

TEHNILINE KIRJELDUS**NÕUDED TEENUSELE**

Parkide ja haljasalade hooldustööde hulka kuuluvad järgmised tööd:

muru niitmine; puude hoolduslõikus, kõnniteede hooldus parkides ja talvine lume lükkamine ning libedustõrje; lahtise prügi koristamine ja prügikastide tühjendamine.

Riigihanke esemeks olevate Keila avalike haljasalade hooldus peab vastama vähemalt käesolevas tehnilises kirjelduses toodud nõuetele.

1. HALJASALADE HOOLDUSE ÜLDTINGIMUSED:

- 1.1. töövõtja peab tegema haljasalade hooldustöid agrotehniliselt ja tehnoloogiliselt õigesti, vastavalt Keila linna haljastute klassifikatsiooni ja hoolduse nõuetele ning vastavalt hanke alusdokumentide nõuetele;
- 1.2. kevadkoristus teostatakse I hooldusklassi haljasaladel 2 korda aastas (aprillis 1 kord ja mais 1 kord); tööde käigus koristatakse haljasaladelt oksad, lehesodi, pestakse prügikastid, pühitakse ja pestakse pargiteed;
- 1.3. kevadkoristus teostatakse II hooldusklassi haljasaladel 1 kord aastas (mais); tööde käigus koristatakse haljasaladelt oksad, lehesodi, pestakse prügikastid ja pühitakse pargiteed;
- 1.4. kevadkoristus teostatakse III ja IV hooldusklassi haljasaladel 1 kord aastas (mais);
- 1.5. sügisene koristus teostatakse I hooldusklassi haljasaladel 3 korda aastas (septembris 1 ja oktoobris 2); tööde käigus lehtede riisumine ja äravedu;
- 1.6. sügisene koristus teostatakse II hooldusklassi haljasaladel 2 korda aastas (septembris 1 ja oktoobris 1);
- 1.7. töövõtja hüvitab tellijale töövõtjal lasuvate kohustuste täitmata jätmise või mittenõuetekohase täitmise tõttu tekkinud kahju täies ulatuses;
- 1.8. Mahud on toodud dokumendis VLH225229_hooldusklasside_klassifikatsioon_pindalad_excel.

2. NIITMISTÖÖD (sh takistuste ümbrused ja ääred):

- 2.1. I hooldusklassi haljasalad tuleb niita arvestusega, et maksimaalne muru kõrgus kasvuperioodi jooksul ei ületaks 7 cm. Niita tuleb nii sageli, et niitmisjääke ei tekiks, nähtavad niitmisjäägid kokku korjata ja ära vedada.
- 2.2. II hooldusklassi haljasalad tuleb niita arvestusega, et maksimaalne muru kõrgus kasvuperioodi jooksul ei ületaks 9 cm.
- 2.3. III hooldusklassi haljasalad tuleb niita arvestusega, et maksimaalne muru kõrgus kogu kasvuperioodi jooksul ei ületaks 12 cm;
- 2.4. IV hooldusklassi haljasalad tuleb niita 4 korda aastas (mais 1, juunis 1, juulis 1, augustis 1).

3. PRÜGI KORISTAMINE:

- 3.1. I hooldusklassi haljasalad tuleb koristada aastaringsest iga päev. Olmepraht ja pargijäätmed tuleb kokku korjata ja ära vedada;
- 3.2. II hooldusklassi haljasalad tuleb koristada 5 korda nädalas (aprillis, mais, juunis, juulis, augustis, septembris, oktoobris) ja 2 korda nädalas (novembris, detsembris, jaanuaris, veebruaris, märtsis). Olmepraht ja pargijäätmed tuleb kokku korjata ja ära vedada;
- 3.3. III ja IV hooldusklassi haljasalad tuleb koristada 3 korda nädalas (aprillis, mais, juunis, juulis, augustis, septembris, oktoobris) ja 1 kord nädalas (novembris, detsembris, jaanuaris, veebruaris, märtsis); olmepraht ja pargijäätmed tuleb kokku korjata ja ära vedada;
- 3.4. Klaasikillud ja suitsukonid pinkide ja prügikastide ümbrustest tuleb likvideerida prügikasti iga tühjenduskorra ajal;

3.5. Prügikaste tuleb tühjendada koos prahi äraveoga I, II, III ja IV hooldusklassi aladel vastavalt vajadusele, kuid mitte harvem kui 2 korda nädalas; 30 liitrite prügikastide arv on 86 (prügikastide asukohad on näidatud kaardil).

4. PUUDE JA PÕÕSASTE HOOLDUS:

- 4.1. puude hooldustöid peab teostama arboristi kutsetunnistusega spetsialist;
- 4.2. avarii- ja tormikahjustustega puud ja murdunud oksad tuleb likvideerida ning koos raiejääkidega ära vedada kolme tööpäeva jooksul, informeerides tellijat teostatavatest töödest;
- 4.3. eriti suurte kahjustuste korral teostatakse tööd tellijaga kokkulepitud tähtaja jooksul (avarii- ja tormikahjustuste likvideerimistööde maht on eelduslikult kuni 25 puud aastas);
- 4.4. põõsalauseid hooldatakse 2 korda aastas (mais 1, septembris 1). Tuleb eemaldada tüve- ja juurevõsud ning koristada pargijääd;
- 4.5. kuivanud ja ohtlike puude raiet teostatakse koos raiejääkide veoga vastavalt tellija poolt ette antud nimekirjale (20 puud aastas);
- 4.6. kõrghaljastuse hooldust tänavapuudel (hooldus-, kujundus- ja sanitaarlõikus) teostatakse vastavalt tellija poolt antud nimekirjale (250 puud) koos raiejääkide koristamisega;
- 4.7. trimmerdamisel või muul viisil vigastatud puu tuleb asendada uue samaväärse puuga.

5. PARGITEEDE JA PLATSIDE HOOLDUS:

- 5.1. pargiteede ja platside talvist hooldust teostatakse koos lumekoristuse ja libeduse tõrjega I, II ja III klassi hooldusaladel 5 kuud - november kuni märts (prahi koristus koos jäätmete äraveoga, lumekoristus ja libedustõrje);
- 5.2. pargiteede ja platside suvist hooldust I, II ja III hooldusklasside aladel tuleb teostada 26 korda aastas - aprillis 2 korda, mais 4 korda, juunis 4 korda, juulis 4 korda, augustis 4 korda, septembris 4 korda, oktoobris 4 korda (prahi koristus, platside pühkimine koos prahi äraveoga);
- 5.3. treppide suvist hooldust Põhja tänaval, Kultuurikeskuse esisel platsil ja Keskpargis teostatakse 7 kuud - aprill kuni oktoober (prahi koristus, pühkimine koos jäätmete äraveoga) vastavalt vajadusele;
- 5.4. treppide talvist hooldust Põhja tänaval, Kultuurikeskuse esisel platsil ja Keskpargis (lumekoristus ja libedusetõrje) teostatakse 5 kuud - november kuni märts (prahi koristus koos jäätmete äraveoga, lumekoristus ja libedustõrje) vastavalt vajadusele;
- 5.5. hooldustööde käigus tekitatud kahjud tuleb oma vahenditega likvideerida;
- 5.6. pargiteede heakorratööde teostamisel tagada liiklusohutus;
- 5.7. mittekontrollitavate või vaidlustatavate tööde teostamisest teavitada tellijat eelnevalt;
- 5.8. libedusetõrje protseduuride teostusaeg algab siis, kui on oht libeduse tekkeks või kui libedus on just tekkinud;
- 5.9. väikevorme (pingid) tuleb regulaarselt hooldada (pühkida lumest ja lehtedest);
- 5.10. pinkide jooksev remont vastavalt vajadusele (pingi laudade vahetamine ja värvimine);
- 5.11. purskkaevu hooldust Keskpargis tuleb teostada vastavalt vajadusele (sügisese lehesodi koristamine).

6. NÕUDED KASUTATAVALE TEHNIKALE

- 6.1. Hankelepingu täitmisel peab töövõtja kasutatama tehnikale esitatud nõuetele vastavalt hooldatud tehnikat:
 - 6.1.1. Kütuseliigid sise põlemismootoriga masinate jaoks: kui masin töötab sise põlemismootoriga, peab mootor olema projekteeritud selliselt, et see töötaks ühe või mitme järgmise kvaliteedikategooria kütusega: pliivaba bensiin benseenisaldusega <1,0 mahuprotsendi, alkülaatbensiin, A-klassi diisliõli või biokütusepõhine mootorikütus.

6.1.2. Mõra: masina müratase ei tohi ületada järgmises tabelis märgitud:

Masin	Tehnilised andmed	Maksimaalne lubatud helivõimsustase LWA (dB/1pW)
Muruniidukid (k.a murutraktorid)	L ≤ 50 cm 50 < L ≤ 120 cm L > 120 cm (L = lõikelaius)	94 98 103
Kaabitsad	Sisepõlemismootor (P = kasulik võimsus (kW))	99 + 2 lg P
Võsalõikurid	P ≤ 1,5 kW P > 1,5 kW (P = kasulik võimsus (kW))	107 110
Kettsaed	Elektrimootor Sisepõlemismootor (P = kasulik võimsus (kW))	104 108 + 2 P
Murutrimmerid	Elektrimootor Sisepõlemismootor	94 104
Trimmerid ja hekilõikurid	Elektrimootor Sisepõlemismootor	96 103
Lehekogurid	Elektrimootor Sisepõlemismootor	99 104
Lehepuhurid	Elektrimootor Sisepõlemismootor	99 105
Mootorvikatid	P ≤ 1,5 kW P > 1,5 kW (P = kasulik võimsus (kW))	107 110