süttimise eest kaitsmata tarinditega ehitised), samuti mürgist põlemisjääki eraldavat pinnakihti, vaipa või muud katet;
  - 6) ummistada juurdepääsu elektrilahutusseadmele, tuletõrje- ja päästevahendile ning tuletõrje-veevõtukohtadele või -hüdrandile, või muul viisil takistada nende kasutamist tulekahju või õnnetuse korral.
  - 7) jätta töötavat tehnoloogilist või muud seadet ja mehhanismi järelevalveta, kasutada rikkis tule- ja avariikaitsesüsteemiga või muude riketega seadmestit;
  - 8) teha keevitus- ja muid tuletoide, kui selleks puudub hoone valdaja kirjalik luba.

## **V. SUITSETAMISREŽIIM OBJEKTIL**

28. Suitsetamisrežiimi objektil kehtestab objekti juhataja oma käskkirjaga.
29. Suitsetamine ruumides on rangelt keelatud.
30. Suitsetamine objektil on lubatud ainult suitsetamisruumis (2 ja 3 korruse vahel).
31. Suitsetamiskohas peab olema piisavalt tuhatoose, et vältida suitsuotste kustutamist selleks mitte ettenähtud nõudesse.
32. Tuhatoose tühjendada aegajalt mittepõlevast materjalist urnidesse.

## **VI. ESMASED TULEKUSTUTUSVAHENDID**

33. Esmaste tulekustutusvahendite liigid, nende arvu, paiknemiskohad ja hooldamise korra määrab kindlaks objekti valdaja erieeskirja nõuetest lähtudes (Siseministri 30. juuni 1998. a määrus nr 19).
34. Esmased tulekustutusvahendid tuleb ruumis paigutada nähtavasse ja kergesti juurdepääsetavasse kohta, võimalikult väljapääsu lähedale.
35. Tulekustuti kasutamine selleks mitte ettenähtud otstarbeks on keelatud.
36. Pulberkustutite kasutamine:
- 1) pulberkustutid on määratud väikeste tulekollete, s.o. algavate tulekahjude kustutamiseks. Kõik pulberkustutid on laetud ABC-tüüpi kuiva pulbriga. ABC-tüüpi pulberkustutid on sobiv puidu, tekstiili, paberi, õli, bensiini, plastide, rasva, bituumeni, kummi, maagasi, atsetüleen, propaani, vesiniku ning kuni 1000 voldiga pingestatud elektrijuhtmete ja -seadmete tulekahju kustutamiseks;
  - 2) laetud kustutid tuleb hoida alati korras ja kasutamiskvaliteetiga. Kustutid peavad olema paigutatud seinale hästi nähtavasse ja ligipääsetavasse kohta. Juurdepääs nendele peab olema alati vaba. Ruumides olevad kustutid tuleb paigutada seintele ruumi sissepääsu juurde või vahetult selle töökoha juurde, kus tulekahju

tekkimise oht on kõige tõenäolisem. Tuleb vältida tulekustutite paigutamist kütteseadmete lähedusse;

- 3) kustutite ülesriputamiseks kasutatavad abinõud peavad olema vastupidavad, sobivad ja lihtsad. Kustuti tuleb paigutada sellisele kõrgusele, et teda saaks vajaduse korral vabalt ja kiiresti alla võtta. Kõige sobivam on hoida kustuteid 1,5m kõrgusel (vahemaa põrandast kustuti alumise servani).

### 37. Tulekustutite korrashoid:

- 1) tulekustutite korrashoid tagatakse nende regulaarse vaatluse, kontrolli ja hooldusega, mille tulemused objekti valdaja poolt fikseeritakse.
- 2) vaatlust teostatakse tulekustuti valdaja poolt üks kord kvartalis. Kui tulekustutile mõjub niiskus, vibratsioon või muu kahjustav mõju, teostatakse vaatlus üks kord kuus. Vaatlus sisaldab toiminguid veendumaks, et tulekustuti:
  - asetsev selleks ettenähtud kohas;
  - ei ole millegagi varjatud ja kasutamishisega pealdis on loetav;
  - ei ole märgatavalt kahjustatud;
  - rõhunäituri osuti asub rohelise tsoonis;
  - plommid, tõkised on vigastamata.
- 3) Vaatlusel ilmnenud tulekustuti rikke korral teostatakse tulekustutile kontroll ja vajadusel ka hooldus;
- 4) tulekustuti kontroll ja hooldus korraldatakse tulekustuti valdaja poolt. Tulekustuti hooldust teostatakse hoolduskohas. Kontrolli võib teostada ka objektil, kus tulekustuti asub. Kontrolli ja hooldust viib läbi pädev isik;
- 5) kui vaatlusel tulekustuti rikkeid ei ilmne ja tootjapoolne juhend ei näe ette lühemat perioodi, korraldab tulekustuti ( sealhulgas ka müügiolava ) valdaja hiljemalt kaks aastat pärast tulekustuti märgitud valmistamise kuupäeva tulekustuti esimese kontrollimise.
- 6) tulekustutite laadimist ja ümberlaadimist, kerede katsetamist hüdrosurvega võivad teha need asutused, kes omavad vastavat sertifikaati;
- 7) hooldatud tulekustuti varustatakse hoolduslipikuga, millel on järgmised andmed:
  - järgmise hooldamise tähtaeg (aasta ja kuu);
  - laadimiskuupäev (aasta ja kuu);
  - sertifitseeritud asutuse nimi, aadress ja sertifikaadi number;
  - pädevat isikud selgelt identifitseeriv tähis;
  - kuupäev (aasta ja kuu), mil viidi läbi hooldamine;
  - eelmise hoolduse kuupäev.
- 8) Pulberkustutil maksimaalne hoolduste ajavahemik on 10 aastat.

### 38. Pulberkustuti käsitlemine (lisa 1)

- 1) kustuti töölepanemiseks tuleb:
  - tõmmata ohutusseadet,
  - suunata kustuti küljes oleva toru ots tule suunas,
  - vajutada päästikule.
- 2) Kustutit saab hoida ja ventiili avada ühe käega, jättes teise käe vabaks pulbrijoa suunamiseks. Kustutamist tuleb alustada lähemalasuvast tuleosast. Parim tulemus saavutatakse töötades kustutamisel pühkivate liigutustega.
- 3) kuiva pulbri graanulid paisatuna tulle katkestavad tule ahelreaktsiooni, saades selleks protsessiks vajalikku kuumust tulest endast. Seetõttu on kuival pulbril ka teatud jahutav mõju. Reaktsiooni käigus laguneb kuiv pulber lämmatavateks gaasideks, isoleerides hapniku juurdepääsu. Lisaks selle tekitab ABC-tüüpi kuiv pulber sulami, mis katab põleva materjal.

## VII. AUTOMAATNE TULEKAHJU-SIGNALISATSIOONISÜSTEEM

39. Automaatne tulekahjusignalisatsioon (edaspidi ATS) on paigaldatud tuletõrjehäirevalve poolt läbi vaadatud projekti järgi, on tehniliselt töökorras ja ööpäevaringselt valverežiimis.
40. Automaatse tulekahjusignalisatsiooniseade ajutise väljalülitamise korral (tehnohoolde-, remondi jms. ajaks) tuleb hoone valdajal kasutusele võtta lisameetmeid kaitstavate ruumide tuleohutuse tagamiseks.
41. ATS valdaja kohustused:
- (1) ATS valdaja peab omama päevikut. Päevikusse märgitakse järgmised andmed:
    - 1) kontrollitava objekti nimetus ja aadress;
    - 2) süsteemi korrasoleku eest vastutav valdaja või tema poolt volitatud isik;
    - 3) süsteemi paigaldaja;
    - 4) süsteemi hooldaja nimi ja tema kontaktandmed;
    - 5) hoolduse teostamine;
    - 6) andmed sündmuste kohta (kuupäev, kellaaeg, sündmuse kirjeldus, tehtud tööde kirjeldus ja sissekande teinud isiku allkiri);
    - 7) kui on toimunud ATS tööd mõjutav mis tahes muudatus objektil.
  - (2) ATS valdaja, kes haldab paigaldatud ATS, vastutab:
    - 1) ATS algse ja jätkuva vastavuse eest siseministri 07.06.2002. a määruse nr 80 ja mis tahes õigusakti nõuetele;
    - 2) erinevate häirete, hoiatuste ja teiste süsteemist pärinevate juhtumite puhul tegutsemise protseduuride kindlaksmääramise eest;
    - 3) töötajate väljaõppe eest;
    - 4) ATS töökindluse säilimise eest (sealhulgas andurite ümber vaba ruumi kindlustamine);
    - 5) valehäirete ennetamise eest, võttes tarvitusele vajalikke meetmeid, et hoida ära andurite rakendumine;
    - 6) ATS sobivuse kohandamise eest hoone otstarbe või planeeringu märkimisväärsete muutuste korral;
    - 7) päeviku pidamise ja sinna kõikide ATS tulenevate või ATS mõjutavate sündmuste registreerimise eest;
    - 8) hoolduse regulaarse läbiviimise kindlustamise eest;
    - 9) ATS hoolduse kindlustamise eest pärast rikke, tulekahju või muu sündmuse toimumist;
    - 10) ühe või mitme füüsilise isiku määramise eest alapunktides 1 kuni 9 loetletud ülesannete täitmiseks ning nende isikute nimede registreerimise eest päevikus;
    - 11) igapäevase vaatluse eest, kus kontrollitakse, et keskseade näitab normaalolukorda, vastupidisel juhul tuleb viga registreerida päevikus ja teatada sellest hooldusorganisatsioonile. Lisaks sellele kontrollitakse, et igale eelneval päeval registreeritud rikketeatele on reageeritud ja printerites on piisavad paberi, tindi ja tahma varud;
    - 12) vähemalt ühe anduri või tulekahjuteatenupu rakendumist (igal kuul erinevast avastamispiirkonnast), et katsetada keskseadme võimet võtta vastu signaale. Kontrolli käigus kontrollitakse alarmiseadmete tööd ja rakendatakse kõiki teisi väljundeid.
  - (3) ATS päevikus tuleb dateeritult registreerida kõik tulekahjuteated (nii tõelised kui rikketeated), rikked, katsetused, lahti - ühendused ja kontroll, hooldus- ja remonditööd. Iga läbiviidava töö kohta tuleb teha kokkuvõtlik kirjeldus. Päevikut tuleb säilitada volitustega isikutele juurdepääsetavas kohas (eelistatult keskseadme

läheduses). ATS valdaja määrab päeviku pidamise ja hoidmise eest vastutava isiku.

#### 42. ATS hooldus

- (1) ATS veatu ja katkematu funktsioneerimise tagamiseks tuleb ATS regulaarselt hooldada ja kontrollida, tehes seda kohe paigaldustööde lõpetamisel, olenemata hoone asustatusest. Valdajal tuleb tagada kehtiva hoolduslepingu olemasolu vastavussertifikaati omava isikuga. Hooldaja nimi ja telefoni number peavad olema püsivalt keskseadme juures nähtaval.
- (2) ATS valdaja peab kindlustama ATS kord kvartalis ja iga-aastase hoolduse läbiviimise selleks vastavussertifikaati omava pädeva isiku poolt.
- (3) Hooldustegevus ei tohi põhjustada kõrvalekaldeid vastavas määruises esitatud nõuetest. Kui katsetamise ajal kasutatakse otseühendust häirekeskusega, tuleb enne katse läbiviimist ja ka pärast katse lõppu teavitada sellest häirekeskust. Kui katse läbiviimisel signaalide edastamine häirekeskusesse on välditud, peab olema antud keskseadme tabloole vastav teade automaatselt või käsitsi. Katsetusest tuleb teavitada ka hoones töötavaid või selles elavaid inimesi.
- (4) Hoolduse käigus avastatud kõrvalekallete kohta vastavas määruises esitatud nõuetest tuleb teha märge päevikusse, mille kõrvaldamist tuleb alustada nii kiiresti kui võimalik.
- (5) ATS hooldusest parema ülevaate saamiseks on soovitatav rakendada süsteemi passi, kuhu kantakse kõik süsteemi hooldustoimingud ja muudatused.
- (6) Valdaja peab viivitamatult teavitama hooldajat, et võtta tarvitusele abinõud, kui:
  - 1) tablool on mis tahes ATS rikkenäit;
  - 2) ATS mis tahes osa on kahjustatud.
- (7) ATS valdaja määrab ATS hoolduse läbiviimise eest vastutava isiku.

#### 43. ATS hooldamise tähtajad

- (1) Üks kord kvartalis tuleb:
  - 1) kontrollida kõiki päevikusse tehtud sissekandeid ja tegutseda vastavalt nendele;
  - 2) kontrollida reservtoiteakude mahtuvust;
  - 3) kontrollida keskseadme häire-, rikke- ja abifunktsioone;
  - 4) kontrollida visuaalselt ATS seadmeid, et avastada märke niiskuse sattumisest keskseadmesse;
  - 5) viia läbi kõik ahelate kontrollid ja katsetused, mis on määratletud paigaldaja, tarnija või tootja poolt;
  - 6) hinnata süsteemi toimimise terviklikkust ja teavitada valdajat inventari paigutusest ja hoone kasutusviisist tingitud süsteemi töö häiretest.
- (2) Üks kord aastas tuleb:
  - 1) kontrollida iga anduri, teatenupu ja alarmseadme tööd vastavalt tootja soovitudele;
  - 2) kontrollida visuaalselt, kas kõik kaablite ühendused ja seadmed on korras, kahjustusteta ja korralikult kaitstud;
  - 3) kontrollida akude seisukorda.
- (3) Iga-aastase hoolduse ja katsetuse tulemuste kohta koostab hooldaja akti, mis antakse ATS eest vastutavale isikule.



## VIII. ELEKTRISEADMED

44. Elektriseadmete kasutamisel tuleb järgida kehtivaid elektriohutuse nõudeid.
45. Elektriseadmete seisukorra eest vastutavad isikud on kohustatud:
  - 1) tagama elektriseadmestiku ja aparatuuri õigeaegse profülaktilise ülevaatus ja plaanilise ennetusremondi ning rikete õigeaegse kõrvaldamise ja elektriseadmete ülevaatus tulemuste kandmise vastavasse žurnaali;
  - 2) jälgima, et kaablid, juhtmed, mootorid, valgustid ja muu elektriseadmestik valitakse ja kasutatakse õigesti vastavalt tuleohutuse klassile ning keskkonna tingimustele;
  - 3) süstemaatiliselt kontrollima lühist, ülekoormust, sise- ja atmosfäärilist liigpinget ning muid ebanormaalseid töörežiime vältivate kaitseaparatuuride seisukorda;
  - 4) jälgima elektriseadmete põlengute likvideerimiseks ettenähtud seadmete korrasolekut;
  - 5) osa võtma elektriseadmetest tekkinud tulekahjude uurimisest ning välja töötama abinõud nende vältimiseks.
46. Elektrikaitsmete kapid peavad olema varustatud nõuetekohase skeemiga ning olema lukustatud.
47. Tuleohtliku üleminekutakistuse vältimiseks tuleb juhtmete ja kaablite soonte ühendamine teha keevitamise või jootmise teel.
48. Elektriseadme kasutamisel ei tohi:
  - 1) paigaldada ajutist elektrijuhet (välja arvatud ehitus-,remondi- või ajutise töökoha toitejuhe);
  - 2) kasutada vigastatud või riknenud isolatsiooni või muu tulekahju või plahvatust põhjustada võiva defektiga elektriseadet, -kaablit või -juhet;
  - 3) kasutada kalibreerimata või elektrijuhtmestiku lubatavale voolutugevusele mittevastava sulavelemendiga kaitset;
  - 4) kasutada töökeskonna tingimustele mittevastavat elektriseadet ja -juhet;
  - 5) hoida elektrijaotuskilbis või sellel mistahes põlevmaterjali või -eset;
  - 6) kasutada mittestandardset elektrisoojendusriista või -valgustit;
  - 7) jätta järelevalveta pidevaks tööks mitteettenähtud elektriseadet.
49. Ajutiste elektrijuhtmestike paigaldamine ja kasutamine on keelatud. Erandina võib kasutada ajutist elektrijuhtmestikku remonttöökohtade toiteks.
50. Kantavatel valgustitel peab olema kaitsevõre, toitejuhtmeks painduv kaabel ning toide tuleb võtta madalpigevõrgust.
51. Elektrivõrgustik tuleb monteerida nii, et valgustid ei puutuks kokku hoone süttivate konstruktsioonidega ja põlevmaterjalidega.
52. Elektriseadmeid tuleb puhastada tolmust vähemalt kaks korda kuus.
53. Hoonetesse paigaldatud õlitäitega elektriseadmestik (trafod, lülitid) peab olema varustatud tulekindlustusseadmestikuga.
54. Elektrijuhtmed tuleb paigutada nii, et neid ei vigastataks.
55. Aegajalt kontrollida elektriseadmeid ja enim liikuvaid osasid (juhtmed, pistikud).
56. Vigade avastamisel elektriseadmete töös tuleb viimased koheselt vooluvõrgust välja lülitada ning anda remondiks spetsialistile (elektrikule).
57. Elektriseadmete ja juhtmestike katsetused ning kontroll peavad toimuma vastavalt Elektrikontrollikeskuse poolt väljaantud normatiivaktidele.

## IX. MASSIÜRITUS

58. Enne massiürituse korraldamist kontrollib objekti valdaja või ürituse tuleohutuse eest vastutav isik üritusega seotud ruumi või muu paiga üldist tuleohutusseisundit, evakuatsioonitee ja -pääsu kasutamiskõlblikkust, veendub ettenähtud tuletõrje- ja päästevahendi olemasolus ja töökorras olekus. Avastatud tuleohutusnõuete rikkumised kõrvaldatakse enne massiürituse algust.
59. Massiüritust korraldatakse ainult ehitiste projekteerimise ja ehitamise nõuetes ettenähtud arvu evakuatsiooniteede ja -pääsudega ehitises.
60. Jõulukuusk ruumis asetatakse kindlale alusele ja paigutatakse nii, et see ei takistaks ruumist väljapääsu.
61. Ehitises toimuva massiürituse ajal ei tohi:
  - 1) vähendada saalis laudadevahelise läbikäigu laiust, paigutada läbikäiguteele lisaistet või ületada ehitise ehitusprojektiga ettenähtud kohalviibijate arvu;
  - 2) ehitises teha tuletööd.

## X. TULEOHUTUSALANE ÕPE

62. Töötaja peab tööandja jüüres läbima tuleohutusalase õppe, mis koosneb sissejuhatavast, esmasest ja täiendavast tuleohutusalasest juhendamisest ning vajadusel täiendõppest. Objekti tuleohtlikkuse ning tuleohutusnõuete ja –juhendite tundmaõppimiseks ning tulekahju korral tegutsemise korra õpetamiseks tuleb töötajatele korraldada tuleohutusalane juhendamine. Sissejuhatava ja esmase tuleohutusalase juhendamise läbivad kõik töötajad enne tööle vormistamist.
63. Sissejuhatava juhendamise käigus peavad juhendatavad tutvuma:
  - 1) objekti üldise tuleohutusjuhendiga;
  - 2) võimalike tulekahju põhjustega ning nende vältimise meetmetega;
  - 3) tegutsemise korraga tulekahju või muu õnnetuse korral ( tulekustutus- ja päästemeeskonna väljakutsumine , inimeste evakueerimine , esmaste tulekustutusvahendite kasutamine jms ).
64. Esmasel juhendamisel töökohal tuleb juhendavale tutvustada:
  - 1) objekti ja allüksuse tuleohtlikkust;
  - 2) tuleohutusnõudeid;
  - 3) olemasolevaid side-, tuletõrje- ja päästevahendeid ning nende kasutamiskõlblikkust;
  - 4) inimestele tulekahjust teavitamise süsteemi ja viisi;
  - 6) tulekahju või õnnetuse korral tegutsemise korda.
65. Täiendav juhendamine viiakse läbi:
  - 1) üldjuhul kord aastas;
  - 2) tuleohutusnõuete või –juhendite muutumise või süstemaatilise eiramise korral;
  - 3) tulekahju või õnnetuse järgselt;
  - 4) töös pikaajalise vaheaja korral.
66. Sissejuhatava ja esmase juhendamise peavad läbima kõik hoones töötavad (sealhulgas ka ajutise tööle võetud ) isikud. Sissejuhatav juhendamine toimub Keila Linnavalitsuse üldise tuleohutusjuhendi alusel. Esmane juhendamine toimub iga töötajaga individuaalselt , vahetult töökohal.  
Täiendav juhendamine toimub vastavalt vajadusele või rendileandja korraldusele.  
Sissejuhatav ja esmane juhendamine kinnitakse vastavasse žurnaali , juhendatava ja juhendaja allkirjadega.  
Tuleohutusalase täiendõppe läbivad objektile tuleohutuse eest vastutavad töötajad.

## **XI. TEGUTSEMINE TULEKAHJU KORRAL**

67. Tulekahju tekkimisel tuleb tagada inimeste ohutus ja nende kiire evakueerimine või päästmine ohustatud alast.
68. Tulekahju avastanud isik on kohustatud:
- 1) teatama viivitamatult häirekeskusele - 112, kus tulekahju on puhkenud ja mis põleb ning nimetama oma perekonnanime ja teate andmiseks kasutatava telefoninumbri ning vastama valvetöötaja esitatud küsimustele;
  - 2) hoiatama ohtu sattunud inimesi;
  - 3) sulgema ukсед ja aknad ning välja lülitama ventilatsiooni, tõkestamaks tule levikut;
  - 4) võimaluse piires asuma tuld kustutama.
69. Tulekustutus- ja päästemeeskonna sündmuskohale saabumisel informeerib tulekahju avastanud isik või objekti valdaja esindaja meeskonna juhti:
- 1) tulekahju tekkekohast ja ulatusest;
  - 2) võimalikust ohust inimestele;
  - 3) muudest tulekahjuga kaasneda võivatest ohtudest (plahvatused, ohtlikud kemikaalid vms).

## **XII. TÖÖTAJATE KOHUSTUSED TULEKAHJU TEKKIMISEL JA TULEKUSTUTUS - JA PÄÄSTEMEESKONNA VÄLJAKUTSUMISEL**

70. Tulekahju puhkemise korral peab juhtkonna ja töötajate tegevus olema eelkõige suunatud küllastajate ja kaastöötajate ohutuse ja nende evakueerimise tagamiseks.
71. Tulekahju avastanud isik on kohustatud:
- 1) viivitamatult teatama häirekeskusesse ( telefon 112 ) kus on tulekahju puhkenud ( täpne aadress ) ja mis põleb , kui suures ulatuses , kas ruumides on inimesi , ning nimetama oma nime ja telefoni , millelt helistatakse ning kuulama tähelepanelikult juhiseid;
  - 2) ära katkesta kõnet ilma loata;
  - 3) ära lülita telefoni välja peale teate edastamist – päästekorraldaja ehk dispetser võib lisa-informatsiooni saamiseks veel teile tagasi helistada.
  - 1) hoiatama kõva häälega ohtu sattunud inimesi ning võimalusel kontrollima üle kõik ruumid , veendumaks , et inimesed on evakueerunud;
  - 2) võimaluse korral asuma tuld kustutama või vara evakueeruma ilma , et paneks oma elu ohtu;
  - 3) tõkestama tule levikut sulgedes ukсед ja aknad , kuid mitte lukustades;
  - 4) võimalusel voolu välja lülitama;
  - 5) juhul kui olukord muutub oluliselt enne tulekustutus- ja päästemeeskonna saabumist teata sellest häirekeskusesse;
  - 6) teavitama tulekahjust tuleohutuse eest vastutavat isikut.
72. Kustutamise käigus tuleb silmas pidada, et ei hinnataks üle oma võimed.
73. Elektriseadmete kustutamisel tuleb meeles pidada , et viimased tuleb enne voolu alt vabastada (v.a. juhul , kui kustuti pealdise kolmandas jaotises on kirje “Võib kasutada kuni 1000V pingega elektrijuhtmete ja –seadmete kustutamiseks” ( Tähis “E” ).
74. On väga oluline lokaliseerida tulekahju leevikut . Kui tunnet et ei ole võimeline likvideerima põlemiskollet , lahku ruumist , sulgedes enda järel ukсед ja aknad ( viimaseid lukustamata ).
75. Juhenda saabunud päästemeeskonda , et nad pääseksid kiiresti ja takistusteta õnnetuskohta.
76. Tulekahjukohale saabunud juhtkonna esindaja on kohustatud:
- 1) kontrollima kas tuletõrje on välja kutsunud;
  - 2) korraldama evakueeritute kontrolli;
  - 3) organiseerima ohu korral viivitamatult inimeste päästmist , kasutades selleks kõiki

olemasolevaid jõude ja vahendeid.

- 4) tagama tulekahju kustutamisest osavõtvate inimeste kaitsmise võimalike konstruktsioonivaringute, elektrivooluga vigastamise ning mürgistuste ja põletuste eest.

### **XIII. INIMESTE JA VARA EVAKUEERIMINE**

77. Töötajate ja külastajate evakueerimisel hoonest järgida tähistud evakuatsiooniteid (vt. Lisa 3, korruste evakueerimise plaanid).
78. Tulekahjuteate saamisel (ATS, tulekahju avastanud isik) juhatavad evakuatsiooni eest vastutavad isikud koheselt töötajad ja külastajad hoonest välja.
79. Üldised evakuatsiooni põhimõtted:
  - 1) tulekahju avastanud isik peab juhtunust teatama häirekeskusele (tel. 112), Keila Linnavalitsuse juhtkonnale või teistele kontaktisikutele.
  - 2) esmalt tuleb evakueerida inimesed, keda ähvardab tulekahju poolt kõige suurem oht (põlev korrus ja kõrgemal asuvad korrusetasapinnad). Evakuatsiooni suund hoones on üldjuhul ja võimaluse korral ülalt alla ning hoonest välja.
  - 3) evakueeritud inimesi paigutatakse ohutusekohta. Evakuatsiooni eest vastutavad isikud korraldavad külastajate ja töötajate evakuatsiooni ja suunavad evakueeritud kogunemispunkti, mis määratakse vastavalt vajadusele;
  - 4) peale evakueerimist on juhtkond kohustatud välja selgitama kas kõik külastajad ja töötajad on ohtlikust tsoonist lahkunud;
  - 5) Keila Linnavalitsuse juhtkonna poolt määratakse isik, kelle ülesandeks jääb üle lugeda ja kontrollida kõik hoonest evakueeritud külastajad ja töötajad;
  - 6) kui selgub, et mõni inimene on jäänud ohutsooni ning tema päästmine on raskendatud kõrge temperatuuri ja suitsu suure tiheduse tõttu, siis tuleb sellest päästemeeskonna saabudes koheselt teavitada kustutus- ja päästetööde juhti;
  - 7) tulekahju avastamisest alates, kui see on võimalik, tuleb korraldada tule kustutamine ja vara evakueerimine nende töötajate poolt, kes ei ole hõivatud inimeste evakueerimisega;
  - 8) evakueerimisel võimaluse korral kaasa võetav vara, selle maht ja vajadus määratakse juhataja käskkirjaga. Hilisem varade ohutusse kohta toimetamine võib toimuda ainult kustutus- ja päästetööde juhi loal ning koostöös päästetöötajatega.
  - 9) talvisel ja külmal aastaajal tuleb evakueeritud inimesed paigutada sooja ruumi. Selle tagamiseks on soovitatav sõlmida vastavasisuline lepe mõne naaberasutusega.
80. Evakueerimisel on kasulik teada:
  - 1) inimeste evakueerimisel on kõige tähtsam viimastes säilitada rahu;
  - 2) panikasse sattunud inimesed alluvad kergesti ja täidavad käsklusi mõtlemata nende sisule;
  - 3) evakueerimist juhtides tuleb rääkida võimalikult rahuliku ja välju häälega, püüdes haarata initsiatiivi;
  - 4) viivitamatult tuleb maha suruda kõik paanika tekitamise katsed;
  - 5) prioriteediks evakueerimisel peab olema – ohtlikus tsoonis viibivad inimesed esimesena;
  - 6) liikumine treppidel ja evakuatsiooniteedel (ukseavad) peab olema tasakaalukas ja rahulik,
  - 7) ohtlikud situatsioonid tekivad kitsastes kohtades (ukseavad jms.), kus suur hulk inimesi püüab kiiresti kitsast kohast läbi minna. Sellistes kohtades on eriti oluline rahustada kaastöötajaid ning suruda maha kõik paanika tekitamise võimalused.
81. Näpunäiteid juhaks kui olete sattunud väljapääsmatusse olukorda ehk päästetavaks:
  - 1) püüdke säilitada enesevalitsus ja olla rahulikud;

- 2) kui ruumist pole võimalik lahkuda sulgege uks (lukustamata), toppige uksepilud ja ventilatsioonivad kinni võimaluse korral veega niisutatud riidega;
- 3) avage aknad ning hüüdke appi, samas näidates ennast, (või helistage häirekeskusele, kolleegile või ülemusele ning teavitage neid enda olukorrast ning täpsest asukohast);
- 4) kui tuli on ära lõiganud väljapääsuteed, ärge üritage tulerindest läbi murda (sama kehtib ka paksu suitsu korral);
- 5) liikudes suitsuses ruumis või koridoris, ärge seiske püsti, vaid liikuge sein ääres kas nelja käpukil või roomates, sest põranda ligidal on suitsu tihedus väiksem;
- 6) teadmatuses kus asub tulekolle pea meeles, et enne ukse avamist katsu käega ukse pinda (ka käepidet) veendumaks nende temperatuuris. Niimoodi saad informatsiooni kõrvalruumis oleva olukorra kohta;
- 7) avades ukse jää alati selle varju või varja ennast ukse kõrvale sein äärde,
- 8) anna päästemeeskonnale enda asukohast märku kõigi võimalike vahendite abil.

#### **XIV. TULETÕRJE- JA PÄÄSTEVAHENDITE KASUTAMINE. TULETÕRJE- JA PÄÄSTEMEESKONNA JUHIGA TEHTAVAD KOOSTÖÖ KORD.**

82. Tulekahju korral arvesta eelkõige põlemise suurust ja põlevmaterjali liiki (põlevvedelik, tahke põlevmaterjal jne).
83. Kantavate tulekustutite käsitlemine:
  - 1) tulekustutid on määratud väikeste tulekollete s.o. algfaasis olevate tulekahjude kustutamiseks;
  - 2) tulekustuti tööle rakendamiseks tuleb jälgida tulekustuti peal toodud piktogramme;
  - 3) tahke eseme või materjali kustutamisel tuleb kustutusaine suunata kõige intensiivsema põlemise koha kattes eseme pinna kustutusainega;
  - 4) mahavalgunud põleva vedeliku kustutamist tuleb alustada äärelt ning järk-järgult katta kustutusainega kogu põlev pind;
  - 5) lahtises ja madalate äärtega nõudes süttinud vedekiku kustutamisel tuleb kustutusaine suunatavedeliku pinna suhteskaldu, soovitavalt vastu mahuti siseseina;
  - 6) põlevvedeliku puhul peab tulekustuti pihustatud – survestatud juga olema suunatud vedeliku pinna suhtes risti, vastasel korral pihustatud – survestatud juga võib põlevvedeliku paisata laiali (anumas oleva vedeliku puhul anumast välja);
  - 7) välitingimustes tuleb kustutajal tulekolde suhtes valida tuulepealne suund;
  - 8) tulekustuti vooliku otsa ja tulekolde vaheline kaugus peab olema vähemalt üks meeter;
  - 9) kasutades süsehapegaaskustutit jälgi, et käsi või muu kehaosa ei satuks kustutusjoo mõjusfääri;
  - 10) kasutades tulekustutit tuleb teda hoida võimalikult vertikaalses asendis, et mitte takistada kustutusaine normaalset väljumist;
  - 11) kasutades tulekustuti tuleb koheselt peale tulekolde likvideerimist ventileerida ruumid;
  - 12) tulekustuti kasutamine selleks mitte ettenähtud otstarbeks on keelatud.
84. Tulekustutus- ja päästemeeskonna sündmuskohale saabumisel peab tulekahju avastanud isik või juhtkonna (töötaja) esindaja teatamata kustutus- ja päästetööde juhile:
  - 1) tulekahju tekkekoha – mis ja kui suures ulatuses põleb (hoone plaani(d), uste võtmed);
  - 2) kas hoonesse on jäänud inimesi;
  - 3) kas on kannatanuid, millist teed pidi jõuab kõige paremini kannatanuteni (tulekoldeni) ning umbkaudne teepikkus;
  - 4) võimalikust ohust inimestele (näiteks ütelda, kus paiknevad hoones elektrikilbid jms.);
  - 5) muudest tulekahjuga kaasneda võivatest ohtudest (põlevvedelikud, mürkkemikaalid, ballooned jms.);
  - 6) teavitama kustutus- ja päästetööde juhti veevõtukoha asukohast;
  - 7) elektrikilbi asukoht (koht kust saab elektri hoonest või hoone osast välja lülitada);

- 8) ärge lahkuge sündmuskohalt kuna tuletõrjel võib vaja minna lisainformatsiooni objekti iseärasuste kohta.
85. Tuleohutuse eest vastutav isik või Keila Linnavalitsuse töötaja, kes juhtis tulekustutus- ja päästetöid ning evakuatsiooni on peale tuletõrje saabumist kohustatud:
- 1) teatama kõik tarvilikud andmed põlemiskolde, selle kustutamiseks rakendatud abinõude ning ruumides tulekahju likvideerimisega seotud inimeste kohta;
  - 2) teatama puudu olevate inimeste arvu ja nende oletatava asukoha hoones;
  - 3) konsulteerima kustutustööde juhti põleva objekti iseärasuste kohta;
  - 4) vajadusel eraldama tulekahju kustutamise ja vara evakueerimisega seotud töödeks tööjõu;
  - 5) organiseerima kustutustööde juhi nõudmisel mitmesuguste kommunikatsioonide välja- ja ümberlülitusi.

## **XV. VASTUTUS**

86. Vastutus tuleohutusnõuete täitmise eest Keila Linnavalitsuse territooriumil, hoones ja ruumides lasub selle valdajal.
87. Tuleohutuse eest vastutavad isikud on kohustatud:
- 1) tagama nendele usaldatud tööloigus kehtestatud tuleohutusrežiimi täitmise;
  - 2) jälgima kütte-, ventilatsiooni- elektriseadmete ning tehnoloogilise seadestiku korrasoleku ja võtma viivitamatult tarvitusele abinõud avastatud rikete kõrvaldamiseks;
  - 3) kandma hoolt selle eest, et pärast tööpäeva lõppu puhastatakse töökohad ja ruumid ning vajadusel lülitatakse elektrivõrk välja;
  - 4) hoolitsema olemasolevate kustutus-, side- ja signalisatsioonivahendite korrasoleku ning alalise kasutamiskõlblikkuse eest.
88. Isikud, kes on rikkunud tuleohutusnõudeid sätestavaid õigusakte või käesolevast juhendist tulenevaid nõudeid, võib võtta vastutusele Eesti seadustega kehtestatud korras.

Olen tutvunud Keila Linnavalitsuse üldise tuleohutusjuhendiga:

Juhendatava ees- ja perekonnanimi	Ametinimetus	Kuupäev	Allkiri
Eiku Hindon	nõunik	6.11.2005	<i>Eiku Hindon</i>
Enno Fels	abivolinnapea	6.11.2005	<i>Enno Fels</i>
Lüsa Ullst	seretär	6.11.2005	<i>Lüsa Ullst</i>
Airi Liialt	linna sekretär	6.11.2005	<i>Airi Liialt</i>
Yaanus Väljamäe	nõunik	6.11.2005	<i>Yaanus Väljamäe</i>
VAAR VÄHET	pea	6.11.2005	<i>VAAR VÄHET</i>
Pille Gowin	kat. tead. spets.	6.12.2005	<i>Pille Gowin</i>
Ester Paap	spetsialist	6.12.2005	<i>Ester Paap</i>
Inge Meereus	spetsialist	6.12.2005	<i>Inge Meereus</i>
Lea Kleinberg	peavaramatupidaja	6.12.2005	<i>Lea Kleinberg</i>
Aino Ullst	varamatupidaja	6.12.2005	<i>Aino Ullst</i>
Ülo Ruusepp	varamatupidaja	6.12.2005	<i>Ülo Ruusepp</i>
Kadri Kanmolen	peavaramatupidaja asendaja	06.12.2005	<i>Kadri Kanmolen</i>
Anne Ale	2. varamatupidaja	06.12.2005	<i>Anne Ale</i>
Silvia Pügl	linnaarhitekt	06.12.2005	<i>Silvia Pügl</i>
Lüri Varuoka	maamääratupidaja	06.12.2005	<i>Lüri Varuoka</i>
Luule Lõndma	maamääratupidaja	06.12.2005	<i>Luule Lõndma</i>
Imbi Grünberg	Ehitusnõunik	06.12.2005	<i>Imbi Grünberg</i>
Mari Randryg	haridus- ja kultuuri	06.12.05	<i>Mari Randryg</i>
Eida Ots	haridusametnik	06.12.05	<i>Eida Ots</i>
Margus Väiker	keskkonnamenet.	06.12.05	<i>Margus Väiker</i>
Eike Käst	soots. nõunik	08.12.05	<i>Eike Käst</i>
Agos Korser	linnapea	08.12.05	<i>Agos Korser</i>
Andrus Pundi	maamääratupidaja	08.12.05	<i>Andrus Pundi</i>

Juhendaja ees- ja perekonnanimi:

Allkiri





VALE

PULBERKUSTUTI KASUTAMINE

ÕIGE

ÄRA HAKKA KUSTUTAMA VASTUTUULT



KUSTUTA LEEGI "JALGA", MITTE "LATVA"



ÄRA KUSTUTA TULEKOLDE KESKELT, VAID ALUSTA ÄÄRELT



ÕLI- VÕIBENSIINILEEKI HAKKA LÄMMATAMA MADALALT LEEGI SISSE



VÄIKESE PÕLENGU PUHUL ÄRA LASE KUSTUTIT NIISAMA TÜHJAKS



SUURE TULE KORRAL ON PAREM KUSTUTADA KAHE KUSTUTIGA KORRAGA

