

## **Keila Linn**

Majandusaasta aruanne  
2022

## **Keila linna 2022. aasta konsolideerimisgrupi majandusaasta aruanne**

<b>Nimi</b>	Keila Linnavalitsus
<b>Registri kood</b>	75014422
<b>Aadress</b>	Keskväljak 11, 76608 Keila
<b>Telefon</b>	372 6 790 700
<b>E-posti aadress</b>	klv@keila.ee
<b>Interneti kodulehekülje aadress</b>	<a href="http://www.keila.ee">www.keila.ee</a>
<b>Põhitegevusala</b>	Kohaliku võimu teostamine
<b>Majandusaasta algus</b>	1. jaanuar 2022
<b>Majandusaasta lõpp</b>	31. detsember 2022
<b>Linnapea</b>	Enno Fels
<b>Audiitor</b>	Audiitorbüroo ELSS OÜ

### **Lisatud dokumendid:**

1. Sõltumatu vandeaudiitori aruanne
2. Linnavalitsuse otsus aastaaruande heakskiitmise kohta.
3. Volikogu otsus majandusaastaaruande kohta

## Sisukord

<b>1. TEGEVUSARUANNE .....</b>	<b>5</b>
1.1 Linnapea pöördumine.....	5
1.2 Lühiülevaade .....	6
1.3 Linna juhtimine .....	6
1.3.1 Keila Linnavolikogu .....	6
1.3.2 Keila Linnavalitsus .....	7
1.3.3 Konsolideerimisgrupi finantsnäitajad .....	7
1.3.4 Ülevaade majanduskeskkonnast .....	8
1.3.5 Ülevaade arengukavadest.....	9
1.3.6 Välissuhted.....	10
1.4 Linnamajandus .....	11
1.4.1 Elamu- ja kommunaalmajandus.....	11
1.4.2 Linnaplaneerimine .....	11
1.4.3 Ühistransport.....	11
1.4.4 Pargid, avalike alade puhastus ja bioloogilise mitmekesisuse ja maastiku kaitse .....	12
1.4.5 Teede- ja tänavate korrashoid .....	12
1.4.6 Keskkonnakaitse .....	12
1.4.7 Jäätmekäitlus.....	13
1.4.8 Tänavavalgustus.....	13
1.4.9 Veevarustus.....	13
1.4.10 Aktsiaselts Keila Vesi .....	14
1.5 Vaba aeg, kultuur ja sport .....	14
1.5.1 Keila Kultuurikeskus .....	14
1.5.2 Harju Maakonnaraamatukogu.....	15
1.5.3 Keila Noortekeskus .....	15
1.5.4 Harjumaa Muuseum.....	16
1.5.5 Sihtasutus Keila Leht .....	16
1.5.6 Sporditegevus.....	17
1.5.7 Osahing Keila Tervisekeskus.....	18
1.6 Haridus .....	18
1.6.1 Koolieelsed lasteasutused .....	18
1.6.2 Kool.....	19
1.6.3 Huviharidus - Keila Muusikakool.....	20
1.7 Sotsiaalhoolekanne.....	20
<b>2. KONSOLIDEERIMISGRUPI RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE .....</b>	<b>23</b>
2.1. Konsolideeritud bilanss.....	23
2.2. Konsolideeritud tulemiaruanne .....	24
2.3. Konsolideeritud rahavoogude aruanne .....	25
2.4. Konsolideeritud netovaramuutuste aruanne.....	26
2.5. Eelarve täitmise aruanne .....	27
2.6. Reservfondi kasutamise aruanne.....	29
Lisa 1 Aastaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted .....	30
Bilansipäevajärgsed sündmused on kajastatud lisa 21 .....	35
Lisa 2 Raha ja pangakontod .....	35
Lisa 3 Maksud, lõivud, trahvid .....	35
Lisa 4 Muud nõuded ja ettemaksud .....	36

Lisa 5 Osalused sihtasutustes .....	37
Lisa 6 Osalused tütar- ja sidusettevõtjates .....	37
Lisa 7 Kinnisvarainvesteeringud.....	39
Kinnisvarainvesteeringuna on arvel maa.Lisa 8 Materiaalne põhivara .....	39
Lisa 9 Immateriaalne põhivara.....	42
Lisa 10 Kohustised ja saadud ettemaksud.....	42
Lisa 11 Laenukohustised.....	43
Lisa 12 Saadud toetused.....	44
Lisa 13 Kaupade ja teenuste müük .....	46
Lisa 14 Muud tegevustulud.....	46
Lisa 15 Antud toetused .....	46
Lisa 16 Tööjõukulud.....	47
Lisa 17 Majandamiskulud.....	48
Lisa 18 Muud kulud .....	49
Lisa 19 Tegevuskulude jaotus tegevusalade järgi.....	49
Lisa 20 Tehingud seotud osapooltega.....	50
Lisa 21 Bilansijärgsed sündmused.....	50
Lisa 22 Konsolideerimata finantsaruanded.....	51
Lisa 23 Selgitused Keila linna konsolideerimata eelarve täitmise aruande kohta .....	55
<b>3. MAJANDUSAASTA ARUANDE ALLKIRI.....</b>	<b>58</b>

## 1. TEGEVUSARUANNE

### 1.1 Linnapea pöördumine

Aasta alguse seisuga elas Keila linnas rahvastikuregistri andmetel 9 965 inimest. Teame, et päris tegelikkusele see siiski ei vasta, eeskätt „tänu“ Tallinna linna nn tasuta ühistranspordile.

Seoses aktiivse kinnisvara arendusega on lähiaastatel oodata elanike arvu märkimisväärsed reaalsed kasvu, mis toob eelarvesse juurde tulusid, samas seab täiendavad ülesanded linnataristu arendamisele. Uue koolihoone valmimisega sai praeguseks lahendatud koolikohtade probleem, kuid peagi on tekkimas vajadus uute lasteaiakohtade järele. Juba praegu asus kooliteele üle 1 700 lapse ja lasteaedadesse läks 736 last. Mõlemad numbrid on suuremad kui möödunud aastal.

2022. aasta algas meeldivalt lumise talve ja koroonaviiruse taandumismärkidega, töötades ühtlasi paremat aastat kui paar eelmist.

Ometigi muutus olukord pöördumatult 24. veebruaril seoses Venemaa alustatud sõjaga Ukraina vastu, tuues kaasa reaalse ohu nii Eesti kui kogu Euroopa julgeolekule. Sõjast tulenev mõjutas läbivalt tegutsemist ka Keilas. Keila inimesed, ettevõtted toetasid ukrainlasi igakülgset: koguti humanitaarabi, majutati ning korraldati sotsiaalabi ukraina sõjapõgenikele, avati ukraina lastele rühm lasteaias, koolis loodi õppevõimalused 70 õpilasele. Eriti suur koormus langes sotsiaaltöötajatele. Suur tänu kõigile abistajatele!

Linna kriisikomisjonis uuendati kriisiplaane, korraldati väljaõpet hädaolukorras tegutsemiseks, vaadati üle vajalikud ressursid, jagati teavet linnaelanikele võimalike ohtude korral, valmistati ette varjekohti jpm.

Igapäevategevusi korraldati tavapäraselt linna kõigis valdkondades, suunati ka olulisi investeeringuid linnakeskkonda. Keskkonnainvesteeringute Keskus rahastas Vesiveski silla ehitust ja sama projekti raames puhastati äravoolu kraave ja paigaldati truupe. Koostöös Eesti Raudteega valmis Tuula tee jalakäijate tunnel. Keila jõe äärde rajati suvine puhkeala. Tänavaremontidest oli olulisim jooksva remondi kõrval uue katendi paigaldamine Haapsalu maanteel.

Keila lauluväljaku piirkonna uuendamiseks viidi läbi ehitushange ning sügisel alustati ehitustöödega. Tööd kestavad kuni 2024. aasta kevadeni. Esimese suurüritusena saab seal olema praeguse plaani kohaselt Harjumaa laulu- ja tantsupidu.

Kiirelt arenes elamuehitus linna erinevates piirkondades. Valmisid mitmed lähiaja arenduses huvipakkuvad detailplaneeringud, näiteks Vesiveski ärikeskus, Harju KEK vabaaja/kogukonna keskus, Prisma kaubanduskeskus ja mitmed elamuehitusega seotud arendused. Lõpustaadiumisse jõudis üldplaneeringu koostamine.

Aktiivne oli linna kultuurielu, spordi- ja huvitegevus. Kahe aastase pausi järel toimus linnas rahvarohkeid pidustusi, sealhulgas Keila linna päev, Pargikontsert, Hoovilugude ja Avatud aedade päevad, pööripäeva pidustused ning Porikuu festival. Keila korvpallikooli esindusmeeskond pääses mängima kõrgliigasse ja näitas juba esimeste mängudega head taset.

Kokkuvõttes oli pingeline, kuid igati kordaläinud aasta. Palju tänu kõigile, kes sellele kaasa aitasid, linna arengusse panustasid! Järgnev aasta ei tööta tulla lihtsam. Loodame, et sõda lõpeb võimalikult kiiresti Venemaa kaotusega, kuid majanduslikud ja poliitilised mõjud jätkuvad kindlasti veel pikka aega. Olen siiski optimistlik ja soovin meile kõigile edu!

Lugupidamisega Enno Fels, linnapea

## 1.2 Lühiülevaade

Raamatupidamise aastaaruanne on konsolideeritud koondaruanne linna hallatavate asutuste majandustegevusest ja sisaldab rida-realt konsolideerimise meetodil kajastatud osalust linna valitseva ja olulise mõju all olevates juriidilistes isikutes.

Linna hallatavad asutused, mis ei teosta avalikku võimu 2022. aastal, on:

- Keila Kultuurikeskus
- Harju Maakonnaraamatukogu
- Harjumaa Muuseum
- Keila Lasteaed Miki
- Keila Lasteaed Vikerkaar
- Keila Kool
- Keila Muusikakool
- Keila Noortekeskus
- Keila Sotsiaalkeskus

Keila linna osalusega äriühingud on:

- |                                |                    |        |
|--------------------------------|--------------------|--------|
| • Aktsiaselts Keila Vesi       | Keila linna osalus | 100,0% |
| • Osäühing Keila Tervisekeskus | Keila linna osalus | 100,0% |
| • Keila Alushariduse OÜ        | Keila linna osalus | 34,0%  |

Keila linna loodud sihtasutus on:

- Sihtasutus Keila Leht

## 1.3 Linna juhtimine

Keila linna organisatsioonistruktuuri ja juhtimismudeli määravad linna osutatavad avalikud teenused ning linnavalitsuse poolt läbiviidavad toimingud: õigusloome rakendamine, järelevalve, arengu koordineerimine; samuti seosed riigi institutsioonidega.

Linna juhtimises tuginetakse Keila Linnavolikogu 21.12.2021 määrusega nr 15 kinnitatud Keila linna arengukavale aastateks 2022-2025, arengukava baasil koostatud tegevuskavale ja eelarvestrateegiale. Tegevustes juhindutakse ka linnavalitsuse hallatavate asutuste, linna sihtasutuste ja ka linna poolt loodud äriühingute arengukavadest. Keila linna arengukavad leitavad aadressil <https://keila.ee/arengukava>.

### 1.3.1 Keila Linnavolikogu

Linnavolikogu koosseisus on 21 liiget. Linnavolikogu töötab täiskoguna, lisaks tegutsevad komisjonid ja fraktsioonid. Täiskogu töövorm on istung. Linnaelu probleemide väljaselgitamiseks ja lahenduste leidmiseks moodustatakse omavalitsuse poolt alalised komisjonid. Komisjonidel on õigus esitada linnavolikogu määruste kehtestamiseks ja otsuste algatamiseks eelnõusid ning avaldada arvamust linnavolikogu ja linnavalitsuse eelnõude kohta. Komisjonide otsused on soovitusliku iseloomuga ning need viiakse ellu linnavolikogu määruste ja otsuste järgi ning Keila Linnavalitsuse määruste ja korraldustega.

Linnavolikogu praegune koosseis on moodustanud 7 komisjoni:

- revisjonikomisjon;
- rahanduskomisjon;
- kultuurikomisjon;
- keskkonnakomisjon;
- sotsiaalkomisjon;
- korrakaitsekomisjon;
- planeerimiskomisjon.

2021. aasta kohalike omavalitsuste valimise tulemusel moodustasid linnavolikogus koalitsiooni Reformierakonna ja valimisliidu Sõbralik Keila esindajad.

Keila Linnavalikogu istungeid oli 2022. aastal kokku 11, Keila Linnavalikogu võttis vastu 24 otsust ning 19 määrust.

### 1.3.2 Keila Linnavalitsus

Linnavalitsus on omavalitsusüksuse täitevorgan. Linnavalitsus täidab temale pandud ülesandeid õigusloome, majandustegevuse, kontrolli ja elanike kaasamise kaudu.

Linnavalitsus on 6-liikmeline: linnapea ja linnavalitsuse liikmed. Linnavalitsus juhib linnavalitsuse hallatavate asutuste tegevust, osaleb linnavolikogu poolt kehtestatud korras aktsionärina, osanikuna, asutajana ja liikmena eraõiguslikes juriidilistes isikutes. Linnavalitsuse töövorm on istung. Istungi käik protokollitakse.

Linnavalitsuse haldusaparaat koosneb linnapeast ja abilinnapeadest, nende vahetus alluvuses töötavatest ametnikest, töötajatest ja linnakantseleist.

Linnavalitsuse tegevustest annavad ülevaate Keila linna koduleht aadressil <https://keila.ee>, Sihtasutus Keila Leht poolt kord nädalas väljaantav Keila Leht aadressil <https://keila.ee/keila-leht> ja suhtlusvõrgustik Facebook.

### 1.3.3 Konsolideerimisgrupi finantsnäitajad

Tuhandetes eurodes

	2022	2021	2020	2019	2018
<b>Bilansi näitajad</b>					
Varad aasta lõpus	46 656,5	46 172,7	41 952,7	40 694,8	41 209,6
Kohustised aasta lõpus	15 286,9	14 885,9	11 262,8	11 047,1	12 159,4
Netovara aasta lõpus	31 369,6	31 286,8	30 689,9	29 647,7	29 050,2
<b>Tulemiaruaude näitajad</b>					
Tegevustulud	24 539,1	22 020,1	21 225,3	20 749,4	18 859,1
Tegevuskulud	-24 418,2	-21 326,3	-20 153,3	-20 141,4	-18 454,8
Tulem	-35,4	596,0	1 011,5	531,7	319,2
<b>Muud näitajad</b>					
Likviidsus (likviidsed varad/lühiajalised kohustised)	0,62	0,88	0,84	0,12	1,34
Lühiajaline maksevõime (käibevarad/lühiajalised kohustised)	1,18	1,49	1,36	0,26	1,77
Kohustiste osakaal varadest % (kohustised*100/varad)	32,76	32,24	26,85	27,15	29,51

Laenukohustiste osakaal varadest % (laenukoh.*100/varad)	26,19	27,13	20,88	21,77	23,08
<b>Piirmäärade täitmine konsolideerimata näitajate alusel</b>					
Põhitegevuse tulem	1 190,6	1 741,7	2 353,2	2 457,60	2 082,4
Netovõlakoormus	5 313,2	5 451,2	6 246,1	-616,2	-3 802,1
<b>Piirmäärade täitmine konsolideeritud näitajate alusel*</b>					
Põhitegevuse tulem	1 610,9	2 334,9	2 916,2	2 974,20	2 639,7
Netovõlakoormus	9 880,4	10 025,3	6 746,3	7 632,60	5 026,2

Põhitegevuse tulem - põhitegevuse tulude ja kulude vahe, täpsem arvutusmetoodika on kehtestatud vastavalt KOFS § 32 lõikele 4 rahandusministri määrusega, piirmäär on vastavalt KOFS § 33 null (st ei tohi olla negatiivne).

Netovõlakoormus - KOFS § 34 alusel arvestatud kohustiste ning KOFS § 36 alusel arvestatud likviidsete varade vahe, täpsem arvestusmetoodika on kehtestatud vastavalt KOFS § 32 lõikele 4 rahandusministri määrusega.

Konsolideerimisgrupi netovõlakoormus on 2022. aasta 31. detsembri seisuga 40% protsenti põhitegevuse tuludest.

Konsolideerimisgrupi tegevjuhtkonna ja kõrgema juhtkonna liikmete arv ja aruandeaastal arvestatud tasud: volikogu ja volikogu komisjonide liikmete töötasu 2022. aastal oli 125,8 tuhat eurot. Volikogus on 21 liiget.

Linnavalitsuse liikmete töötasu 2022. aastal oli 68,5 tuhat eurot, sh linnapea töötasu 46,9 tuhat eurot. Linnavalitsuses on linnapea ja 5 liiget.

Juhatuse liikmeid oli 2022. aastal kokku 4, töötasude summa 134,7 tuhat eurot.

2022. aastal töötas Keila linna konsolideerimisgrupis keskmiselt 488 töötajat. Töötajate töötasu kokku oli 9 363,1 tuhat eurot ning keskmine töötajate töötasu oli 1 599,52 eurot kuus.

### 1.3.4 Ülevaade majanduskeskkonnast

Kui 2020. ja 2021. aastal mõjutasid majanduse käekäiku eelkõige prognoosimatu Covid-19 pandeemia ning riigi meetmed selle leviku pidurdamiseks ja majandusliku mõju leevendamiseks, siis 2022. aastat jääb iseloomustama Venemaa ootamatu kallaletung Ukrainale ja energiahindade järsust tõusust alguse saanud kiire inflatsioon. Oodatust kiirem hinnatõus tõstis avaliku sektori tulusid maksulaekumise näol kui ka kulusid.

2022. aasta neljandas kvartalis muutus majanduslangus laiapõhjaliseks ning vaid üksikud tegevusalad näitasid kasvu. Peamise positiivse panusega oli põllumajandus. Mõningal määral aitasid majandusele kaasa ka kunst, meelelahutus ja vaba aeg, majutus ja toitlustus ning avalik haldus ja riigikaitse. Peamine majandust pidurdav tegevusala oli info ja side. Negatiivselt panustasid majandusse ka kõik ülejäänud suuremad tegevusalad: kinnisvaraalne tegevus, ehitus, töötlev tööstus ja kaubandus. Sageli üheks majanduse mootoriks olev kutse-, teadus- ja tehnikaalne tegevus oli samuti tuntava negatiivse mõjuga.

Jätakuvalt langes ka eratarbimine (-1,9%), mis on kõige nõrgem tulemus pärast 2021. aasta esimest kvartalit. Kõige kiiremini langesid kodumajapidamiste kulutused haridusele, muudele kaupadele ja teenustele ning kodusisustusele. Märkimisväärset langust näitasid ka



kulutused toidule ja tervishoiule. Seevastu näitasid osad kulugrupid vaatamata kiirele inflatsioonile kasvu. Kõige märkimisväärselt suurenesid kulud restoranidele ja hotellidele ning vabale ajale ja kultuurile.

2022. aasta lõpus hakkas langema ka valitsemissektori tarbimine, mis vähenes 1,3%. Ülejäänud majandusest eristusid neljandas kvartalis investeeringud, mis kasvasid koguni 13,1%. Suurima mõjuga olid mittefinantsettevõtete investeeringud transpordivahenditesse (164%), muudesse hoonetesse ja rajatistesse (20%) ning kodumajapidamiste investeeringud eluruumidesse (29%). Suurima negatiivse mõjuga olid mittefinantsettevõtete investeeringud muudesse masinatesse ja seadmetesse (-34%).

Eksport langes 6,5%, impordi kasv aeglustus, jäädes püsima 3,3% peal. Kaubavahetuses tabas langus nii eksporti kui importi. Enim mõjutasid eksporti ja importi elektrienergia, toornafta ja maagaas, keemiatooted ning arvuti- ja elektroonikaseadmed. Kui teenuste eksporti tabas kerge langus (-0,7%), siis teenuste import kasvas hoogsalt nagu varemgi (15,7%). Enim avaldasid siin mõju arvutiteenused ja mitmesugused transporditeenused.

Võrreldes eelmise kvartaliga langes sesoonselt korrigeeritud SKP 1,6% ja võrreldes 2021. aasta neljanda kvartaliga 4,4%.

2022. aasta kokkuvõttes langes SKP möödunud aastal 1,3%. Suurima positiivse mõjuga olid koroonakriisist taastunud majutus ja toitlustus. Seda toetasid vähemal määral mitmed teised tegevusalad. Tugevama negatiivse panusega paistsid silma kinnisvaraala tegevus, energeetika, kaubandus, põllumajandus ja finantstegevused.

Eratarbimine kasvas eelmisel aastal 2,6%, valitsemissektori tarbimine jäi 2021. aasta tasemele. Investeeringud langesid aasta kokkuvõttes 10,9%. Küllaltki võrreldava tempoga kasvasid nii eksport (5,0%) kui ka import (5,8%). Netoeksport oli aga teist aastat järjest negatiivne – Eestisse osteti 200 miljoni euro eest rohkem kaupu ja teenuseid, kui suudeti ise välismaale müüa. 2022. aastal eksporditi Eestist kaupu jooksevhindades 21 miljardi ja imporditi 25 miljardi euro eest. Kaubavahetuse puudujääk oli 3,3 miljardit eurot, mis oli 1,5 miljardi euro võrra suurem kui eelneval aastal. Puudujäägi kasvu mõjutasid enim keemiatööstuse tooraine ja toodete, transpordivahendite ning mineraalsete kütuste kaubavahetus. Suurim ülejääk oli puidu ja puittoodete ning mitmesuguste tööstustoodete (sh mööbli, kokkupandavate puitehitiste) kaubavahetuses.

Statistikaameti andmetel tõusis tarbijahinnaindeks 2022. aastal 2021. aasta keskmisega võrreldes 19,4%. Tarbijahinnaindeksi suurimaks mõjutajaks olid 2022. aastal eluasemega seotud hinnamuutused. Kodusesse jõudnud elekter kallines aastavõrdluses 94,4%, gaas 123,8%, tahkekütus 73,5% ja soojusenergia 49,1%. Toit ja mittealkohoolsed joogid andsid kogutõusust ligi veerandi. Toidukaupadest kallinesid enim ehk 53,6% jahu ja tangained, suhkur (50,9%), muud õlid (49,5%) ja munad (45%). Bensiin oli 30% ja diislikütus 45,9% kallim.

Statistikaameti andmetel oli 2022. aastal töajõus osalemise määr 73,3%, tööhõive määr 69,2% ja töötuse määr 5,6%. Tööga hõivatuid oli 677 400, see näitaja on viimaste aastate suurim.

2022. aastal oli keskmine brutokuupalk Eesti ettevõtetes, asutustes ja organisatsioonides 1 685 eurot ehk 8,9% kõrgem kui 2021. aastal. Brutokuupalk oli kõrgem 2022. aasta neljandas kvartalis (1 775 eurot). Maakonniti oli 2022. aastal keskmine brutokuupalk jätkuvalt kõrgeim Harju (1 834 eurot) ja Tartu (1 690 eurot) maakonnas ning madalaim Valga (1 185 eurot) ja Hiiu (1 114 eurot) maakonnas.

### **1.3.5 Ülevaade arengukavadest**

Keila linna arengukava on kinnitatud Keila Linnavalikogu 21.12.2021 määrusega nr 15 „Keila linna arengukava 2035 ja eelarvestrateegia vastuvõtmine“. Nimetatud dokumendile

tuginedes on iga-aastaselt volikogu poolt korrigeeritud ja vastu võetud ka tegevuskava ja eelarvestrateegia.

Keila linna arengukava on aluseks linnavalitsuse hallatavate asutuste arengukavadele. Keila linna arengukava ja ka linnavalitsuse hallatavate asutuste arengukavad on avaldatud Keila linna kodulehel <https://keila.ee/arengukava>. Konsolideerimisgruppi kuuluvate äriühingute arengukavad on avaldatud nende kodulehtedel.

Käesolev konsolideeritud majandusaasta aruanne on vastavuses arengukavadega ja olulisem saavutatu on aruande tegevuskavas kirjeldatud.

### 1.3.6 Välissuhted

Keila linna välissuhtlemise eesmärgid on laiapõhjaline ja vastastikust kasu toov koostöö teiste riikide kohalike omavalitsustega ja nende omavalitsuste inimeste vahel. Keila linna suhtlemine välismaailmaga on mõõdukalt aktiivne ja ei kuulu peamiste tegevussuundade hulka.

2022. aastal välissuhtlus pisut aktiveerus, kuid ei omandanud pandeemiaeelset taset.

Üldjuhul piirdusid suhtlemised vastastikku riigipühade puhul tervituste saatmisega ning telefonikõnede ja sõnumitega. Toimusid mõned visiidid.

Leedu sõpruslinnas Birstonases avati 9. juunil linna kuurordiks nimetamise aastapäeva pidustuse ühe sissejuhatusena fotonäitus Keilast, fotode autor on Keila linnavalitsuse pressiesindaja Valdur Vacht. Keila linna esindas näituse avamisel ja sellele järgneval nädalavahetusel toimuvatel kuurordi 640. sünnipäeva sündmustel abilinnapea Maret Lepiksaar, Birstonast linnapea Nijolė Dirginčienė. Teine oluline avasündmus oli peatänaava rekonstrueerimise lõpetamine. Järgmisel päeval toimunud rahvapeo rongkäigus kõndis teiste sõpruslinnade kõrval kaasa ka väike Keila linna delegatsioon.

Keilat külastas 14. septembril Suurbritannia suursaadik Ross Allen. Peale vestlust linnavalitsuses külastas Allen Briti alama poolt kirikuplatsi veerel hiljuti avatud Mikrobaker Krafti, isikliku tuttava Otto Kalde peetavat bistrood Gnoom ja Miikaeli kirikut. Ross Allen pidas Keila Koolis gümnaasiumile loengu suursaadiku tööst ja briti monarhiast ning külastas ENSTOt.

30. novembril külastas Keilat Saksamaa Liitvabariigi suursaadik T.E. pr Annette Klein ühes saatkonna majandusnõuniku Jana Mariniga. Vastuvõtjate seltskond oli suurem – riigikogu liige Timo Suslov, linnapea Enno Fels ning rahvuselt sakslased Miikaeli koguduse õpetaja Matthias Burghard ja Keila Sõpruslinnade Seltsi esindajana Kooli Kooli õpetaja Michael Kirsinger. Peale kohtumist linnavalitsuses külastati Mihkli kirikut, kus Matthias Burghardt tegi põhjaliku visiidi. Väikese linnaringi käigus sõideti Barsbütteli tänavale – kogu see elurajoon on suurepärase näide Eesti ja Saksa, kahe riigi omavalitsuste koostööst ja sõpruslinnade liikumise tulemuslikkusest. Visiit lõppes Harmetis, kus proua suursaadikut võttis vastu tegevjuht Alo Tamm.

Keila Sõpruslinnade Seltsi liikmed suhtlesid tihedamalt sõpradega Barsbüttelist ja Huittisest.

Välismaal käisid võistlustel mõned spordiklubid. Eriti tihedalt suhtlevad Sigulda kolleegidega Panter Motorspordi trialisõitjad – käiakse seal toimuvatel võistlustel ja võetakse vastu Sigulda sportlasi. Keila KK esindusmeeskond osales Keila linna toetusel Paf Eesti-Läti korvpalli ühisliigas, mis eeldas regulaarseid sõite mängudele Lätisse.

## 1.4 Linnamajandus

### 1.4.1 Elamu- ja kommunaalmajandus

Valdkonna ülesanne on munitsipaalomandis olevate hoonete ja rajatiste hooldamine ning korrashoid.

Põhilised tegevused 2022. aastal olid: linna omandis olevate hoonete ja rajatiste (mänguväljakud, bussiootepaviljonid jms) hooldamine ja korrashoid, linnavara majanduskava koostamine, linnavara remontide planeerimine ja läbiviimine; linna omandis olevate eluruumide üürile andmise korraldamine, linnaruumi turvalisuse tagamine, linnavara (hooned, rajatised) jätkuv munitsipaliseerimine, kinnistute moodustamine.

Põhiliselt tegeleb linnavara hooldamise ning korrashoiuga 100% linnaosalusega ettevõtte aktsiaselts Keila Vesi. Linna turvalisuse tagamiseks on linnas erinevates kohtades paigaldatud videokaamerad, mille jälgimine toimub Keilas asuvas Lääne-Harju konstaablijaoskonnas. 2022. aastal osutas linnas patrullteenust vastavalt linna poolt korraldatud turvahanke tulemusele turvafirma AS G4S Eesti.

Jätkus Keila linna heakorralduskonkurss ja osalemine Eesti Kodukaunistamise Ühenduse konkursil Kaunis Kodu. Korraldati Keila teine avatud aedade päev.

### 1.4.2 Linnaplaneerimine

Linnaplaneerimisel lähtutakse eesmärgist tagada linnaruumi ja infrastruktuuri sihipärane arendamine. Tegevus toimus lähtudes planeerimisest, Keila linna ehitusmäärusest ja 2002. aastal kehtestatud üldplaneeringust.

2022. aastal jätkus Keila linna uue üldplaneeringu koostamine. Toimused töökoosolekud erinevate osapoolte vahel, planeering läbis esimese kooskõlastusringi. Üldplaneering on kavas kehtestada 2023. aastal.

Detailplaneeringutest menetleti 2022. aastal:

- Pargi tn 30 kuue kortermaja ehitamiseks – toimusid töökoosolekud ja avalik arutelu;
- Jõe tn 57 elamuteala rajamiseks 86 elamuühikuga - toimusid töökoosolekud ja põhilahenduse avalik väljapanek ning detailplaneeringu vastuvõtmine;
- Paldiski 33 tootmis- ja ärihoonete rajamiseks;

Tammiku tee 4 detailplaneeringu koostamisel jõuti vastuvõtmise otsuseni.

2022. aastal valmis Keila turuhoone projekt, jätkus lauluväljaku ja ümbritseva ala ettevalmistavate tegevuste elluviimine ja hankelepingu sõlmimine.

### 1.4.3 Ühistransport

Keila Linnavalikogu on volitanud oma 31. jaanuari 2012 otsusega nr 5 Keila linnasisest ühistransporti korraldama MTÜ-d Harjumaa Ühistranspordikeskus (praegune MTÜ Põhja-Eesti Ühistranspordikeskus), mille kohta on Keila Linnavalitsus sõlminud vastava halduslepingu. Eesmärgiks on teenuse muutmine odavamaks ning professionaalsemaks ja veologistika parandamine.

Keila Linnavalitsus ja MTÜ Põhja-Eesti Ühistranspordikeskus teevad tihedat omavahelist koostööd, linnavalitsus teostab omapoolset järelevalvet lepingu täitmise üle. Lisaks siseliinide graafikule tehti bussisõite kalmistupäevadel Karjaküla ja Korvi kalmistule. 2022. aasta eelarves kulus linnasisese ühistranspordi korraldamiseks kokku 78,7 tuhat eurot. Keila ühistranspordiliinid katavad nii Keila lõuna- kui põhjalinnaosa.

#### **1.4.4 Pargid, avalike alade puhastus ja bioloogilise mitmekesisuse ja maastiku kaitse**

Keila linna alaeesmärk nr 6 arengukava tegevuskavas on „Linnaruum on inimsõbralik, turvaline ja roheline“. Antud eesmärgil on teostatud alljärgnevad tegevused.

Keila linn korraldab haljasalade, parkide, kergteede hooldust ja remonti ning sellealast järelevalvet. Regulaarselt hooldatav haljasalade pindala on Keila linnas 80 ha, hooldatavate pargiteede pindala 2,5 ha. Avalike alade hooldamise ja heakorratööde kulu oli 2022. aastal kokku 566,4 tuhat eurot, sh parkide kulu 155,5 tuhat eurot ning avalike alade puhastuse tegevusala kulu 410,9 tuhat eurot.

Haljasalade hooldust jätkab vastavalt hoolduslepingule Turf OÜ (aastase lepingu maksumus on 81,6 tuhat eurot).

Linnahaljastuse jätkusuutlikuks toimimiseks on vajalik haljastuse pidev noorendamine. Linna istutati 2022. aastal üle 100 noore puu, enamus neist Ülesõidu 41 elamuarenduse piirkonda, 36 lehist, musta leppa ja pärna istutati Jõeparki.

Männiparki paigaldati 5 üraskipüünist, mille abil püüti kokku 28 530 kooreüraskit. Uurimused on näidanud, et ühe puu hukule viimiseks kulub 3000 kuni 4000 üraskit. Seega võib üraskite püüdmise tulemuseks 2022. aastal lugeda ca 7 kuni 9 kuuse päästmist.

Teostati tänavapuude hoolduslõikus Keskväljakul, Tähe tänaval, Ohtu teel, Jõe tänaval, Loode-Keilas. Keskparki ja avalikele haljasaladele istutati kevad- ja suvelilli ning kanarbikke.

Männipargis ja Kuusepargis uuendati inventari. Männipargis sai värskendatud olemasolevad amortiseerunud pingilipid ja Kuusepargis vahetati välja valgustusega Timpan pingid. Tööde maksumus kokku 31,8 tuhat eurot. Osteti 16 uut prügikasti maksumusega 11,9 tuhat eurot, mille paigaldamine linnaruumi toimub 2023. aasta kevadel. Keila mõisa parki rajati „Mõisa“ ujumiskoht koos juurdepääsutee, ujumissilla, võrkpalliplatsi, väliistmete ja riietuskabiiniga.

Tänavate aastaringset hooldamist teostas märtsikuuni AS Eesti Keskkonnateenused ja alates aprillist OÜ EKT Teed. Tänavate hooldusele kulus 2022. aastal 216,0 tuhat eurot.

#### **1.4.5 Teede- ja tänavate korrashoid**

Keila linn peab tagama linnatänavate korrashoiu ja ohutu liikluse. Keila tänavate kogupikkus on ligikaudu 57 km, sh asfalteeritud teede pikkus ca 46 km. Kergliiklusteede kogupikkus on ca 26,6 km. 2022. aastal on mittetolmuvabade katetega vaid osa tupiktänavaid.

2022. aastal moodustasid tänavate investeeringud ja remondikulud kokku koos liikluskorralduse kuludega 532,4 tuhat eurot.

Vastavalt Keila linna arengukava 2022-2025 tegevuskava alaeesmärgile 7 teostati tänavate pinnakatte remont- ja pindamisetöid. Keila linnale koostati teehoiukava aastateks 2023-2028, mille koostamise maksumuseks kujunes 10,0 tuhat eurot. Luha tänava äärde projekteeriti kergliiklustee tänavavalgustuse ja sedgevee ärajuhtimisega, projekti maksumus oli 12,7 tuhat eurot. Paldiski mnt, Piiri tn ja Pargi tn ristmikule projekteeriti foorijuhtimissüsteem maksumusega 20,0 tuhat eurot. Ehitustööde osas olid 2022. aasta suuremad projektid Keila linnas Haapsalu mnt remont lõigus Keskväljak kuni Jaama tänav ja Tuula tee jalakäijate tunneli ning kergliiklustee ehitus.

#### **1.4.6 Keskkonnakaitse**

Viidi ellu avalikkusele suunatud projekt „Biojätmete eraldi kogumiseks vajaliku inventari soetamine Keilas maksumusega 121,5 tuhat eurot, millest Keskkonna-investeeringute

Keskuse (edaspidi KIK) toetus 90,0 tuhat eurot. Projekti eesmärk on edendada biojätmete kohtkogumist eramajade piirkonnas ning pakkuda elanikele võimalust soetada komposterid ja mahuteid biojätmete liigiti kogumiseks nendele elanikele, kes komposti ei kasuta.

Jätkusid üleujutusriskide projekti tegevused Keila linnas. Projekti eesmärgiks on maandada Keila jõest tingitud üleujutusega seotud kahjulikke tagajärgi inimeste tervisele, keskkonnale, kultuuripärandile ja majandustegevusele. KIK projektitoetus 646,0 tuhat eurot ja linna osalus 114,0 tuhat eurot. Projekti rahastati Keskkonnaministeeriumi rahvusvahelise kliimakoostöö vahenditest.

2022. aastal alustati projektiga „Looduspõhised lahendused Keila lauluväljakul“. Projekti eesmärk on Keila lauluväljaku ehitamisel kasutada looduspõhiseid jätkusuutlikke lahendusi ning aidata kaasa kliimamuutuste leevendamisele ja kliimamuutuse mõjuga kohanemisele kohalikul tasandil. Projekti abikõlblik kogumaksumus 713,9 tuhat eurot, millest linna omaosalus 107,1 tuhat eurot. Selle elluviimine tagab inimese poolt muudetud ökosüsteemis elurikkuse ja looduslike süsteemide toimimise ning toetab linna rohevõrgustiku jätkusuutlikku toimimist.

2022. aastal võeti vastu Keila linna kliima- ja energiakava.

#### **1.4.7 Jäätmekäitlus**

Jäätmekäitluse eesmärk on linna keskkonnaseisundi parandamine ja hoidmine.

2022. aastal olid jäätmekäitluse valdkonna tegevuskulud 269,4 tuhat eurot.

Kehtestati Keila linna jäätmehoolduseeskirja uus redaktsioon. Kooskõlastati Keila linna jäätmehoolduse nõuded jäätmeseaduse nõuetega, samuti täpsustati sõnastust lähtudes uutest jäätmekorralduse nõuetest.

Korraldatud jäätmeveo teenust osutab alates juulikuust Ragn Sells AS. Korraldatud jäätmeveoga on hõlmatud olmejätmed, vanapaber ja papp, biolagunevad köögi- ja sööklajajätmed ning suurjätmed. Aina rohkem linnaelanikke pöörab tähelepanu jätmete liigiti sorteerimisele. Jätkati infopäevade korraldamisega elanikkonnale.

Keila aedlinna elanikele viidi läbi asbesti kogumise kampaania, millega koguti Keila linnast kokku 22,3 tonni (63 m<sup>3</sup>) ohtlikke jätmeid kogusummas 5,4 tuhat eurot.

#### **1.4.8 Tänavavalgustus**

Valdkonna ülesanne on tagada korrasolevad välisvalgustussüsteemid Keila linnas. 2022. aastal kulus vastavateks elektrienergia, hooldus- ja remonttöödeks ning uute valgustuspunktide rajamiseks kokku ca 141,8 tuhat eurot.

Olulisemad tegevused 2022. aastal olid tänavavalgustuse hooldus ja remont (vastavalt lepingule teostas töid aktsiaselts Keila Vesi).

#### **1.4.9 Veevarustus**

Eesmärk on vee- ja kanalisatsioonisüsteemide perspektiivse arengu tagamine ning korrasolevad sajuveesüsteemid. Sadeveesüsteeme Keila linnas hooldab aktsiaselts Keila Vesi. Tänavate puhastusvee tarbeks ehitati välja veevõtukoht Raba tänava puurkaevust, mille maksumuseks kujunes 15,3 tuhat eurot. Kulusid tehti veel sadeveesüsteemide hooldamiseks ja väikesemahulisteks remonditöödeks.

#### **1.4.10 Aktsiaselts Keila Vesi**

AS Keila Vesi põhitegevusalaks on klientide varustamine joogiveega, reovee ärajuhtimine ja puhastamine ning kinnisvara korrashoiuteenuste pakkumine. Ettevõtte tegevuspiirkonna moodustab Keila linn ja Lääne-Harju valla Tammermaa elamurajoon. Keila linnaga on sõlmitud lepingud sademevee kanalisatsiooni hoolduseks ja Keila Linnavalitsuse hallatavate asutuste kinnisvara korrashoiuteenuste osutamiseks.

Vee- ja kanalisatsioonivõrgu opereerimist korraldab veesakond. 2022. aastal pumbati veevõrku 462 tuhat m<sup>3</sup> vett, millest realiseeriti 414,4 tuhat m<sup>3</sup>. Vee realiseerimise maht vähenes võrreldes 2021. aastaga 0,58%. Müümata vesi moodustas 10,3% veevõrku pumbatud veest ning oli seotud enamuses leketega purunenud torustikul, veetorustike pesuga ning tuletõrjajate veevõtuga hüdrantidest. Klientidele tarnitav joogivesi oli hea kvaliteediga. Aruandeperioodi kontrollikava raames teostatud veeuuringute tulemused vastasid kehtestatud nõuetele. Vee erikasutusõiguse kulu oli aruandeperioodil 45,9 tuhat eurot. Klientide reovett võeti ühiskanalisatsiooni vastu ning puhastati 472,8 tuhat m<sup>3</sup>. Saastetasu kulu oli 2022. aastal 28,3 tuhat eurot.

Kinnisvara korrashoiuteenuseid korraldab haldusosakond. Peamiselt osutatakse kinnisvarakorrashoiu- ja heakorrasteenuseid Keila Linnavalitsusele ja tema hallatavatele asutustele. Lisaks kinnisvarakorrashoiu- ja heakorrasteenustele teostatakse suurema ja väiksema mahulisi remonttöid ning hallatakse ja hooldatakse Keila linna tänavavalgustust, bussiootepaviljone ja laste mänguväljakuid.

Alates 2020. aasta lõpust teostab Keila Vesi elektrienergia edasimüüki Keila Linnavalitsuse ja tema hallatavate asutustele.

AS Keila Vesi müügitulu oli 2022. aastal 3 514,3 tuhat eurot, millest veesakonna tulud olid 1 300,4 tuhat eurot, moodustades 37% müügitulust ja haldusosakonna müügitulud olid 2 213,9 tuhat eurot, moodustades 63% müügitulust. Muud äritulud olid 1,8 tuhat eurot.

AS Keila Vesi kogukulud moodustasid 2022. aastal 3 635,2 tuhat eurot. Kõikidest kuludest moodustasid põhitegevusega seotud kulud (kaubad, toore, materjal ja teenused) 1 859,5 tuhat eurot (51,2%), mitmesugused tegevuskulud 73,8 tuhat eurot (2,0%), tööjõukulud 1 063,9 tuhat eurot (29,3%), põhivarade kulum 638 tuhat eurot (17,5%).

AS Keila Vesi 2022. aasta suuremad investeeringud olid suunatud Pargi 2 koolihoone juurdeehitusele summas 631,8 tuhat eurot.

### **1.5 Vaba aeg, kultuur ja sport**

#### **1.5.1 Keila Kultuurikeskus**

Keila linna arengukava tegevuskava eesmärgi 3 kohaselt on elanikele loodud mitmekülgsed võimalused kultuuriliseks eneseteostuseks, sisukaks vaba aja veetmiseks, tervislikuks liikumiseks ja tipptasemel sportimiseks. Keila Kultuurikeskus on kultuurisündmusi korraldav ja vahendav asutus, mille üheks funktsiooniks on ka Eesti rahvuskultuuri arendamine ja traditsioonide hoidmine. Lisaks on võimalik majas tarbida nii professionaalset kultuuri (näiteks etendused, kontserdid, filmid, festival) kui tegeleda muude harrastustega. Keskuses tegutsevad mitmesugused huviringid erinevatele vanuserühmadele.

2022. aastal töötas Keila Kultuurikeskuses 14 huviringi ja ka lisandus näitering, sh 3 noorte- ja lasteringi, kokku ligikaudselt 200 osalejaga. Lisaks käib majas koos 2 kooslust/ühendust ning 4 tarbekunstiringi. Majas toimus kokku 47 sündmust ligikaudu 10 200 osalejaga (nt kontsert Ukraina perede toetuseks, 3 kitarrifestivali kontserti, „Täna

õhtul“ sari, Keila Pargikontsert, Hoovikohvikute päev, I Advendi tähistamine Keila linnas, Porikuu festivali avaüritus, Haridustöötajate päeva tähistamine, Ameerika Saatkonna organiseeritud kontsertreisi kontsert jpt). Kokku oli kutseliste esinemisi- etendusi ja kontserte 18, millest 5 etendust oli suunatud lastele/noortele. Lisaks toimusid kaks tsirkuse etendust ja uus sündmus lastehommikuna. Filmiseansse oli 6 korral. Kultuurikeskuses korraldati 13 näitust.

Keila Kultuurikeskuse korraldada on ka linna traditsiooniline Keila Päev koos Keila laadaga, mille külastatavus kogu päeva jooksul on orienteeruvalt 6 000 kuni 7 000 inimest. Lisaks toimus ka traditsiooniline Kihelkonnalaat.

### **1.5.2 Harju Maakonnaraamatukogu**

Harju Maakonnaraamatukogu on Keila linna hallatav asutus, millel on Rahvaraamatukogu seadusest tulenev Harju maakonna rahva raamatukogude tegevuse koordineerimise ülesanne: kogude arendus, erialane nõustamine ja täienduskoolituse korraldamine, erialane arendustegevus.

Raamatukogu teeb koostööd Keila linna kultuuri- ja haridusasutustega, mittetulundusühingutega, üleriigiliste asutustega.

Raamatukogul on teenindusosakond ja kogude arenduse osakond. Raamatukogu põhitegevus Keila linnas on elanike raamatukoguteenindus.

Harju Maakonnaraamatukogu tegevuskulud olid 2022. aastal 726,5 tuhat eurot, sh kohaliku omavalitsuse eelarvest 386,2 tuhat eurot ja riigi toetus 335,8 tuhat eurot, vallad 4,6 tuhat eurot.

2022. aastal täiendati raamatukogu kogusid 3 207 arvestusüksuse võrra sh annetustena 1 206 arvestusüksust.

2022. aastal oli raamatukogu kasutajaid registreeritud 4 464 (2021 võrdlus +221), külastuste arv 71 626 (2021 võrdlus +6 355), laenutuste arv 91 378 (2021 võrdlus +3 093). Suuliste ürituste arv kokku oli 113, osalejaid 2 108, kasutajakoolitusi oli 40, sh 37 lastele. Raamatukogu oli tavateenindusena avatud kasutajatele 269 päeva.

### **1.5.3 Keila Noortekeskus**

2022. aasta eesmärgid muutusid ajas. 2022. aasta alguses taodeldi Erasmus+ noortevaldkonna õpirände akrediteeringut. Selle raames kirjutati esimene rahastusprojekt noorsootöötajate õpirändeks Taani tutvumaks sealse kogukonna- ja noorsootöoga. Õpiränne toimus novembris 2022. Ühtlasi alustati 2022. aasta lõpus uue rahastustaotluse kirjutamist 2023. aastal toimuvaks õpirändeks ja esimeseks rahvusvaheliseks noortevahetuseks.

2022. aasta kevadel Noorte Heaks projektikonkursile esitatud tütarlaste ettevõtlikkust toetava arenguprogrammi loomise ja piloteerimise projekt sai aasta lõpus positiivse vastuse ning projekti sisulised tegevused said alguse 2023. aastal. Ettevõtlikkuse teemadel mentordas keskus jätkuvalt Keila Kooli õpilasfirmasid, toetades neid meeskonnatöö päevade ja erinevate vajalike koolituste korraldamisega.

Arendustööd tehti Keila Õpilasmalevaga, selle tulemusel toimub 2023. aasta kevadel esimene maleva välisvahetus Roosta Puhkekeskuses. 2022. aasta suvel toimunud malevasse oli kaasatud ka sõjapõgenikest noori. Kokku osales malevas 60 eesti ja 7 Ukraina noort.

2022. aasta alguses sai välja töötatud noorte omaalgatusprojektide ideekonkursi kord koos hindamiskriteeriumitega. Noorte omaalgatusprojektidele ei anta rahastust Haridus- ja Teadusministeeriumi strateegiliste partnerite koordineeritud projektikonkursside kaudu

vaid oodatakse, et kohalikud omavalitsused toetaksid noorte projekte oma eelarvest. 2022. aastal oli eelarvesse selleks planeeritud 6 000 eurot.

Terve aasta ilmus noorteleht regulaarselt. Noorte toimetuse on täienenud uute liikmete võrra ning hetkel on keskuses kokkupanemisel rahvusvahelise väikeprojekti taotlus, mille tulemusel valmiks noortelehe toimetuse liikmete 12-kuuline arenguprogramm.

Avatud noorsootöö raames viidi läbi meeskonnapäevi Keila Kooli erinevatele klassidele ja osaluskogudele, korraldati noorteinfo töötubasid ning oldi mentoriks noorte omaalgatustele.

2022. aastal oli Keila Noortekeskuse avatud ala külastatavus, noored vanuses 7.-26. eluaastat, logiraamatu andmete põhjal perioodil 1. jaanuar - 31. detsember kokku 7 496, kellest unikaalseid 2211.

Keila Noortekeskuse 2022. aasta tegevuskulud olid 281,5 tuhat eurot, sh personalikulu 169,7 tuhat eurot koos tööjõukuludega kaasnevate maksudega. Projektirahastus kattis tegevuskuludest 12,6 tuhat eurot.

#### **1.5.4 Harjumaa Muuseum**

Harjumaa Muuseum tegutseb selle nimel, et maakonna elanikud hooliksid oma kodukandist ning panustaksid aktiivselt selle arengusse. Selleks pakub muuseum piirkonna elanikele vaheldusrikast ja köitvat valikut Harjumaa pärandiga seotud ettevõtmisi näitustest ja teemapäevadest õuesõppe ja kogukonna aiani. Muuseum kogub ja uurib pärandit, et aidata kogukondadel ühiselt loodut või kogetud märgata, väärtustada ja seeläbi luua kogukonnatunnet.

Muuseumis oli 2022. aasta lõpus 11 töötajat – 6 täiskohaga ja 5 osalise koormusega. Kokku oli muuseumil 9,1 ametikohta. 1 ametikoht oli täitmata.

Muuseumis oli kokku 12 näitust (sh muuseumist väljas 3 näitust). Muuseumi külastati 7 997 korda (sh Amandus Adamsoni Ateljeemuuseumit 2 463 korral). Märkimisväärne osa külastatavusest on Keilas toimunud haridusprogrammidel (2 432 osalejat) ja muuseumi suurüritustel (umbes 1 500 osalejat). Muuseum korraldas kaks ajalookonverentsi. Ekskursioonidest võttis osa 549 inimest, mis on neli korda rohkem võrreldes 2021. aastaga. Toimus kaks noortele suunatud laagrit Keilas ja üks täiskasvanutele suunatud laager Paldiskis. Jätkus koostöö AS Hoolekandeteenused, võimaldades erivajadustega klientidel muuseumis loometööd teha.

Muuseumi kogust 99,9% on varustatud I etapi kirjeldusega ning 82,5% vähemalt ühe digikujutisega.

2022. aastal andis muuseum välja kaks trükist.

Muuseumi 2022. aasta tegevus- ja investeerimiskulud kokku olid 329,2 tuhat eurot sh personalikulud 203,3 tuhat eurot. Muuseumi tulud koosnesid Kultuuriministeeriumi tegevustoetusest 177,3 tuhat eurot, muudest toetustest 18,5 tuhat eurot ning muuseumi omatulust 37,4 tuhat eurot (15,1 tuhande võrra suurem 2021. aastast).

#### **1.5.5 Sihtasutus Keila Leht**

Sihtasutuse Keila Leht asutamise otsuse tegi Keila Linnavolikogu 19. juunil 2007. Sihtasutuse asutaja on Keila linn. Keila Leht ilmub üks kord nädalas reedeti, esimene lehenumber ilmus 5. oktoobril 2007.

Sihtasutuse põhitegevuseks on linnalehe asutamine, väljaandmine, levitamine ning arendamine eesmärgiga teavitada Keila linna elanikke Keila linnas toimuvast ning kavandatavast.



2022. aastal ilmus kokku 47 lehenumbrit. Lehe tiraaž on olnud aasta keskmiselt 5 500. Lehte postitatakse tasuta kõikidesse Keila linna postkastidesse, samuti tehakse see kättesaadavaks avalikes kohtades Keila linnas: linnavalitsuse infoletis, Harju Maakonnaraamatukogus, kultuurikeskuses, sotsiaalkeskuses, Keila Haiglas, Jaama kaupluses ja Rõõmu kaubamajas. Lehte on võimalik ka tellida, seda võimalust on kasutanud ligi 20 tellijat.

Üheksandat aastat andis SA Keila Leht välja Keila kalendri.

Sihtasutus Keila Leht müügitulu 2022. aastal oli 127,0 tuhat eurot, mida on 2,9% vähem kui 2021. aastal. Müügitulust 39,2% moodustas linna ametliku informatsiooni avaldamiseks pinna müük Keila Linnavalitsusele, 57,6% reklaampinna müük muudele juriidilistele ja füüsilistele isikutele ning 3,2% noortelehe avaldamise tulu. Tuludest 3,3 tuhat eurot moodustas Noortelehe tasu, mida ilmus 10 numbrit, trüki ja levitamise ning keelelise toimetamise eest.

Majandusaasta lõpetas SA Keila Leht 1,6 tuhande euro suuruse kasumiga.

### 1.5.6 Sporditegevus

Sporditegevuse ja huvitegevuse arengut määratleb Keila linna arengukava ja tegevuskava. Tegevuskava alaeesmärk 3 kohaselt on loodud mitmekülgsed võimalused kultuuriliseks eneseteostuseks, sisukaks vaba aja veetmiseks, tervislikuks liikumiseks ja tippasemel sportimiseks.

Spordivaldkonna tegevuse eesmärk on sportliku aktiivsuse toetamine ning spordibaaside korrastamine, planeerimine ja haldamine. Toetusobjektid on mittetulundusühingud, kellele on suunatud rahaline toetus vastavalt Keila Linnavolikogu poolt kinnitatud noorte huvitegevustoetuse korrale ja vabaühenduste toetamise korrale.

Olulisemad tegevused 2022. aastal olid järgmised:

- Keila linn ostis 2022. aastal osatühingult Keila Tervisekeskus rendipinda huvitegevuse harrastamiseks 286,0 tuhande euro eest.
- Lisaelarve kaudu teostati investeeringuid Keila Tervisekeskuse kaudu Keila terviseradadel 42,3 tuhande euro ulatuses.
- Pargi tänava spordihoone heakorrasteenustele kulus 12,8 tuhat eurot.
- Välibaaside hoolduskulu Keila Tervisekeskuse kaudu on 48,0 tuhat eurot.
- Tervisedenduse projekti toetuseks eraldas Harju Omavalitsuste Liit 2,2 tuhat eurot.
- Jätkati sporditegevuse ja kultuuritegevuse toetamist kogusummas 211,6 tuhat eurot, mis jagunes huvitegevuse toetuseks (meisterlikkuse toetus) 77,0 tuhat eurot, kogukonnatoetusteks 40,0 tuhat eurot, täiendavaks huvitegevuse toetuseks 44,6 tuhat eurot. Uue toetusena lisandus sportmängude esindusvõistkondade toetus, mida eraldati 50,0 tuhat eurot.
- Linna ürituste ja spordivõistluste kulu oli 39,9 tuhat eurot. Võistluste alla kuuluvad Keila meistrivõistlused ja linna ürituste kavas olevad tegevused. Lisaks veel linnade mängud, omavalitsuste võistlused, Keila Päevade spordiprogramm, sõpruslinnade võistlused ja spordisuhete arendamine, terviselikumise üritused

Spordiklubidele toetuse jagamise aluseks on huvitegevuse toetamise kord. Kokku toetati 22-s klubis käiva 1 250 lapse huvitegevust. Kogukonnatoetust eraldati kahes osas. Tegevustoetust eraldati 11-le organisatsioonile. Projektitoetust eraldati 20 projekti teostamiseks.

### **1.5.7 Osäühing Keila Tervisekeskus**

Osäühing Keila Tervisekeskus (edaspidi KTK) on 2001. aastal avatud suurim spordikompleks Lääne-Harjumaal, mille peamiseks tegevuseks on pakkuda sportlikku vabaajaveetmise võimalust Keila ja ümbruskonna elanikele, spordisaali ja ujulat kehalise kasvatuse tundide läbiviimiseks kohalikele koolidele, treeningvõimalusi spordiklubidele ja ümberkaudsetele firmadele. KTK's asub kolme väljakuga pallisaal, kaks saali rühmatreeninguteks, jõusaal, ujula 25-meetri pikkuse basseini ja lastebasseiniga, mille lisaatraksiooniks on liutoru. Lisaks on klientidele solaarium, infrapunasaun, majas on olemas 7 saunaruumi. KTK pakub klientidele erinevaid rühmatreeninguid, tervise-nõustamist ja vahendab personaaltreeninguid. Kompleksis pakutakse ka toitlustusteenust. KTK ruumides tegutseb ligi paarkümmend erinevat spordiklubi. 2015. aastal valmis Keila Tervisekeskuses hostel, mis võimaldab pakkuda majutusteenust ja läbi viia spordilaagreid. KTK haldab ja arendab mitmeid Keila linna spordisaale ja rajatisi.

KTK käive oli 2022. aastal oli 1,04 miljon eurot, põhivarasse investeeriti 157,6 tuhat eurot. 2022. aastal soetati saali uus sporditabloo väärtuses 8,4 tuhat eurot. Lõpetamata projektide all on arvel veevõtukoht koos lumetootmise süsteemiga, millesse 2022. aasta seisuga investeeriti 126,9 tuhat eurot, sh linna toetus 20,0 tuhat eurot ning terviseradade projekteeritava haldushoone projekt summas 22,3 eurot, millele linna toetus oli samas summas.

KTK 2022. aasta põhitegevuse kulude katmiseks ja investeringute tegemiseks suurendas Keila linn osäühingu osakapitali 165,0 tuhande euro võrra.

KTK's töötas aasta lõpu seisuga 9 töölepinguga töötajat (sh enamuses letiteenindajad ja tehnikud, ning otsese administreerimisega tegelevad 2 inimest) ja töövõtulepinguga 11 töötajat.

Aruandeaastal olid tööjõukulud kokku koos tööjõukuludele lisanduvate maksude ja maksetega 333,9 tuhat eurot.

## **1.6 Haridus**

### **1.6.1 Koolieelsed lasteasutused**

Koolieelse lasteasutuse ülesanne on võimaldada koolieast noorematele lastele hoidu ja alushariduse omandamist. Lasteaedades korraldati lisaks tavatööle mitmesuguseid spordi- ja kultuuriüritusi, kasutati võimalusi õppe-kasvatustöö mitmekesisemaks muutmiseks. Keilas tegutses 2022. aastal kaks munitsipaallasteaeda (Vikerkaar ja Miki) ja üks eralasteaed (Rukkilille lasteaed). Keila Lasteaed Vikerkaar Sipsiku maja hoovis paigaldatud moodulmajas alustas tööd liitühm Päikeseratas 01.01.2022.

2022. aasta märtsis avati Ukraina lastele Miki Lasteaias rühm 20 lapsega.

2022/2023 õppeaasta alguse seisuga oli Keila linna koolieelsetes lasteasutustes kokku 735 last, sealhulgas Keila Lasteaias Miki 182 last (10 rühma) ja Keila Lasteaias Vikerkaar 349 last (19 rühma), ning eralasteaias Rukkilill 204 last (9 rühma), sh 198 Keila linna last. Keila linna arengukava tegevuskavas 2022-2025 on üheks eesmärgiks, et kõikidele soovijatele on tagatud koht lapsesõbralikus, loovust arendavas lasteaias või lastehoius.

2022/2023 õppeaasta alguseks said enamuse 2-7 aastased Keila linna lapsed lasteaiakoha. Lapsed, kes saavad õppeaasta sees 1,5 aastaseks saavad kasutada lapsehoiuteenust. Lapsehoiuteenust kasutas 2022. aastal kokku 35 last. Teistest omavalitsustest käis Keila linna munitsipaallasteaedades 2022. aastal kokku 23 last. Kokku olid Keila koolieelsetele munitsipaallasteasutustele tegevuskulud 3 005,2 tuhat eurot sh personalikulud moodustasid

2 271,5 tuhat eurot. Lisaks tasuti teiste omavalituste lasteaedades, eralasteaias ja erahoius käivate laste eest 1 156,8 tuhat eurot.

### 1.6.2 Kool

2021/2022 õppeaasta lõpetas Keila Kooli põhikooli 141 õpilast, sh 12 kiituskirjaga „Väga hea õppimise eest“. Gümnaasiumi lõpetas 62 õpilast, sh 5 õpilast kuldmedaliga ja 6 õpilast hõbemedaliga. Õppeaasta lõpus vahetus kooli juhtkond.

2021/2022 õppeaasta eesmärgid olid: vaimse ja emotsionaalse turvalisuse tugevdamine, hooliva kodaniku kasvatamine, venekeelse osakonna integreerumine Keila kooli väärtustega, positiivne õpikeskkonna loomine ning toetada gümnaasiumi õpilaste individuaalset arengut ja valmisolekut muutusteks.

Gümnaasiumiastmes jätkasime moodulõppe arendamist. Koolis on lisaks riiklikule õppekavas kohustuslikele ainetele pakutud valik-kursuseid moodulite kaupa. Õpilased saavad valida moduleid sõltumata sellest, mis moodulit nad läbisid eelneval õppeaastal. Tagamaks gruppide täituvust on lisaks kasutusel olnud Edumus School, mis võimaldab 8 valik-kursuse osas grupid moodustada mitmete gümnaasiumite õpilastest ja seeläbi võimaldab õpilastele rikkalikku enesetäiendamise võimalust. Kasutusel olev süsteem võimaldab märkimisväärselt mitmekesistada gümnaasiumiõpet.

2022/2023 õppeaastal õpib Keila Koolis kokku 1710 õpilast - see on õpilaste arvult suurim üldhariduskool Eestis.

	Õpilasi kokku	sh põhikool	sh gümnaasium
Statsionaarne õpe	1605	1441	164
Mittestatsionaarne õpe	105	22	83
Kokku	1710	1463	247

Tabel 1. Õpilaste arvu jaotus

	Klasside arv	sh erivajadustega õpilaste klassid	sh vene õppekeele klassid
I kooliaste	28	6	
II kooliaste	32	8	5
III kooliaste	40	9	4
Gümnaasium	12		
Kokku	112	23	9

Tabel 2. Klasside jaotus

Koolis õpib riikliku õppekava alusel 1702 õpilast, lihtsustatud õppekava alusel 7 õpilast ja toimetulekuõppel 1 õpilane. Tõhustatud tugi on määratud 99 õpilasele ja eritugi 47 õpilasele.

Keila koolis õpib 9 uussisserännanud ja 69 ukraina õpilast.

Koolis töötab kokku 189 töötajat, kellest 147 viivad läbi õppetööd.

Tuge vajavaid õpilasi toetab 18 abiõpetajat, 4 eripedagoogi, 5 logopeedi ja 5 sotsiaalpedagoogi.

Koolitoitlustus pakub koolis Baltic Restaurants Estonia AS. Riigitoetusena eraldatakse Keila Linnavalitsusele 1 euro õpilase kohta, millele linnavalitsus lisab 80 senti. Õpilastele on koolilõuna tasuta.

Kool osaleb aktiivselt täiendava rahastuse taotlemisel ning osaleb KIKi, Erasmus+ ning Laulu- ja Tantsupeo toetusprogrammides.

Koolil on kolm õppehoonet: Põhja-, Pargi- ja Loodemaja. Pargimajas õpetatakse algõpet, Loodemajas venekeelset õpet ning Põhjamajas II ja III kooliastme ning gümnaasiumi õpet. Keila kooli 2022. aasta tegevuskulud olid 7 538,7 tuhat eurot sh personalikulud moodustasid 5 052,2 tuhat eurot. Tegevuskulude toetuseks sh toetusfondist laekus 2022. aastal 4 739,4 tuhat eurot.

### **1.6.3 Huviharidus - Keila Muusikakool**

2022. aastal võtsime esimesse klassi 30 õpilast, ettevalmistusklassi 22 õpilast, lõpetajaid oli 16 ja lisa-aastaks jäi õppima 11 õpilast. Keila Muusikakoolis oli 10.11.2022 seisuga 185 õpilast.

Õpilaskonkurssidel saavutasid meie õpilased 7 vabariiklikku konkursi kohta ja 9 diplomit ning 23 regionaalse konkursi kohta, 2 eripreemiat ja 12 diplomit.

Seoses piirangutega keelaud kontserdid olid 2022. aasta sügiseks taastunud.

Keila Muusikakooli 2022. aasta tegevuskulud olid 666,8 tuhat eurot sh personalikulud moodustasid 570,8 tuhat eurot.

### **1.7 Sotsiaalhoolekanne**

Keila linna sotsiaalhoolekande abi tagamise põhimõtteks on lähtumine iga inimese abivajadustest. Peame oluliseks, et oleks tagatud võrdsed võimalused inimväärseks eluks linna vähekindlustatud isikutele ja peredele, eakatele, lastele ning erivajadustega isikutele. Sotsiaalvaldkonnas on oluline teenuse kohandamine konkreetse inimese vajadustele, mis toetavad inimese iseseisvat toimetulekut.

Sotsiaalkaitsega tegelevad linnas volikogu sotsiaalkomisjon, linnavalitsuse haridus- ja sotsiaalteenistus ja Keila Sotsiaalkeskus, samuti tehakse tihedat koostööd era- ja mittetulundussektoriga.

Keila Linnavalitsuse struktuuris töötasid 2022. aastal sotsiaalnõunik, sotsiaaltöö spetsialist, eestkoste spetsialist, kolm lastekaitsetöötajat ja erivajadusega laste spetsialist. Alates 2022. aasta septembrist töötab projekti „Keila linna saabunud rahvusvahelise kaitse saanud isikutega seotud tegevuste koordineerimine ja tugiisikuteenuse pakkumine“ koordinaator ja alates oktoobrist kaks tugiisikut. Projekti abikõlblikud kogukulud 81,9 tuhat eurot, sh ESF toetus 69,6 tuhat eurot.

Linnavalitsus maksab erinevaid sotsiaaltoetusi, mis jagunevad sissetulekust sõltuvad ja sissetulekust mittesõltuvad toetused. Perekonna sissetulekust sõltuva toetuse taotlemiseks tekib õigus, kui pärast üksi elava isiku või perekonna kõigi liikmete eelmise kuu

netosissetulekust eluasemekulude kandmist jääb ühe inimese sissetulek alla 375 euro pereliikme kohta.

Toetuste määrade osas tõusid 2022. aastal esmakordselt kooli mineva lapse toetus 120 eurolt 150 euroni ja sünnitoetus 400 eurolt 500 euroni.

Lisaks toetuste maksmisele hindasid Keila Linnavalitsuse ametnikud 190 isiku teenusevajadust ja suunasid nad haridus- ja sotsiaalteenistuse otsusega erinevatele teenustele.

Lastekaitsetöötajad ja erivajadusega laste spetsialist alustasid 2022. aastal 38 lapse osas juhtumimenetlust. Kokku tegeleti läbi juhtumimenetluse aasta jooksul 203 lapsega.

Keila linna eestkostel oli 2022. aastal 19 eestkostetavat, kellega tegeles eestkostespetsialist. Lisaks nõustas eestkostespetsialist füüsilisest isikust eeskostjaid.

Sotsiaalministeeriumi poolt rahastatud projekti „Vaimse tervise teenuse toetus kohalikule omavalitsusele aastal 2022“ raames said Keila linna elanikud aasta jooksul 675 tundi tasuta psühholoogilise nõustamise teenust. Projekti maksumus 29,6 tuhat eurot.

Päästeameti poolt rahastatud projekti „Kodud tuleohutuks“ raames renoveeriti ühe eaka inimese küttekolle. Projekti kogumaksumus 5,0 tuhat eurot sh Päästeameti poolne toetus 3,9 tuhat eurot.

Läbi on viidud kaks „Imelised aastad“ tõenduspõhist koolitusprogrammi. Vanemlusprogrammi „Imelised aastad“ eesmärk on aidata lapsevanematel ennetada ja toime tulla laste käitumisprobleemide ning arenguküsimustega. Projekti kogumaksumus 17,6 tuhat eurot sh Tervise Arengu Instituudi poolne toetus 8,8 tuhat eurot.

2022. aasta novembrist algas koolitõrgetega laste vanemate tugigrupp. Tugigrupi eesmärk on luua lastevanematele hetkel puuduv tugivõrgustik, kus kogemusi saab vahetada teiste sarnaste muredega inimestega.

Keila Sotsiaalkeskus asub aadressil Pargi tn 30, Keila. Lisaks sotsiaalkeskusele asuvad antud aadressil ka töökeskus ning sotsiaalkorterid eluasemeteenuse pakkumiseks. Kolmekorruselises hoones pakutakse teenust 27-s sotsiaalkorteris (sh 2 invakorteri) ning majutusüksuse teenust 9-s toas, kus on 11 voodikohta elukohta vajavatele isikutele. Kogukonnas elamise teenust pakutakse aadressil Pargi tn 37.

Keila Sotsiaalkeskuses töötas 2022. aasta lõpus 40 põhikohaga töötajat. Erihoolekandes 9 tegevusjuhendajat ja erihoolekande teenuste juht. Eakate hoolekandes ja päevakeskuses kokku 12 töötajat: 8 hooldustöötajat, infosekretär, bussijuht ja hooldusteenuste juht ning sotsiaalfondi projekti juht. Projekti raames osutavad teenuseid ka lepingulised tugisikud ning omavalitsuse rahastusel pakuvad isikliku abistaja teenust 5 lepingulist töötajat. Päevakeskuse juhi koordineerida on huviringide töö, mida viisid läbi 9 ringijuhti, kes töötasid käsunduslepingu alusel. Erivajadusega lastele pakkusid tugiisikuteenust 9 põhikohaga tugiisikut ning 8 käsunduslepinguga tugiisikuteenuse pakkujat. Sotsiaalajas pakkus ööpäevaringset valvet 4 hooldustöötajat. Lisaks töötavad sotsiaalkeskuses perenaine- majandustöötaja, 2 abitöölisi, arendus – ja personalispetsialist ning asutuse juhataja.

Keila Sotsiaalkeskus on 2022. aastal pakkunud järgmisi teenuseid: koduteenus (60-le isikule), toitlustamist (53-le eakale ja erivajadusega isikule), sotsiaaltransporditeenus (162-le eakale, puudega isikule ja lapsele), isikliku abistaja teenust (5-le isikule), tugiisikuteenust (23-le raske ja sügava puudega lapsele), tugiisikuteenust täiskasvanutele (8) ja peretöötaja abi (5). Eluasemeteenuseid 50-le leibkonnale. Päevakeskuse huviringe on vanemaealistele ja erivajadustega inimestele kokku 10, lisaks korraldati ühisüritusi, näitusi, kontserte ja tähtpäevade tähistamisi.

2022. aastal pakuti erihoolekandeteenuseid (IET, TT ja TE) 51-le isikule, pikaajalise kaitstud töötamise teenusel osales 34 erivajadusega klienti, MTÜ töötahte pakkus tööd veel

9 isikule. Kogukonnas elamise teenust pakutakse 10-le erivajadusega isikule, aadressil Pargi tn 37.

2022. aastal lõppes projekt “Tööle saamist toetavate hoolekandeteenuste arendamine Keila linnas”, mille raames pakuti isikuabiteenust hooldusvajadusega isikutele, kelle lähedased ei saa olla aktiivsed tööturul või on oht sealt välja langeda, tugiisikuteenust tööealistele tööturult kõrvale jäänud isikutele, päevahoiuteenust dementsussündroomiga inimestele (8).

2022. aastal soetati Keila Sotsiaalkeskusele uus 9-kohaline invabuss. Vana, amortiseerunud buss anti uue bussi sissemaksiks.

2022. aasta jääb eriliseks ka seetõttu, et alates aprillist toimub sotsiaalkeskuses igapäevaselt varjevõrkude valmistamine Ukraina sõjaväelastele, millest on saanud töö ühele Ukraina sõjapõgenikule ja vabatahtlik töö mitmetele linnakodanikele.

Sotsiaalse kaitse valdkonna 2022. aasta tegevuskulud olid 2 181,1 tuhat eurot sh personalikulud moodustasid 975,4 tuhat eurot.

## 2. KONSOLIDEERIMISGRUPI RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE

### 2.1. Konsolideeritud bilanss

Tuhandetes eurodes

	<i>Lisa</i>	<b>31.12.2022</b>	<b>31.12.2021</b>
<b>Varad kokku</b>			
<i><b>Käibevara</b></i>			
Raha ja pangakontod	2	2 426,4	2 558,1
Maksu-, lõivu- ja trahvinõuded	3	1 230,3	1 162,4
Muud nõuded ja ettemaksed	4	953,6	564,7
Varud		38,5	37,1
<i>Käibevara kokku</i>		<i>4 648,8</i>	<i>4 322,3</i>
<i><b>Põhivara</b></i>			
Osalused sidusettevõtetes	6	193,7	174,7
Muud nõuded ja ettemaksed		66,0	76,0
Kinnisvarainvesteeringud	7	0,6	0,6
Materiaalne põhivara	8	41 708,9	41 569,3
Immateriaalne põhivara	9	38,5	29,8
<i>Põhivara kokku</i>		<i>42 007,7</i>	<i>41 850,4</i>
<b>Varad kokku</b>		<b>46 656,5</b>	<b>46 172,7</b>
<b>Kohustised</b>			
<i><b>Lühiajalised kohustised</b></i>			
Võlad tarnijatele		1 047,7	549,8
Võlad töövõtjatele		1 325,5	1 196,0
Muud kohustised ja saadud ettemaksed	10	693,0	614,2
Laenukohustised	11	867,1	548,5
<i>Lühiajalised kohustised kokku</i>		<i>3 933,3</i>	<i>2 908,5</i>
<i><b>Pikaajalised kohustised</b></i>			
Laenukohustised	11	11 353,6	11 977,4
<i>Pikaajalised kohustised kokku</i>		<i>11 353,6</i>	<i>11 977,4</i>
<b>Kohustised kokku</b>		<b>15 286,9</b>	<b>14 885,9</b>
<b>Netovara</b>			
<i>Aruandekohustlase omanikele kuuluv netovara</i>		<i>31 369,6</i>	<i>31 286,8</i>
Eelmiste perioodide akumulieeritud tulem		31 405,0	30 690,8
Aruandeperioodi tulem		-35,4	596,0
<b>Netovara kokku</b>		<b>31 369,6</b>	<b>31 286,8</b>
<b>Kohustised ja netovara kokku</b>		<b>46 656,5</b>	<b>46 172,7</b>

## 2.2. Konsolideeritud tulemiaruanne

Tuhandetes eurodes

	<i>Lisa</i>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>Tegevustulud</b>			
Maksud	3	13 496,8	12 295,7
Kaupade ja teenuste müük	13	3 388,8	3 144,6
Saadud toetused	12	7 604,0	6 486,8
Muud tulud	14	49,5	93,0
<b>Tegevustulud kokku</b>		<b>24 539,1</b>	<b>22 020,1</b>
<b>Tegevuskulud</b>			
Antud toetused	15	-1 312,9	-773,4
Tööjõukulud	16	-12 539,1	-11 353,7
Majandamiskulud	17	-6 950,1	-5 790,1
Muud kulud	18	-1 384,5	-1 219,5
Põhivara amortisatsioon, ümberhindlus ja mahakandmine	8,9	-2 231,6	-2 189,6
<b>Tegevuskulud kokku</b>		<b>-24 418,2</b>	<b>-21 326,3</b>
<b>Tegevustulem</b>		<b>120,9</b>	<b>693,8</b>
<b>Finantstulud ja -kulud</b>			
Intressikulu	11	-177,1	-111,6
Tulem osalustelt	6	19,0	11,6
Tulu hoiustelt ja väärtpaberitelt		0,3	0,4
Muud finantstulud ja -kulud		1,5	1,8
<b>Finantstulud ja -kulud kokku</b>		<b>-156,3</b>	<b>-97,8</b>
<b>Aruandeperioodi tulem</b>		<b>-35,4</b>	<b>596,0</b>



### 2.3. Konsolideeritud rahavoogude aruanne

Tuhandetes eurodes

	<i>Lisa</i>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>Rahavood põhitegevusest</b>			
Tegevustulem		120,9	693,8
Korrigeerimised:			
Põhivara amortisatsioon ja ümberhindlus	8,9	2 231,6	2 189,6
Käibemaksukulu põhivara soetuselt		242,3	287,0
Saadud sihtfinantseerimine põhivara soetuseks	12	-978,9	-780,1
Kasum/kahjum põhivara müügist	7,8	-5,0	-28,8
<b>Korrigeeritud tegevustulem</b>		<b>1 610,9</b>	<b>2 361,5</b>
Põhitegevusega seotud käibevarade netomuutus		-113,6	-302,0
Põhitegevusega seotud kohustiste netomuutus		315,1	193,7
<b>Kokku rahavood põhitegevusest</b>		<b>1 812,4</b>	<b>2 253,2</b>
<b>Rahavood investeerimistegevusest</b>			
Tasutud põhivara soetamisel	8	-1 903,5	-6 312,8
Laekunud põhivara müügist	8	5,0	29,4
Tagasi makstud laenud	4	15,0	15,0
Laekunud finantstulud	2,4	1,8	2,2
Laekunud sihtfinantseering põhivara soetuseks	12	468,2	461,8
<b>Rahavood investeerimistegevusest kokku</b>		<b>-1 413,5</b>	<b>-5 804,4</b>
<b>Rahavood finantseerimistegevusest</b>			
Laekunud laenud	11	475,1	4 198,0
Tagasi makstud laenud	11	-799,8	-420,3
Kapitalirendi tagasimaksed	11	-31,2	-9,5
Makstud intressid ja muud finantskulud		-174,7	-111,9
<b>Rahavood finantseerimistegevusest kokku</b>		<b>-530,6</b>	<b>3 656,3</b>
<b>Puhas rahavoog</b>		<b>-131,7</b>	<b>105,1</b>
Raha ja selle ekvivalendid perioodi algul	2	2 558,1	2 453,0
Raha ja selle ekvivalendid perioodi lõpul	2	2 426,4	2 558,1
Raha ja selle ekvivalentide muutus		-131,7	105,1

## 2.4. Konsolideeritud netovaramuutuste aruanne

Tuhandetes eurodes

	<i>Lisa</i>	Aruandekohustuslase omanikele kuuluv netovara, akumulieeritud ülejääk
<b>Saldo seisuga 31.12.2020</b>		<b>30 689,9</b>
Põhivara ümberhindlus	8	0,9
Aruandeperioodi tulem		596,0
<b>Saldo seisuga 31.12.2021</b>		<b>31 286,8</b>
Põhivara ümberhindlus	8	118,2
Aruandeperioodi tulem		-35145
<b>Saldo seisuga 31.12.2022</b>		<b>31 369,6</b>

## 2.5. Eelarve täitmise aruanne

Tuhandetes eurodes

2022. aasta eelarve täitmise aruanne on koostatud linnavalitsuse kui juriidilise isiku kohta ja vastab oma koosseisult konsolideerimata finantsaruannetele. Eelarve täitmise aruanne on tekkepõhine. Eelarve täitmise aruannet selgitab lisa nr 22.

		<b>Esialgne eelarve</b>	<b>Lõplik eelarve</b>	<b>Eelarve täitmine</b>
	<b>PÕHITEGEVUSE TULUD KOKKU</b>	<b>19 826,60</b>	<b>21 152,69</b>	<b>21 752,41</b>
<b>30</b>	<b><i>Maksutulud</i></b>	<b>12 870,90</b>	<b>13 170,00</b>	<b>13 496,83</b>
3000	Füüsilise isiku tulumaks	12 700,90	13 000,00	13 342,62
3030	Maamaks	160,00	160,00	148,05
3044	Reklaamimaks	10,00	10,00	6,16
<b>32</b>	<b><i>Tulud kaupade ja teenuste müügist</i></b>	<b>1 506,94</b>	<b>1 535,88</b>	<b>1 630,46</b>
<b>3500, 352</b>	<b><i>Saadavad toetused tegevuskuludeks</i></b>	<b>5 421,56</b>	<b>6 417,31</b>	<b>6 584,43</b>
352.00.17.2	Toetusfond (lg 2)	4 694,92	4 964,11	4 964,11
3500, 352	Muud saadud toetused tegevuskuludeks	726,64	1 453,20	1 620,32
<b>3825, 388</b>	<b><i>Muud tegevustulud</i></b>	<b>27,20</b>	<b>29,50</b>	<b>40,69</b>
382540	Laekumine vee erikasutusest	21,00	21,00	23,62
3880, 3888	Muud eelpool nimetamata muud tegevustulud	6,20	8,50	17,07
	<b>PÕHITEGEVUSE KULUD KOKKU</b>	<b>-19 090,60</b>	<b>-20 985,72</b>	<b>-20 561,80</b>
<b>40, 41, 4500, 452</b>	<b><i>Antavad toetused tegevuskuludeks</i></b>	<b>-853,13</b>	<b>-1 403,90</b>	<b>-1 312,86</b>
413	Sotsiaalabitoetused ja muud toetused füüsilistele isikutele	-326,27	-688,22	-605,32
4500	Sihtotstarbelised toetused tegevuskuludeks	-371,99	-510,82	-505,95
452	Mittesihtotstarbelised toetused	-154,87	-204,87	-201,59
	<b><i>Muud tegevuskulud</i></b>	<b>-18 237,47</b>	<b>-19 581,82</b>	<b>-19 248,94</b>
50	Personalikulud	-10 801,82	-11 189,39	-11 064,97
55	Majandamiskulud	-7 396,66	-8 353,43	-8 176,28
60	Muud kulud	-39,00	-39,00	-7,69
	<b>PÕHITEGEVUSE TULEM</b>	<b>736,00</b>	<b>166,97</b>	<b>1 190,61</b>
	<b>INVESTEERIMISTEGEVUS</b>	<b>-2 128,82</b>	<b>-703,54</b>	<b>-998,83</b>
381	Põhivara müük (+)	0,00	5,00	5,00
15	Põhivara soetus (-)	-2 951,80	-1 586,34	-1 509,98
3502	Põhivara soetuseks saadav sihtfinantseerimine(+)	1 000,00	1 182,12	804,06
4502	Põhivara soetuseks antav sihtfinantseerimine (-)	-104,21	-48,42	-42,29
101.1.1	Osaluste soetus (-)	0,00	-165,00	-165,00
382	Finantstulud (+)	0,00	0,00	0,27
65	Finantstkulud (-)	-72,81	-90,90	-90,90
	<b>EELARVE TULEM (ÜLEJÄÄK (+) / PUUDUJÄÄK (-))</b>	<b>-1 392,82</b>	<b>-536,57</b>	<b>191,78</b>
	<b>FINANTSEERIMISTEGEVUS</b>	<b>1 601,07</b>	<b>-458,93</b>	<b>-421,33</b>
20.5	Kohustuste võtmine (+)	2 060,00	0,00	50,72
20.6	Kohustuste tasumine (-)	-458,93	-458,93	-472,05

<b>1001</b>	<b>LIKVIIDSETE VARADE MUUTUS (+ suurenemine, - vähenemine)</b>	<b>208,25</b>	<b>-995,50</b>	<b>-234,66</b>
	Nõuete ja kohustuste saldode muutus (tekkepõhise e/a korral)	0,00	0,00	-5,11
	<b>PÕHITEGEVUSE KULUDE JA INVESTEERIMISTEGEVUSE VÄLJAMINEKUTE JAOTUS TEGEVUSALADE JÄRGI</b>	<b>22 219,42</b>	<b>22 876,38</b>	<b>22 369,98</b>
<b>01</b>	<b>Üldised valitsussektori teenused</b>	<b>1 365,55</b>	<b>1 694,54</b>	<b>1 626,50</b>
01111	Valla- ja linnavolikogu	154,03	206,36	194,06
01112	Valla- ja linnavalitsus	1 077,71	1 171,29	1 143,16
01114	Reservfond	30,00	30,00	0,00
01600	Muud üldised valitsussektori teenused	31,00	31,00	33,38
01700	Valitsussektori võla teenindamine	72,81	90,90	90,90
01800	Ülalnimetamata üldised valitsussektori kulud	0,00	165,00	165,00
<b>03</b>	<b>Avalik kord ja julgeolek</b>	<b>4,00</b>	<b>4,00</b>	<b>0,00</b>
03100	Politsei	4,00	4,00	0,00
<b>04</b>	<b>Majandus</b>	<b>3 398,99</b>	<b>2 025,71</b>	<b>1 964,03</b>
04510	Maanteetransport (vallateede- ja tänavate korrashoid)	414,21	573,13	532,37
04512	Ühistranspordi korraldus	77,00	78,38	78,70
04740	Üldmajanduslikud arendusprojektid- territoriaalne planeerimine	2 681,50	1 125,81	1 121,90
04900	Muu majandus (sh majanduse haldamine)	226,28	248,39	231,06
<b>05</b>	<b>Keskkonnakaitse</b>	<b>611,76</b>	<b>664,28</b>	<b>685,46</b>
05100	Jäätmekäitlus (prügivedu)	292,08	317,61	269,36
05101	Avalike alade puhastus	307,68	334,67	410,87
05600	Muu keskkonnakaitse	12,00	12,00	5,23
<b>06</b>	<b>Elamu- ja kommunaalmajandus</b>	<b>231,83</b>	<b>260,08</b>	<b>285,19</b>
06300	Veevarustus	45,00	55,00	64,02
06400	Tänavavalgustus	117,00	132,00	141,82
06605	Muu elamu- ja kommunaalmajanduse tegevus	69,83	73,08	79,35
<b>08</b>	<b>Vabaaeg, kultuur ja religioon</b>	<b>2 404,68</b>	<b>2 780,69</b>	<b>2 648,66</b>
08102	Sportitegevus	432,50	601,07	600,75
08103	Puhkepargid ja -baasid	152,11	224,50	155,56
08107	Noorsootöö ja noortekeskused	295,06	320,58	281,49
08109	Vaba aja tegevused	72,82	70,95	67,37
08201	Raamatukogud	702,94	744,68	736,84
08202	Rahvakultuur	385,08	424,79	420,00
08203	Muuseumid	299,18	332,25	329,23
08600	Muu vaba aeg, kultuur, religioon, sh. haldus	65,00	61,87	57,42
<b>09</b>	<b>Haridus</b>	<b>12 305,58</b>	<b>13 070,65</b>	<b>12 928,31</b>
09110	Alusharidus (lasteaiad)	4 033,19	4 291,85	4 179,51
09212	Põhihariduse otsekulud	6 645,49	7 122,28	7 198,66
09213	Üldkeskhariduse otsekulud	532,43	532,43	496,06
09510	Noorte huviharidus	647,89	675,37	673,10
09601	Koolitoit	280,48	280,48	246,60

09602	Õpilaskodu	11,00	11,00	1,85
09609	Muud hariduse abiteenused	28,64	28,64	10,95
09800	Muu haridus, sh. hariduse haldus	126,46	128,60	121,58
<b>10</b>	<b>Sotsiaalne kaitse</b>	<b>1 897,04</b>	<b>2 376,44</b>	<b>2 231,83</b>
10120	Puuetega inimeste sotsiaalne kaitse	475,93	476,24	469,26
10121	Muu puuetega inimeste sotsiaalne kaitse	193,23	184,11	158,02
10200	Eakate sotsiaalhoolekande asutused	546,57	546,27	522,50
10201	Muu eakate sotsiaalne kaitse	17,50	17,50	13,79
10401	Laste ja noorte sotsiaalhoolekandeasutused	16,46	42,22	44,45
10402	Muu perekondade ja laste sotsiaalne kaitse	208,13	338,85	255,32
10600	Eluasemeteenused sotsiaalsetele riskirühmadele	0,00	19,11	41,08
10700	Riskirühmade sotsiaalhoolekande asutused	169,21	170,63	170,15
10701	Riiklik toimetulekutoetus	42,41	279,50	267,89
10702	Muu sotsiaalsete riskirühmade kaitse	18,50	75,03	75,08
10900	Muu sotsiaalne kaitse, sh sotsiaalse kaitse haldus	209,11	226,99	214,29
	<b>MUUD NÄITAJAD</b>			
	<b>Aasta alguse seisuga:</b>			
	Võlakohustused	7 559,63	7 559,63	7 597,07
	Likviidsed varad	2 145,82	2 145,82	2 145,82
	<b>Perioodi lõpu seisuga:</b>			
	Võlakohustused	9 160,69	7 100,69	7 224,32
	Likviidsed varad	2 354,07	1 150,32	1 911,14

## 2.6. Reservfondi kasutamise aruanne

2022. aasta eelarves moodustati reserfond summas 30,0 tuhat eurot. Aruandeaastal reservfondi ei kasutatud.

## **Lisa 1 Aastaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted**

Käesolev konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Finantsaruandluse standardiga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele ning mille põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Avaliku sektori finantsarvestuse ja-aruandluse juhend ja Raamatupidamise Toimkonna juhendid.

Vastavalt Raamatupidamise seadusele on konsolideeriv üksus Keila linnavalitsus, kellel on valitsev mõju teiste raamatupidamiskohustuslaste üle, kohustatud koostama majandusaasta aruande konsolideerimisgrupi majandusaasta aruandena.

Konsolideerimisgrupi raamatupidamise aastaaruanne on koostatud tuhandetes eurodes ühe komakohaga.

Konsolideerimisgrupi raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtudes soetusmaksumuse printsiibist.

### ***Konsolideerimine***

Valitseva mõju all olevate üksuste ja olulise mõju all olevate äriühingute ja sihtasutuste tegevus kajastub konsolideeritud raamatupidamise aastaaruandes alates valitseva mõju tekkimisest kuni selle katkemiseni.

Valitseva mõju all olevate üksuste soetamist kajastatakse ostumeetodil (välja arvatud ühise kontrolli all toimuvad soetused, mida kajastatakse nende raamatupidamisväärtuses), mille korral hinnatakse omandatud osaluste varad ja kohustised nende õiglases väärtuses.

Keila linnavalitsuse konsolideerimata aruandes (vt lisa 21) on osalused valitseva mõju all olevates üksustes kajastatud tuletatud soetusmaksumuses ja korrigeeritud allahindlustega lähtudes osalusest omakapitalis või netovaras. Tuletatud soetusmaksumuses kajastatakse konsolideerimata aruannetes ka osalusi olulise mõju all olevates äriühingutes (sidusettevõtjad).

Valitseva mõju all olevad üksused on kajastatud konsolideeritud aruannetes liidetud rida-realt meetodil, kusjuures konsolideerimisel hõlmatud üksuste omavahelised nõuded, kohustised, tulud, kulud ning realiseerimata kasumid ja kahjumid on elimineeritud.

Osalusi olulise mõju all olevates äriühingutes kajastatakse konsolideeritud aruannetes kapitaliosaluse meetodil.

### ***Finantsvara ja –kohustised***

Finantsvaraks loetakse raha, lühiajalisi finantsinvesteeringuid, nõudeid ostjate vastu ja muid lühi- ja pikaajalisi nõudeid. Finantskohustisteks loetakse tarnijatele tasumata arveid, viitvõlgasid ja muid lühi- ja pikaajalisi võlakohustisi.

Finantsvara ja –kohustised võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara või –kohustise eest makstud või saadud tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantsvara või –kohustisega otseselt seotud tehingukulutusi.

Finantskohustised kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses.

Finantsvara eemaldatakse bilansist siis, kui kontsern kaotab õiguse finantsvarast tulenevatele rahavoogudele või ta annab kolmandale osapoolle üle varast tulenevad rahavood ning enamiku finantsvaraga seotud riskidest ja hüvedest. Finantskohustisi eemaldatakse bilansist siis, kui see on rahuldatud, lõpetatud või aegunud.

Finantsvara oste ja müüke kajastatakse järjepidevalt väärtuspäeval st. päeval, mil kontsern saab ostetud finantsvara omanikuks või kaotab omandiõiguse müüdud finantsvara üle.

### ***Raha ja raha ekvivalendid***

Bilansis kajastatakse raha ja pangakontode kirjel kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke (va arvelduskrediit). Arvelduskontodelt bilansikuupäevaks kogunenud laekumata intressid kajastatakse viitlaekumistena.

### ***Maksu-, lõivu-, trahvi- ja muud nõuded ning maksude arvestus***

Maksu-, lõivu-, trahvi- ja muud nõuded on bilansis kajastatud korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil. Nõudeid kajastatakse bilansis nõudeõiguse tekkimise momendil ning hinnatakse lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Võimaluse korral hinnatakse iga konkreetse kliendi laekumata nõudeid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded on bilansis tõenäoliselt laekuva summani alla hinnatud. Aruandeperioodil laekunud, eelnevalt kuludesse kantud nõuded on kajastatud aruandeperioodi ebatõenäoliste nõuete kulu vähendusena. Nõuet loetakse lootusetuks, kui juhtkonna hinnangul puuduvad võimalused nõude kogumiseks. Lootusetud nõuded on bilansist välja kantud.

Tulu- ja maamaksu kogub ja kannab edasi Maksu- ja Tolliamet. Aruandeperioodi lõpuks deklareeritud, kuid üle kandmata maksutulu on kajastatud vastavalt Maksu- ja Tolliametist saadud teatistele. Tähtjaks tasumata maksunõuetelt kogub Maksu- ja Tolliamet intresse ning kannab need laekumisel edasi. Tulu loodusressursside kasutamisest kogub ja kannab edasi Keskkonnaministeerium. Kohalikke makse kogub Keila linnavalitsus. Kohalikuks maksuks on reklaamimaks.

### ***Varud***

Varud võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja muudest soetamisega seotud otsestest kulutustest. Varude jäägi hindamisel kasutatakse FIFO meetodit.

Varud kajastatakse bilansis lähtudes sellest, kumb on madalam, kas nende soetusmaksumus või neto realiseerimisväärtus. Varude allahindlusi nende neto realiseerimisväärtusele kajastatakse perioodi kuluna.

### ***Valitseva ja olulise mõju all olevad üksused***

Valitseva mõju korral omab konsolideerimisgrupp üldreeglina üle 50% hääleõigusest vastava üksuse nõukogus või muus kõrgemas juhtorganis. Olulise mõju alla olevaks üksusi, mille nõukogus või muus kõrgemas juhtorganis omab konsolideerimisgrupp 20% kuni 50% hääleõigust.

### ***Osalused konsolideerimata aruannetes***

Aruandekohuslase bilansis kajastatakse tuletatud soetusmaksumuses neid osalusi sihtasutustes, mittetulundusühingutes ja äriühingutes, mille üle aruandekohuslasel on valitsev mõju. Tuletatud soetusmaksumuses kajastatakse konsolideerimata aruannetes ka osalusi olulise mõju all olevates äriühingutes (sidusettevõtjad). Alla 50%-lisi osalusi sihtasutustes ja mittetulundusühingutes ei kajastata bilansis, vaid need on soetamisel kajastatud kuluna.

Tuletatud soetusmaksumuseks loetakse kuni 31.12.2003 soetatud osaluste korral nende väärtus kapitaliosaluse meetodil ning peale 31.12.2003 soetatud osaluste korral nende soetusmaksumus. Tuletatud soetusmaksumus hinnatakse alla, kui osaluse objekti omakapitalist aruandekohustlasele kuuluv osa (valitseva mõju all olevate sihtasutuste ja mittetulundusühingute korral nende omakapital tervikuna) on langenud allapoole osaluse bilansilisest väärtusest. Kajastatud allahindlusi taastatakse järgmistel perioodidel, kuid mitte kõrgemale tuletatud soetusmaksumusest.

### ***Kinnisvarainvesteeringud***

Kinnisvarainvesteeringutena kajastatakse selliseid kinnisvaraobjekte (hooneid), mida hoitakse väljarentimise või turuväärtuse tõusmise eesmärgil ja mida aruandekohustuslane ega ükski avaliku sektori üksus ei kasuta oma põhitegevuses. Kinnisvarainvesteeringuid kajastatakse soetusmaksumuse meetodil (soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud allahindlused) analoogiliselt materiaalse põhivara kajastamisele.

### ***Materiaalne põhivara***

Vastavalt Rahandusministri kehtestatud „Avaliku sektori finantsarvestuse ja -aruandluse juhendile“ loetakse materiaalseks põhivaraks varasid hinnangulise kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja soetusmaksumusega alates 5000 eurot. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 5000 euro, kajastatakse perioodikuluna. Põhivara rekonstrueerimisväljaminekud, mis vastavad materiaalse põhivara mõistele, liidetakse materiaalse põhivara soetusmaksumusele. Rekonstrueerimisväljaminekute lisamisel hinnatakse vara järelejäänud kasulikkude eluiga ja vajadusel reguleeritakse põhivara kulumi normi.

Põhivara soetusmaksumusse arvatakse kulutused, mis on vajalikud selle kasutuselevõtmiseks, va soetusega kaasnevad maksud, lõivud, laenu-, koostitus- ja lähetuskulud, mis kajastatakse kuluna.

Põhivara kajastatakse soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Kulumi arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Kulumi norm määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle hinnangulisest kasulikkudest elueast. Kui põhivara koosneb erineva hinnangulise kasulikkude elueaga komponentidest, mille soetusmaksumust on võimalik usaldusväärset hinnata, võetakse komponendid eraldi arvele.

Kulumi normid aastas on põhivara gruppidele järgmised:

- |   |         |
|---|---------|
| • Hooned ja rajatised                           | 2 -10 % |
| • Masinad ja seadmed                            | 10-20 % |
| • Infotehnoloogilised seadmed ja arvutustehnika | 33-50 % |
| • Inventar                                      | 10-50 % |

Maad, mille väärtus aja jooksul ei vähene, ei amortiseerita.

### ***Immateriaalne põhivara***

Vastavalt Rahandusministri kehtestatud „Avaliku sektori finantsarvestuse ja -aruandluse juhendile“ kajastatakse immateriaalse põhivarana füüsilise substantsita vara kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja soetusmaksumusega alates 5000 eurost. Immateriaalset põhivara kajastatakse soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Immateriaalse põhivara amortiseerimisel kasutatakse lineaarset meetodit ja kulumi normid aastas on järgmised:

- |                                   |         |
|-----------------------------------|---------|
| • Tarkvara ja tarkvara litsentsid | 5 -50 % |
|-----------------------------------|---------|

Uurimis- ja arenguväljaminekud on kajastatud tekkimisel kuluna.



### ***Renditud varad***

Kapitalirendiks loetakse rendisuhet, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Ülejäänud rendilepinguid käsitletakse kasutusrendina.

#### *Aruandekohustuslane on rendileandja*

Kapitalirendi alusel väljarenditud vara kajastatakse bilansis nõudena kapitalirenti tehtud netoinvesteeringu summas. Rentnikult saadavad rendimaksud jagatakse kapitalirendinõude põhiosa tagasimakseteks ja intressituluks. Intressitulu kajastatakse rendiperioodi jooksul. Kasutusrendi tingimustel väljarenditud vara kajastatakse bilansis tavakorras, analoogselt muule bilansis kajastatavale varale. Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt tuluna.

#### *Aruandekohustuslane on rentnik*

Kapitalirendi alusel renditud vara kajastatakse bilansis vara ja kohustisena renditud vara õiglase väärtuse summas. Kapitalirendi maksed jagatakse kohustust vähendavateks põhiosa tagasimakseteks ning intressikuluks. Intressikulud kajastatakse rendiperioodi jooksul. Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kuluna.

### ***Toetused***

Toetustena käsitletakse saadud vahendeid, mille eest ei anta otseselt vastu kaupu ega teenuseid ning antud vahendeid, mille eest ei saada otseselt vastu kaupu ega teenuseid. Toetused jaotatakse järgmisteks liikideks:

- Sotsiaaltoetused – toetused füüsilistele isikutele, va toetused ettevõtluseks;
- Sihtfinantseerimine – teatud projektipõhise sihtotstarbel saadud ja antud toetused, mille puhul määratakse selle eesmärk koos mõõdikutega eesmärgi täitmise jälgimiseks, ajakava ja rahaline eelarve ning toetuse andja nõuab saajalt detailset aruandlust raha kasutamise kohta ning raha ülejääk tuleb maksta andjale tagasi;
- Tegevustoetused – antud ja saadud toetused, mis antakse saajale lähtudes tema põhikirjalistest ülesannetest ja arengudokumentides määratud eesmärkidest.

Sihtfinantseerimine kajastatakse tuluna tegevuskulude tegemise või põhivara soetamise perioodil, kui sihtfinantseerimise tingimustega ei kaasne sisuline tagasinõude või laekumata jäämise risk; kui eksisteerib sisuline tagasinõude või laekumata jäämise risk, kajastatakse sihtfinantseerimine tuluna vastava riski kadumisel.

Saadud sihtfinantseerimise kajastamisel rakendatakse brutomeetodit, mille järgi kajastatakse nii saadud sihtfinantseerimist kui ka selle arvel tehtud kulusid või põhivara soetust mõlemaid eraldi.

Toetust kajastatakse bilansis esmakordselt raha ülekandmisel või laekumisel või sihtfinantseerimisega seotud nõuete, kohustiste, tulude ja kulude arvelevõtmise kuupäeval. Tegevuskulude sihtfinantseerimise kajastamisel lähtutakse tulude ja kulude vastavuse printsiibist ning tulu sihtfinantseerimisest kajastatakse proportsionaalselt sellega seonduvate kuludega.

Sihtfinantseerimise korral põhivara soetamiseks võetakse vara bilansis arvele tema soetusmaksumuses sihtfinantseerimise summa aga kajastatakse samal ajal tuluna.

Tegevustoetusi kajastatakse toetuse andja poolt raha ülekandmisel kuluna ja toetuse saaja poolt tuluna raha laekumisel.

### ***Tulude arvestus***

Kogutud maksude, lõivude, trahvide tulu ja muud tulud võetakse arvele tekkepõhiselt vastavalt esitatud maksudeklaratsioonidele ja muudele tulu tekkimist kajastavatele dokumentidele. Toodete müügist tulenevat tulu kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav. Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamisel, lähtudes valmidusastme meetodist.

### ***Kulude arvestus***

Kulusid kajastatakse tekkepõhiselt. Põhivara või varude soetamisel tasutud mittetagastatavad maksud ja lõivud, sh käibemaks, mida ei saa arvata sisendkäibemaksusks, kajastatakse soetamishetkel kuluna tulemiaruaande kirjel Muud tegevuskulud. Arendusväljaminekud kajastatakse tekkimise momendil kuluna.

### ***Välisvaluutas toimunud tehingute kajastamine***

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on võetud aluseks tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Euroopa Keskpanga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed finantsvarad ja –kohustised on bilansipäeva seisuga ümber hinnatud eurodesse bilansipäeval ametlikult kehtinud Euroopa Keskpanga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest ning varade ja kohustiste ümberhindamisest saadud kasumid ja kahjumid on kajastatud tulemiaruaandes.

### ***Rahavoogude aruanne***

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil - põhitegevuse rahavoogude leidmisel on korrigeeritud tegevustulemit, elimineerides mitterahaliste tehingute mõju ja põhitegevusega seotud käibevarade ning lühiajaliste kohustiste saldode muutused. Investeeringis- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

### ***Eelarve täitmise aruanne***

Eelarve täitmise aruanne on koostatud linnavalitsuse kohta (konsolideerimata) tekkepõhiselt, mistõttu selle andmeid saab võrrelda konsolideerimata aruannetes (vt lisa nr 21) kajastatud andmetega. Eelarve täitmise aruanne on koostatud võrreldes teiste põhiaruannetega teatud erinevustega, mida on selgitatud lisa nr 22.

### ***Seotud osapooled***

Seotud osapoolteks loetakse Keila linnavalitsuse volikogu ja valitsuse liikmed ning linnavalitsuse hallatavate asutuste juhid, kellele on antud õigus iseseisvalt lepinguid sõlmida, konsolideerimisgruppi kuuluvate sihtasutuste, mittetulundusühingute ja äriühingute nõukogude ja juhatuste liikmed, kõigi eelpool loetletud tegev- ja kõrgema juhtkonna liikmete lähedased pereliikmed, samuti ka nende valitseva ja olulise mõju all olevad sihtasutused, mittetulundusühingud ja äriühingud.

Seotud osapoolteks on:

Keila linna valitseva ja olulise mõju all olevad sihtasutused, mittetulundusühingud ja äriühingud, kelle juhtimises osaleb linn otse või oma valitseva ja olulise mõju all olevate üksuste kaudu hääleõigusega alates 20%; Samuti Keila linna volikogu ja valitsuse liikmed. Seotud osapoolte kohta avaldamisele kuuluvat informatsiooni reguleerib IPSAS 20 Related party disclosures. IPSAS 20 sisaldab teatud erinevusi võrreldes äriühingutele mõeldud standardiga IAS 24, millest lähtub omakorda RTJ 15 §-des 19-25. Põhiline erinevus on selles, et IPSAS 20 ei nõua üldjuhul niisuguste tehingute avalikustamist, mis on toimunud

seotud osapooltega normaalsetel turutingimustel või vastavalt seaduses sätestatud tingimustele, mis kehtivad ühtviisi nii seotud isikutele kui ka mitteseotud isikutele. Üksuste kohta, kes on küll seotud osapooled, kuid kellega ei ole aruandeaastal ega sellele eelnenud aastal turutingimustest või seadustega sätestatud tingimustest erinevaid tehinguid toimunud, avaldatakse siiski nende nimetused. (IPSAS 20.25).

### ***Bilansipäevajärgsed sündmused***

Konsolideerimisgrupi raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised varade ja kohustiste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesisid bilansikuupäeva ja aruande koostamise vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega.

Bilansipäevajärgsed sündmused, mida ei ole varade ja kohustiste hindamisel arvesse võetud, kuid mis oluliselt mõjutavad järgmise aruandeaasta tulemust, on avalikustatud aastaaruande lisades.

Bilansipäevajärgsed sündmused on kajastatud lisas 21.

## **Lisa 2 Raha ja pangakontod**

Tuhandetes eurodes

	<b>31.12.2022</b>	<b>31.12.2021</b>
Sularaha kassas	3,8	1,3
Raha arvelduskontodel pangas	2 422,6	2 556,8
<b>Raha ja pangakontod kokku</b>	<b>2 426,4</b>	<b>2 558,1</b>

## **Lisa 3 Maksud, lõivud, trahvid**

Tuhandetes eurodes

### **3.1 Maksu-, lõivu- ja trahvinõuded ja maksukohustised**

	<b>Lühiajalised nõuded</b>		<b>Lühiajalised kohustised</b>	
	<b>31.12.2022</b>	<b>31.12.2021</b>	<b>31.12.2022</b>	<b>31.12.2021</b>
<b>Maksud</b>	<b>1 224,3</b>	<b>1 156,8</b>	<b>584,9</b>	<b>527,4</b>
Tulumaks	1 223,4	1 155,9	180,1	158,2
Maamaks	0,9	0,9	0,0	0,0
Käibemaks	0,0	0,0	41,1	40,0
Sotsiaalmaks	0,0	0,0	329,6	298,2
Töötuskindlustusmaksed	0,0	0,0	21,4	19,1
Kogumispensionimaksed	0,0	0,0	11,8	11,0
Muud riiklikud maksud	0,0	0,0	0,9	0,9
<b>Loodusressursside kasutamise ja saastetasud (vt lisa 14)</b>	<b>6,0</b>	<b>5,6</b>	<b>13,5</b>	<b>20,6</b>
<b>Kokku maksud, lõivud, trahvid</b>	<b>1 230,3</b>	<b>1 162,4</b>	<b>598,4</b>	<b>548,0</b>

### 3.2 Maksu-, lõivu- ja trahvitulud

	2022	2021
<b>Maksud</b>	<b>13 496,8</b>	<b>12 295,7</b>
Tulumaks	13 342,6	12 160,3
Maamaks	148,0	129,6
Reklaamimaks	6,2	5,8
<b>Lõivud (vt lisa 13)</b>	<b>12,7</b>	<b>14,2</b>
<b>Trahvid</b>	<b>6,5</b>	<b>1,8</b>
<b>Loodusressursside kasutamise ja saastetasud (vt lisa 14)</b>	<b>23,6</b>	<b>23,8</b>
Tasud vee erikasutusest	23,6	23,8
<b>Kokku maksud, lõivud, trahvid</b>	<b>13 539,6</b>	<b>12 335,5</b>

### Lisa 4 Muud nõuded ja ettemaksed

Tuhandetes eurodes

#### 4.1 Lühiajalised nõuded ja ettemaksed

	31.12.2022	31.12.2021
<b>Nõuded ostjate vastu (va. põhivara müük)</b>	<b>305,1</b>	<b>270,3</b>
Brutosummas	305,1	270,3
<b>Laenu- ja liisingnõuded</b>	<b>10,0</b>	<b>15,0</b>
Laenuõuded	10,0	15,0
<b>Nõuded toetuste ja siirete eest</b>	<b>609,6</b>	<b>156,5</b>
Saamata sihtfinantseerimine	40,4	118,7
Saamata põhivara sihtfinantseerimine	384,8	35,2
Saamata seadusandlusest tulenevad toetused	184,4	2,6
<b>Muud nõuded</b>	<b>5,2</b>	<b>5,3</b>
<b>Maksud, lõivud, trahvide ettemaksed</b>	<b>22,7</b>	<b>115,3</b>
<b>Ettemakstud tulevaste perioodide kulud</b>	<b>1,0</b>	<b>2,3</b>
<b>Kokku muud nõuded ja ettemaksed</b>	<b>953,6</b>	<b>564,7</b>

#### 4.2 Antud laenude jaotus järelejäänud tähtaja järgi

	Kuni 1 a	1-2 a	2-3 a	3-4 a	Kokku	Keskmine intressimäär
Laenuõuded						
Keila Tervisekeskus	10,0	15,0	15,0	36,0	76,0	2%
<b>Kokku</b>	<b>10,0</b>	<b>15,0</b>	<b>15,0</b>	<b>36,0</b>	<b>76,0</b>	

Laenuõudena on kajastatud antud Keila Tervisekeskuse OÜ laen Keila Alushariduse OÜ-le.

Laenu tagastustähtaeg on 2027. aasta. Laen on antud tagatiseta, intressimäär on 2% aastas, alusvaluuta EUR.

## Lisa 5 Osalused sihtasutustes

Tuhandetes eurodes

Käesolevas aastaaruandes on rida-realt konsolideeritud järgmised üksused:

Nimetus, aasta	Osaluse määr (%)	Tulemiaruaande näitajad			Bilansi näitajad aasta lõpus	
		Tegevus-tulud	Tegevus-kulud	Tulem	Varad	Netovarad
<b>SA Keila Leht</b>						
2022	100	127,0	-125,4	1,6	34,9	18,6
2021	100	130,8	-125,0	5,8	34,7	17,0

Sihtasutuste bilansilised väärtused tuletatud soetusmaksumuse meetodil:

	Jääk seisuga 31.12.2021	Soetatud (soetus-maksu-muses)	Maha kantud (tegevuse lõpetanud)	Kasum/-kahjum müügist	Kasum/kahjum kapitaliosalusest	Jääk seisuga 31.12.2022
SA Keila Leht	17,0	0,0	0,0	0,0	1,6	18,6
<b>Kokku</b>	<b>17,0</b>	<b>0,0</b>	<b>0,0</b>	<b>0,0</b>	<b>1,6</b>	<b>18,6</b>

## Lisa 6 Osalused tütar- ja sidusettevõtjates

Tuhandetes eurodes

### 6.1 Tütarettevõtjad

Käesolevas aastaaruandes on rida-realt konsolideeritud järgmised üksused:

Nimetus, aasta	Osaluse määr %	Tulemiaruaande näitajad			Bilansi näitajad aasta lõpus	
		Tegevus-tulud	Tegevus-kulud	Tulem	Varad	Netovara
<b>AS Keila Vesi</b>						
2022	100%	3 514,3	-3 635,2	-207,1	17 622,4	12 111,4
2021	100%	3 301,2	-3 159,3	108,2	17 660,3	12 318,5
<b>OÜ Keila Tervisekeskus</b>						
2022	100%	1 126,8	-1 519,0	-390,7	2 922,9	2 713,8
2021	100%	972,0	-1 247,8	-274,0	3 089,0	2 939,5

**Tütar- ja sidusettevõtete osaluste bilansilised väärtused tuletatud soetusmaksumuse meetodil:**

	Jääk seisuga 31.12.2021	Soetatud (soetus- maksu- muses)	Kasum/kah- jum kapitaliosal- usest	Jääk seisuga 31.12.2022
Keila Alushariduse OÜ	111,8	0,0	0,0	111,8
AS Keila Vesi	6 582,8	0,0	0,0	6 582,8
OÜ Keila Tervisekeskus	2 939,5	165,0	-390,7	2 713,8
<b>Kokku</b>	<b>9 634,1</b>	<b>165,0</b>	<b>-390,7</b>	<b>9 408,4</b>

**6.2 Osalused sidusettevõtjates**

Nimetus, aasta	Osaluse määr %	Tulemiaruaude näitajad			Bilansi näitajad aasta lõpus	
		Tegevus- tulud	Tegevus- kulud	Tulem	Varad	Netovara
Keila Alushariduse OÜ						
2022	34%	1 262,6	-1 154,9	55,9	2 050,1	573,5
2021	34%	1 117,2	-1 046,3	34,1	2 234,5	514,0

**Sidusettevõtjate osaluste väärtus kapitaliosaluste meetodil konsolideeritud aruandes:**

	Jääk seisuga 31.12.2020	Kasum/kahjum kapitaliosalusest	Jääk seisuga 31.12.2021
Keila Alushariduse OÜ	174,7	19,0	193,7
<b>Kokku</b>	<b>174,7</b>	<b>19,0</b>	<b>193,7</b>

## Lisa 7 Kinnisvarainvesteeringud

Tuhandetes eurodes

	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Soetusmaksumus perioodi alguses	0,6	0,8
Akumuleeritud kulum perioodi alguses	0,0	0,0
<b>Jääkväärtus perioodi alguses</b>	<b>0,6</b>	<b>0,8</b>
Müügid müügihinnas	0,0	28,0
Müügikasum/-kahjum	0,0	27,8
Soetusmaksumus perioodi lõpus	0,6	0,6
<b>Jääkväärtus perioodi lõpus</b>	<b>0,6</b>	<b>0,6</b>

	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Renditulud kinnisvarainvesteeringutelt (vt lisa 13)	147,4	96,0
Renditulu katkestamatutelt kasutusrendilepingutelt tulevastel perioodidel		
Järgmisel majandusaastal	11,3	13,3
1. kuni 2. aastal	8,3	9,7
2. kuni 3. aastal	8,0	6,7
3. kuni 4. aastal	2,2	6,4
4. kuni 5. aastal	1,4	0,7

Kinnisvarainvesteeringuna on arvel maa.

**Lisa 8 Materiaalne põhivara**  
Tuhandetes eurodes

	Maa	Hooned ja rajatised	Masinad ja seadmed	Muu põhivara	Lõpetamata tööd ja ettemaksud	Kokku
Soetusmaksumus perioodi lõpus	1 542,5	47 925,9	2 795,2	1 628,5	4 992,1	58 884,2
Akumuleeritud kulum perioodi lõpus	0,0	-14 827,7	-1 947,4	-539,8	0,0	-17 314,9
<b>Jääkväärtus 31.12.2021</b>	<b>1 542,5</b>	<b>33 098,2</b>	<b>847,8</b>	<b>1 088,7</b>	<b>4 992,1</b>	<b>41 569,3</b>
Aruandeperioodi liikumised	215,2	3 937,5	-121,0	-117,3	-3 774,8	139,6
Soetused ja parendused	0,0	518,0	67,2	44,0	1 444,2	2 073,4
Saadud mitterahaline sihtfinantseerimine	3,2	171,5	0,0	0,0	0,0	174,7
Kulum ja allahindlus	-25,0	-1 916,5	-188,2	-161,3	0,0	-2 291,0
Müüdü põhivara mahakandmine jääkväärtuses	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Muu mahakandmine jääkväärtuses	0,0	64,4	0,0	0,0	0,0	64,4
Ümberhindlused	118,1	0,0	0,0	0,0	0,0	118,1
Ümberklassifitseerimine	118,9	5 100,1	0,0	0,0	-5 219,0	0,0
Soetusmaksumus perioodi lõpus	1 757,7	53 500,7	2 843,5	1 672,5	1 217,3	60 991,7
Akumuleeritud kulum perioodi lõpus	0,0	-16 465,0	-2 116,7	-701,1	0,0	-19 282,8
<b>Jääkväärtus 31.12.2022</b>	<b>1 757,7</b>	<b>37 035,7</b>	<b>726,8</b>	<b>971,4</b>	<b>1 217,3</b>	<b>41 708,9</b>

	Maa	Hooned ja rajatised	Masinad ja seadmed	Muu põhivara	Lõpetamata tööd ja ettemaksud	Kokku
Soetusmaksumus perioodi lõpus	1 541,5	46 883,2	2 866,1	1 213,5	746,8	53 251,1
Akumuleeritud kulum perioodi lõpus	0,0	-13 208,2	-1 898,1	-439,5	0,0	-15 545,8
<b>Jääkväärtus 31.12.2020</b>	<b>1 541,5</b>	<b>33 675,0</b>	<b>968,0</b>	<b>774,0</b>	<b>746,8</b>	<b>37 705,3</b>
Aruandeperioodi liikumised	1,0	-576,7	-120,2	314,7	4 245,2	3 864,0
Soetused ja parendused	0,0	908,0	17,6	440,4	4 686,6	6 052,6
Saadud mitterahaline sihtfinantseerimine	0,4	0,0	0,0	0,0	0,0	0,4
Kulum ja allahindlus	0,0	-1 775,9	-191,0	-125,7	-23,0	-2 115,6
Müüdü põhivara mahakandmine jääkväärtuses	-0,3	0,0	0,0	0,0	0,0	-0,3
Muu mahakandmine jääkväärtuses	0,0	-70,1	-3,9	0,0	0,0	-74,0
Ümberhindlused	0,9	0,0	0,0	0,0	0,0	0,9
Ümberklassifitseerimine	0,0	361,3	57,1	0,0	-418,4	0,0
Soetusmaksumus perioodi lõpus	1 542,5	47 925,9	2 795,2	1 628,5	4 992,1	58 884,2
Akumuleeritud kulum perioodi lõpus	0,0	-14 827,7	-1 947,4	-539,8	0,0	-17 314,9
<b>Jääkväärtus 31.12.2021</b>	<b>1 542,5</b>	<b>33 098,2</b>	<b>847,8</b>	<b>1 088,7</b>	<b>4 992,1</b>	<b>41 569,3</b>

Aruandeperioodil põhivarade soetuseks saadud sihtfinantseerimine on esitatud lisas nr 12. Amortisatsiooni jaotus tegevusalade lõikes on esitatud lisas nr 19.



2022. aastal müüdud põhivara müügihind oli 5,0 tuhat eurot, jääkväärtus null ja müügikasum 5,0 tuhat eurot. 2021. aastal müüdud põhivara müügihind oli 1,4 tuhat eurot, jääkväärtus 0,3 tuhat eurot ja müügikasum 1,1 tuhat eurot. Seisuga 31.12.2022 laekumata müügitulu ei olnud.

### Pangalaenude tagatisena panditud varad

Tuhandetes eurodes

	Maa	Hooned ja rajatised	Kokku
<b>Jääkväärtus 31.12.2021</b>	<b>43,2</b>	<b>875,4</b>	<b>918,6</b>
Soetusmaksumus	43,2	1 240,4	1 283,6
Akumuleeritud kulum	0,0	-365,0	-365,0
<b>Jääkväärtus 31.12.2022</b>	<b>43,2</b>	<b>848,6</b>	<b>891,8</b>
Soetusmaksumus	43,2	1 240,4	1 283,6
Akumuleeritud kulum	0,0	-391,8	-391,8

Ülaloodud panditud varad väljendavad võetud pangalaenude (vt lisa 11) tagatise hüpoteegina kuuluvatele kinnistutele.

Kapitalirendikohustised on esitatud lisa 11.

### Kasutusrent

Tuhandetes eurodes

Järgmistel perioodidel tasumisele kuuluvad kasutusrendimaksud jagunevad ajaliselt:

	Kuni 1 a	1 - 5 aasta jooksul	Kokku
Kasutusrendi maksed	54,1	74,8	128,9

## Lisa 9 Immateriaalne põhivara

Tuhandetes eurodes

Immateriaalse põhivarana on kajastatud soetatud tarkvarad:

<b>Jääkväärtus 31.12.2021</b>	<b>29,8</b>
Soetusmaksumus perioodi lõpus	29,8
Akumuleeritud kulum perioodi lõpus	0,0
<b>Aruandeperioodi liikumised</b>	<b>18,7</b>
Soetatud	13,7
Kulum ja allahindlus	5,0
<b>Jääkväärtus 31.12.2022</b>	<b>38,5</b>
Soetusmaksumus perioodi lõpus	43,5
Akumuleeritud kulum perioodi lõpus	5,0

## Lisa 10 Kohustised ja saadud ettemaksed

Tuhandetes eurodes

	<b>31.12.2022</b>	<b>31.12.2021</b>
Võlad tarnijatele	615,3	492,6
Võlad tarnijatele põhivara eest	432,4	57,2
<b>Võlad tarnijatele kokku</b>	<b>1 047,7</b>	<b>549,8</b>
<b>Võlad töötajatele</b>		
Töötasu võlgnevus	612,6	563,6
Deklareerimata sotsiaalmaksukohustis	247,1	227,4
Deklareerimata kinnipeetud tulumaks	122,3	112,9
Deklareerimata kinni peetud ja arvestatud töötuskindlustusmakse	15,9	14,7
Deklareerimata kinnipeetud kogumispension	8,9	8,5
Puhkusetasude kohustis	313,0	264,7
Võlad majanduskulude eest	4,0	3,1
Muud võlad töövõtjatele	1,7	1,1
<b>Võlad töötajatele kokku</b>	<b>1 325,5</b>	<b>1 196,0</b>
Maksukohustised (vt lisa 3)	598,4	548,0
Intressikohustised	3,8	1,3
Toetuste ja siirete kohustised	0,3	0,1
Muud kohustised	4,8	7,6
Sihtfinantseerimiseks saadud ettemaksed	40,7	25,6
Põhivara sihtfinantseerimiseks saadud ettemaksed	45,0	31,4
Muud saadud ettemaksed ja tulevaste perioodide tulud	0,0	0,2
<b>Muud lühiajalised kohustised ja saadud ettemaksed kokku</b>	<b>693,0</b>	<b>614,2</b>

## Lisa 11 Laenukohustised

Tuhandetes eurodes

	KOKKU	Jaotus tähtaegade lõikes						Lõpptähtaeg	Intressimäär
		kuni 1 aasta	1-2 aastat	2-3 aastat	3-4 aastat	4-5 aastat	üle 5 aasta		
<b>Jääk seisuga 31.12.2022</b>	<b>12 220,7</b>	<b>867,1</b>	<b>866,8</b>	<b>10 276,1</b>	<b>86,1</b>	<b>84,6</b>	<b>40,0</b>		
<b>Pangalaenu</b>	<b>12 179,5</b>	<b>848,9</b>	<b>860,6</b>	<b>10 270,0</b>	<b>80,0</b>	<b>80,0</b>	<b>40,0</b>		
sh Keila Vesi KIK laen	439,8	80,0	79,9	79,9	80,0	80,0	40,0	25.02.2028	1,25%
sh Keila Vesi AS Swedbank	4 630,6	327,9	332,6	3 970,1	0,0	0,0	0,0	31.12.2025	6 kuu Euribor + 1,45%
sh Keila Linnavalitsus investeerimislaen	7 109,1	441,0	448,1	6 220,0	0,0	0,0	0,0	21.07.2025	6 kuu Euribor + 0,9%
<b>Kapitalirendikohustised</b>	<b>41,2</b>	<b>18,2</b>	<b>6,2</b>	<b>6,1</b>	<b>6,1</b>	<b>4,6</b>	<b>0,0</b>		
sh Keila Vesi AS	6,1	6,1	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	15.12.2023	6 kuu euribor + 2,29%
sh Keila Vesi AS	5,9	5,9	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	17.09.2024	3 kuu euribor + 0,99%
sh Keila Linnavalitsus	29,2	6,2	6,2	6,1	6,1	4,6	0,0	11.09.2027	

	KOKKU	Jaotus tähtaegade lõikes						Lõpptähtaeg	Intressimäär
		kuni 1 aasta	1-2 aastat	2-3 aastat	3-4 aastat	4-5 aastat	üle 5 aasta		
<b>Jääk seisuga 31.12.2021</b>	<b>12 525,9</b>	<b>548,5</b>	<b>4 978,4</b>	<b>549,8</b>	<b>6 249,4</b>	<b>80,0</b>	<b>119,8</b>		
<b>Pangalaenu</b>	<b>12 504,2</b>	<b>538,9</b>	<b>4 968,4</b>	<b>547,7</b>	<b>6 249,4</b>	<b>80,0</b>	<b>119,8</b>		
sh Keila Vesi KIK laen	519,7	80,0	80,0	80,0	79,9	80,0	119,8	25.02.2028	1,25%
sh Keila Vesi AS Swedbank	4 424,9	0,0	4 424,9	0,0	0,0	0,0	0,0	31.12.2025	6 kuu Euribor + 1,45%
sh Keila Linnavalitsus investeerimislaen	7 559,6	458,9	463,5	467,7	6 169,5	0,0	0,0	21.07.2025	6 kuu Euribor + 0,98%
<b>Kapitalirendikohustised</b>	<b>21,7</b>	<b>9,6</b>	<b>10,0</b>	<b>2,1</b>	<b>0,0</b>	<b>0,0</b>	<b>0,0</b>		
sh Keila Vesi AS	11,8	5,7	6,1	0,0	0,0	0,0	0,0	15.12.2023	6 kuu euribor + 2,29%
sh Keila Vesi AS	9,9	3,9	3,9	2,1	0,0	0,0	0,0	17.09.2024	3 kuu euribor + 0,99%

Lepingud on sõlmitud eurodes.

LAENUDE TAGATISED (informatsioon panditud varade maksumuse kohta on esitatud lisis 8)

- Keila LV eelarve
- Keila Vesi AS laenu tagatiseks on Keila reoveepuhasti kinnistu nr 12077502 Uus-Paldiski mnt 2 Keila

2022. aastal maksti laene tagasi summas 799,8 tuhat eurot ja kapitalirendi tagasimakseid oli 31,2 tuhat eurot. Aruandeperioodil tasuti pangalaenude intressikulusid summas 174,7 tuhat eurot.

## Lisa 12 Saadud toetused

Tuhandetes eurodes

<b>a) Saadud kodumaine sihtfinantseerimine tegevuskuludeks</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Haridus- ja Teadusministeerium	42,0	8,8
Paldiski Linna Toetusgrupp MTÜ	0,0	0,9
Eesti Kultuurkapital	5,7	4,3
Eraisikutelt	31,8	10,0
Eesti Muusikakoolide Liit	0,4	2,7
Rahandusministeerium	104,0	2,6
Hiirekese Mängutuba MTÜ	0,0	3,3
Päästeamet	3,9	6,4
SA Keskkonnainvesteeringute Keskus	5,1	14,0
Riigikantselei	104,2	0,0
Kultuuriministeerium	413,3	371,0
Keskkonnaministeerium	0,0	97,1
Eesti Rahvatantsu ja Rahvamuusika Selts	0,0	3,4
Eesti Töötukassa	2,9	42,5
MTÜ Harjumaa Omavalitsuste Liit	2,2	0,0
Sotsiaalkindlustusamet	114,2	77,5
Eesti Kooriühing	0,4	4,5
Eesti Laulu- ja tantsupeo SA	15,2	11,6
<b>Kokku tulemiaruanandes kajastatud sihtfinantseerimistoetusi tegevuskuludes</b>	<b>845,3</b>	<b>660,6</b>

<b>b) Välismaine sihtfinantseerimine tegevuskuludeks</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Haridus- ja Teadusministeerium	8,2	0,0
Keskkonnaministeerium	9,3	0,0
Sotsiaalkindlustusamet	104,3	74,7
<b>Kokku tulemiaruanandes kajastatud välismaise sihtfinantseerimise toetusi tegevuskuludeks</b>	<b>121,8</b>	<b>74,7</b>

<b>c) Saadud kodumaine sihtfinantseerimine põhivara soetamiseks</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Enefit Connect OÜ	0,0	26,1
Majandus- ja Kommunikatsiooniministeerium	174,6	10,7
Haridus- ja Teadusministeerium	0,0	7,6
Keskkonnaministeerium	642,0	19,7
Rahandusministeerium	112,7	672,5
Kultuuriministeerium	5,6	0,0
SA Keskkonnainvesteeringute Keskus	15,5	0,0

Päästeamet	28,3	0,0
Äriühingutelt	0,2	0,4
<b>Kokku tulemiaruan­des kajastatud siht­finantseerimine põhivara soetuseks</b>	<b>978,9</b>	<b>737,0</b>

<b>d) Saadud välismaine siht­finantseerimine põhivara soetamiseks</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Haridus- ja Teadusministeerium	0,0	43,1
<b>Kokku tulemiaruan­des kajastatud välismaine siht­finantseerimine põhivara soetuseks</b>	<b>0,0</b>	<b>43,1</b>

<b>e) Saadud muud toetused - mittesih­to­tsat­ar­beline finantseerimine</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Haridus- ja Teadusministeerium	485,7	103,1
Kultuuriministeerium (Harjumaa Muuseum)	177,3	177,3
Kaitseministeerium	0,3	1,8
Rahandusministeerium	25,0	0,0
Vastavalt iga-aastasele riigieelarveseadusele kantakse riigieelarvest kohalike omavalitsuste tasandusfondi hariduskuludeks ning toimetulekutoetusteks kehtestatud valemite alusel kindlaksmääratud summa, mille täpsemat kulutamist riik ei jälgi. Vastavalt üldeeskirjale liigitatakse nimetatud toetus mittesih­to­tsat­ar­beliseks ning kajastatakse kassapõhiselt tuluna.		
Aruandeperioodil laekus Keila LV-le riigieelarvest nimetatud toetusi	4 964,1	4 689,3
<b>Kokku tulemiaruan­des kajastatud toetusi tegevuskuludeks</b>	<b>5 652,4</b>	<b>4 971,5</b>

<b>f) Saadud annetused</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Äriühingud	5,0	0,0
Eesti Kultuurikapital	0,6	0,0
<b>Kokku tulemiaruan­des kajastatud välismaine siht­finantseerimine põhivara soetuseks</b>	<b>5,6</b>	<b>0,0</b>

<b>KOKKU TULEMIARUAN­DES KAJASTATUD TOETUSED</b>	<b>7 604,0</b>	<b>6 486,8</b>
--	----------------	----------------

Vastavalt iga-aastasele riigieelarveseadusele kantakse riigieelarvest kohalike omavalitsuste tasandusfondi hariduskuludeks ning toimetulekutoetusteks kehtestatud valemite alusel kindlaksmääratud summa, mille täpsemat kulutamist riik ei jälgi. Vastavalt üldeeskirjale liigitatakse nimetatud toetus mittesih­to­tsat­ar­beliseks ning kajastatakse kassapõhiselt tuluna. Siht­finantseerimisega seotud nõuded on kajastatud lisas nr 4 ja siht­finantseerimise kohustised ja saadud ettemaksed on avalikustatud lisas nr 10.

### Lisa 13 Kaupade ja teenuste müük

Tuhandetes eurodes

	2022	2021
Riigilõivud (vt lisa 3)	12,7	14,2
Tulud haridusalasest tegevusest	1 033,6	1 004,1
Tulud kultuuri- ja kultuurialasest tegevusest	114,9	210,7
Tulud spordi- ja puhkealasest tegevusest	463,0	274,1
Tulud sotsiaalalasest tegevusest	302,0	320,7
Elamu- ja kommunaaltegevuse tulud	1 184,6	1 167,7
Renditulu (vt lisa 7)	147,4	96,0
Õiguste müük	1,0	1,0
Muu toodete ja teenuste müük	129,6	56,1
<b>Kokku kaupade ja teenuste müük</b>	<b>3 388,8</b>	<b>3 144,6</b>

### Lisa 14 Muud tegevustulud

Tuhandetes eurodes

	2022	2021
Kasum/kahjum materiaalse põhivara müügist	5,0	1,1
Kasum/kahjum kinnisvarainvesteeringute müügist	0,0	27,7
Kasum/kahjum varude müügist	12,7	8,4
Tulud loodusressursside kasutamisest (vt lisa 3)	23,6	23,8
Muud tulud	8,0	30,1
Kindlustushüvitsed	0,2	1,9
<b>Kokku muud tulud</b>	<b>49,5</b>	<b>93,0</b>

### Lisa 15 Antud toetused

Tuhandetes eurodes

a) Sotsiaaltoetused	2022	2021
Peretoetused	-81,4	-61,2
Toimetulekutoetus ja täiendavad sotsiaaltoetused	-339,5	-57,6
Toetused puudega inimestele ja nende hooldajatele	-25,5	-31,9
Õppetoetused	-16,3	-9,1
Erijuhtudel riigi poolt makstavad maksud	-12,3	-13,9
Muud sotsiaalabitoetused	-103,5	-55,0
Preemiad	-26,8	-28,6
<b>Kokku sotsiaaltoetused</b>	<b>-605,3</b>	<b>-257,3</b>

b) Muud toetused	2022	2021
Politsei- ja Piirivalveamet	0,0	-2,0

Spordi- ja vabajategevuste toetused	-45,0	0,0
Põhja-Eesti Ühistranspordikeskus MTÜ	-78,3	-66,6
Muud toetused	-18,4	-18,0
Harju Maakonna raamatukogudele teavikud	-232,0	-263,9
Kleenoil Eesti OÜ, Green Forest OÜ (jäätmekäitlus)	-122,3	0,0
EELK Keila Miikaeli kogudus	-10,0	-10,0
<b>Kokku antud kodumaine sihtfinantseerimine tegevuskuludeks</b>	<b>-506,0</b>	<b>-360,5</b>

<b>c) Mittesihotstarbeline finantseerimine</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>Liikmemaksud</b>		
MTÜ-le Harjumaa Omavalitsuste Liit	-19,3	-18,7
MTÜ-le Eesti Linnade ja Valdade Liit	-7,3	-7,3
MTÜ-le Põhja-Eesti Ühistranspordikeskus	-6,7	-4,5
Muudele MTÜ-dele liikmemaksud	-1,3	-1,3
<b>Kokku liikmemaksud</b>	<b>-34,6</b>	<b>-31,8</b>
Toetus Keila linna spordiklubidele	-27,0	-82,6
Harju Ettevõtlus-ja Arenduskeskus SA	0,0	-6,0
Muud toetused	-40,0	-35,2
<b>Kokku antud mittesihotstarbeline finantseerimine</b>	<b>-201,6</b>	<b>-155,6</b>
<b>KOKKU ANTUD TOETUSED</b>	<b>-1 312,9</b>	<b>-773,4</b>

### Lisa 16 Tööjõukulud

Tuhandetes eurodes

Tegevusvaldkond	2022		2021	
	Töötajate arv	Töötasukulud	Töötajate arv	Töötasukulud
Haridus	316,59	-5 938,8	312,93	-5 385,4
Sotsiaalne kaitse	45,76	-645,8	55,19	-642,0
Vaba aeg, kultuur	53,96	-897,0	52,98	-824,7
Elamu- ja kommunaalmajandus	45,22	-777,6	40,76	-692,7
Majandus	7,10	-172,7	6,69	-157,0
Linnavalitsus	19,17	-592,0	17,83	-532,7
Linnavolikogu		-125,8		-93,9
Ajutised töötajad		-213,4		-152,0
<b>Kokku töötajate arv ja töötasukulud</b>	<b>487,80</b>	<b>-9 363,1</b>	<b>486,38</b>	<b>-8 480,4</b>

	2022	2021
Töötasukulud	-9 363,1	-8 480,4
Sotsiaalmaks ja töötuskindlustusmaksed	-3 156,0	-2 861,1
Erisoodustused	-20,0	-12,2
Töötajate õppelaenude kustutamine	-0,4	-0,7
Muud erisoodustused	-19,6	-11,5
<b>Kokku tööjõukulud</b>	<b>-12 539,1</b>	<b>-11 353,7</b>

Töötajate arvuna on esitatud keskmine töötajate arv taandatuna täistööajale. Ajutiste töölepingute korral ei ole töötajate arvu leitud. Volikogu ja linnavalitsuse liikmetel ei arvestata tööaega.

### Lisa 17 Majandamiskulud

Tuhandetes eurodes

	2022	2021
Kinnistute, hoonete ja ruumide halduskulud	-1 877,4	-1 258,6
Õppevahendite kulud ja koolituse kulud	-1 644,9	-1 479,2
Rajatiste majandamiskulud	-1 145,9	-795,8
Administreerimiskulud	-185,6	-177,4
Toiduainete kulu ja toitlustusteenused	-567,5	-483,3
Kommunikatsiooni- ja vaba aja sisustamise kulud	-253,4	-167,0
Sõidukite majandamiskulud	-124,3	-101,2
Tootmiskulud	-193,3	-252,2
Inventari majandamiskulud	-224,8	-393,3
Info- ja kommunikatsioonitehnoloogia kulud	-301,5	-266,7
Sotsiaalteenused	-251,1	-194,6
Mitmesugused majanduskulud	-7,7	-4,1
Uurimis- ja arendustööd	-38,2	-4,9
Lähetuskulud	-26,0	-4,6
Meditsiini ja hügieenikulud	-50,2	-46,0
Muu erivarustus ja kemikaalid	-13,2	-10,1
Teavikud Harju Maakonna Raamatukogule	-27,1	-135,8
Eri- ja vormiriietus (va kaitseotstarbelised kulud)	-18,0	-15,2
<b>Kokku majandamiskulud</b>	<b>-6 950,1</b>	<b>-5 790,1</b>

Majandamiskulude jaotus tegevusalade järgi on esitatud lisa nr 19.



### Lisa 18 Muud kulud

Tuhandetes eurodes

	2022	2021
Käibemaksukulu kaupadelt ja teenustelt	-1040,6	-848,2
Käibemaksukulu põhivara soetuselt	-242,3	-287,0
Käibemaksukulu finantsinvesteeringutelt	-4,3	0,0
Loodusressursside kasutamise- ja saastetasud	-74,2	-65,0
Maamaks	-3,5	-3,5
Ettevõtte tulumaks	-3,8	-1,7
Riigilõivu kulu	-1,8	-1,4
Kulu ebatõenäoliselt laekuvatest nõuetest	-1,1	-1,1
Muud tegevuskulud	-12,9	-11,6
<b>Kokku muud tegevuskulud</b>	<b>-1 384,5</b>	<b>-1 219,5</b>

Maksu- ja lõivukulud on tegevusalade järgi esitatud lisas nr 19.

### Lisa 19 Tegevuskulude jaotus tegevusalade järgi

Tuhandetes eurodes

Tegevusala	Tööjõu- kulud	Majanda- mis- kulud	Antud toetused	Muud tegevu- kulud sh maksu- ja lõivukulud	Põhivara amorti- satsioon	Kokku
Üldised valitsussektori teenused	-966,7	-190,9	-34,2	-57,9	-223,3	-1 473,0
Majandus	-231,1	-237,5	-78,3	-275,4	-336,7	-1 159,0
Keskonnakaitse	0,0	-439,3	-122,3	-92,6	-18,2	-672,4
Elamu- ja kommunaalmajandus	-1 063,9	-1855,9	0,0	-138,7	-639,9	-3 698,4
Vaba aeg, kultuur, religioon	-1 317,3	-998,0	-481,6	-177,5	-478,9	-3 453,3
Haridus	-7 984,7	-2 671,9	-28,7	-572,4	-520,0	-11 777,7
Sotsiaalne kaitse	-975,4	-556,6	-567,8	-70,0	-14,6	-2 184,4
<b>Kokku tegevuskulud</b>	<b>-12 539,1</b>	<b>-6 950,1</b>	<b>-1 312,9</b>	<b>-1 384,5</b>	<b>-2 231,6</b>	<b>-24 418,2</b>

## **Lisa 20 Tehingud seotud osapooltega**

Käesolevas aruandes loetakse seotud osapoolteks, kui üks osapool omab kontrolli või olulist mõju teise osapoolte majanduslike otsuste üle.

Keila linna konsolideeritud aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- omanikke;
- tegev- ja kõrgemat juhtkonda;
- linnavalitsuse ja -volikogu liikmeid;
- eespool loetletud isikute lähisugulasi ja nendega seotud ettevõtteid.

Tehingud, mis toimusid 2022. aastal seotud osapoolteks loetud äriühingute, sihtasutuste ja mittetulundusühingutega, toimusid normaalsel turutingimustel või vastavalt seaduses sätestatud tingimustele, mis kehtivad nii seotud isikutele kui ka mitteseotud isikutele. Aruandeperioodil linnavolikogu, linnavalitsuse, nõukogude ega juhatuste liikmetele soodustusi ei antud.

Konsolideerimisgrupi tegev- ja kõrgema juhtkonnaliikmetele arvestatud tasud on välja toodud tegevusaruandes punktis 1.3.3.

## **Lisa 21 Bilansijärgsed sündmused**

Vastavalt Rahandusministri kehtestatud „Avaliku sektori finantsarvestuse ja -aruandluse juhendile“ alates 01.01.2023 materiaalse ja immateriaalse põhivara (välja arvatud maa) kapitaliseerimise alampiir on 10 000 eurot ilma käibemaksuta (kuni 31.12.2022 kehtis 5 000 eurot ilma käibemaksuta). Maa võetakse soetusmaksumus arvele maksumusest olenemata. [RT I, 31.12.2021, 1- jõust. 01.01.2023].

Seoses selle muudatusega Keila Linnavalitsuse 26.01.2023 korraldusega nr 2-2/36 kanti 31.01.2023 bilansist välja varad, mille soetusmaksumus seisuga 01.01.2023 oli alla 10 000 euro. Bilansist välja kantud varade jääkmaksumus kokku oli 182,1 tuhat eurot.

**Lisa 22 Konsolideerimata finantsaruanded**  
**Konsolideerimata bilanss**  
Tuhandetes eurodes

	<b>31.12.2022</b>	<b>31.12.2021</b>
<b>Varad</b>		
<b><i>Käibevara</i></b>		
Raha ja pangakontod	1 911,1	2 145,8
Maksunõuded	1 230,4	1 162,4
Muud nõuded ja makstud ettemaksed	743,8	283,7
Varud	0,2	0,0
<i>Käibevara kokku</i>	<i>3 885,5</i>	<i>3 591,9</i>
<b><i>Põhivara</i></b>		
Osalused sihtasutustes	18,6	17,0
Osalused tütar -ja sidusettevõtjates	9 408,4	9 634,1
Kinnisvarainvesteeringud	0,6	0,6
Materiaalne põhivara	22 409,0	22 105,9
<i>Põhivara kokku</i>	<i>31 836,6</i>	<i>31 757,6</i>
<b>Varad kokku</b>	<b>35 772,1</b>	<b>35 349,5</b>
<b>Kohustised</b>		
<b><i>Lühiajalised kohustised</i></b>		
Võlad tarnijatele	1 013,9	691,2
Võlad töövõtjatele	1 185,0	1 081,3
Muud kohustised ja saadud ettemaksed	554,7	458,0
Laenukohustised	447,1	458,9
<i>Lühiajalised kohustised kokku</i>	<i>3 200,7</i>	<i>2 689,4</i>
<b><i>Pikaajalised kohustised</i></b>		
Laenukohustised	6 691,2	7 100,7
<i>Pikaajalised kohustised kokku</i>	<i>6 691,2</i>	<i>7 100,7</i>
<b>Kohustised kokku</b>	<b>9 891,9</b>	<b>9 790,1</b>
<b>Netovara</b>		
Põhivara ümberhindlus	118,1	0,9
Akumuleeritud ülejääk	25 559,4	25 082,3
Aruandeperioodi tulem	152,7	476,2
<b>Netovara kokku</b>	<b>25 830,2</b>	<b>25 559,4</b>
<b>Kohustised ja netovara kokku</b>	<b>35 772,1</b>	<b>35 349,5</b>

## Konsolideerimata tulemiaruanne

Tuhandetes eurodes

	2022	2021
<b>Tegevustulud</b>		
Maksud	13 496,8	12 295,7
Kaupade ja teenuste müük	1 630,5	1 573,6
Saadud toetused	7 563,1	6 435,4
Muud tulud	45,7	60,3
<b>Tegevustulud kokku</b>	<b>22 736,1</b>	<b>20 365,0</b>
<b>Tegevuskulud</b>		
Antud toetused	-1 355,2	-989,5
Tööjõukulud	-11 065,0	-10 050,1
Majandamiskulud	-7 135,7	-6 082,6
Muud tegevuskulud	-1 290,5	-1 140,7
Põhivara amortisatsioon ja ümberhindlus	-1 257,3	-1 280,2
<b>Tegevuskulud kokku</b>	<b>-22 103,7</b>	<b>-19 543,1</b>
<b>Tegevustulem</b>	<b>632,4</b>	<b>821,9</b>
<b>Finantstulud ja -kulud</b>		
Intressikulu	-91,0	-77,8
Tulem osalustelt	-389,0	-268,2
Tulu hoiustelt	0,3	0,3
<b>Finantstulud ja -kulud kokku</b>	<b>-479,7</b>	<b>-345,7</b>
<b>Aruandeaasta tulem</b>	<b>152,7</b>	<b>476,2</b>

## Konsolideerimata rahavoogude aruanne

Tuhandetes eurodes

	2022	2021
<b>Rahavood põhitegevusest</b>		
Tegevustulem	632,4	821,9
Korrigeerimised		
Põhivara amortisatsioon ja ümberhindlus	1 257,3	1 280,2
Saadud sihtfinantseerimine põhivara soetuseks	-978,7	-769,4
Käibemaksukulu põhivara soetuseks	242,3	287,0
Kasum/kahjum põhivara müügist	-5,0	-28,9
Antud sihtfinantseerimine põhivara soetuseks	42,3	150,9
<b>Kokku korrigeeritud tegevustulem</b>	<b>1 190,6</b>	<b>1 741,7</b>
Käibevarade netomuutus	-167,9	-207,7
Kohustiste netomuutus	302,8	237,2
<b>Kokku rahavood põhitegevusest</b>	<b>1 325,5</b>	<b>1 771,2</b>
<b>Rahavood investeerimistegevusest</b>		
Tasutud põhivara soetamisel	-1 252,5	-1 548,5
Laekunud põhivara müügist	5,0	29,4
Tasutud osaluste soetamisel	-165,0	0,0
Laekunud finantstulud	0,3	0,3
Laekunud sihtfinantseerimine põhivara soetuseks	457,3	366,9
Makstud sihtfinantseerimine põhivara soetuseks	-42,3	-150,9
<b>Rahavood investeerimistegevusest kokku</b>	<b>-997,2</b>	<b>-1 302,8</b>
<b>Rahavood finantseerimistegevusest</b>		
Laekunud laenud	0,0	0,0
Laenude tagasimaksed	-450,5	-340,4
Kapitalirendikohustuste tagasimaksed	-21,6	0,0
Makstud intressid	-90,9	-77,8
<b>Rahavood finantseerimistegevusest kokku</b>	<b>-563,0</b>	<b>-418,2</b>
<b>Puhas rahavoog</b>	<b>-234,7</b>	<b>50,2</b>
Raha ja selle ekvivalendid perioodi algul	2 145,8	2 095,6
Raha ja selle ekvivalendid perioodi lõpul	1 911,1	2 145,8
Raha ja selle ekvivalentide muutus	-234,7	50,2

### Konsolideerimata netovarade muutuste aruanne

Tuhandetes eurodes

<b>Saldo seisuga 31.12.2020</b>		<b>25 082,3</b>
Muutused 2021. aastal		
	Põhivara ümberhindlus	0,9
	Aruandeperioodi tulem	476,2
<b>Saldo seisuga 31.12.2021</b>		<b>25 559,4</b>
Muutused 2022. aastal		
	Põhivara ümberhindlus	118,1
	Aruandeperioodi tulem	152,7
<b>Saldo seisuga 31.12.2022</b>		<b>25 830,2</b>

### Lisa 23 Selgitused Keila linna konsolideerimata eelarve täitmise aruande kohta

Keila linna eelarve kinnitab linnavolikogu. Eelarve täitmist korraldab linnavalitsus lähtudes kohaliku omavalitsuse korralduse seadusest, kohaliku omavalitsuse üksuse finantsjuhtimise seadusest ning Keila Linnavolikogu 11.10.2012 määrusest nr 4 „Keila linna eelarve koostamise, täitmise ja tegemata jäänud väljaminekute kavandamise kord“.

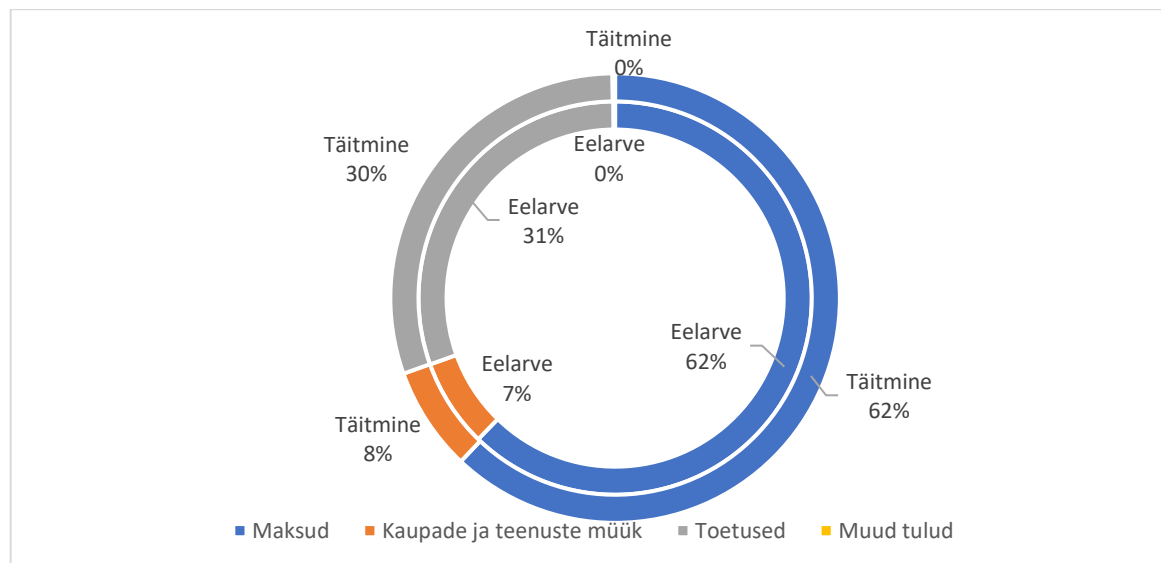
Keila Linnavolikogu 25.01.2022 määrusega nr 1 võeti vastu Keila linna 2022. aasta eelarve, mille põhitegevuse tulude mahuks kavandati 19 286,6 tuhat eurot, põhitegevuse kuludeks 19 090,6 tuhat eurot, investeerimistegevuseks planeeriti -2 128,8 tuhat eurot, finantseerimistegevuseks 1 601,1 tuhat eurot ja likviidsete varade muutus 208,2 tuhat eurot. Keila Linnavolikogu 21.06.2022 määrusega nr 9 võeti vastu „Keila linna 2022. aasta eelarve I lisaeelarve“. Lisaeelarvesse lülitati tolleks hetkeks teadaolevad täiendavad vahendid: sihtotstarbelised toetused, täpsustunud toetusfondi eraldised ja tegevuskulud. Esimese lisaeelarvega suurendati linna põhitegevuse tulusid 588,5 tuhande euro võrra, põhitegevuse kulusid 1 048,7 tuhande euro võrra, investeerimistegevus muutus -118,9 tuhat eurot ja likviidsete varade muutus -615,1 tuhat eurot.

Keila Linnavolikogu 29.11.2022 määrusega nr 18 võeti vastu „Keila linna 2022. aasta eelarve II lisaeelarve“. Sellega suurendati põhitegevuse tulusid 729,6 tuhande euro võrra, sh füüsilise isiku tulumaksu laekumist suurendati 299,1 tuhande euro võrra. Põhitegevuse kulusid suurendati 802,4 tuhande euro võrra. Investeerimistegevuse muutus 1 544,2 tuhat eurot ja finantseerimistegevuse muutus -2 060,0 tuhat eurot. Likviidsete varade muutus -588,6 tuhat eurot.

Taoline eelarve menetlemise protseduur (vähemalt kahe lisaeelarve koostamine) annab võimaluse linnavalitsusele aastat alustada paindlikult ja volikogu omab lisaeelarvete menetlemisega pidevat finantsolukorra ülevaadet.

Keila linna 2022. aastaks kinnitatud koondeelarve põhitegevuse tulude maht oli kokku 21 152,7 tuhat eurot ja põhitegevuse kulude maht 20 985,7 tuhat eurot.

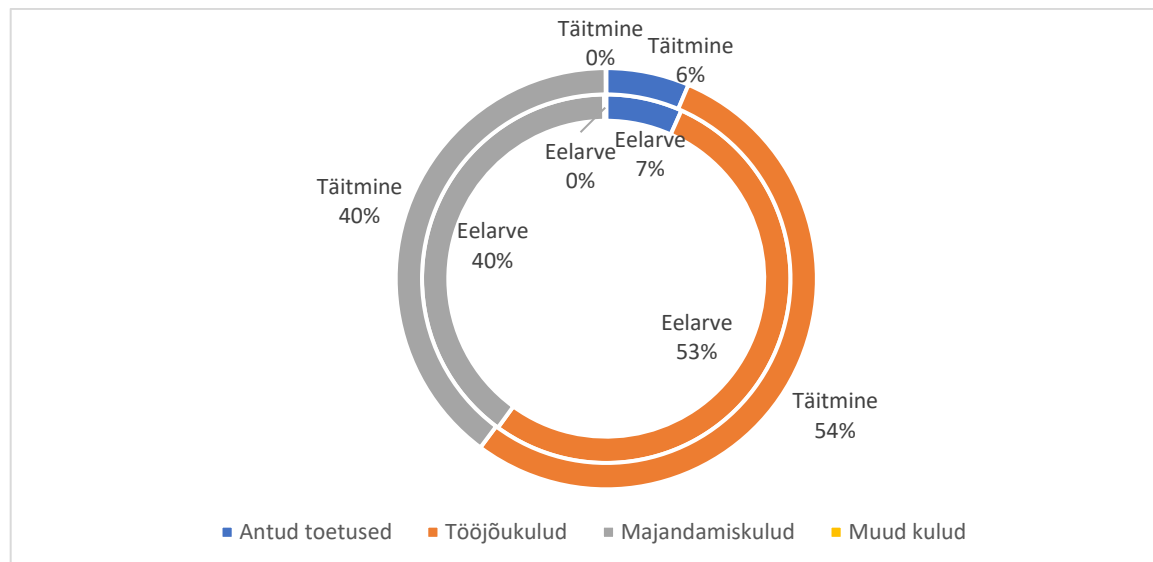
2022. aasta eelarve põhitegevuse tulude eelarve täideti 102,6% sh maksutulude laekumine oli 102,5%. Maksutulude laekumised ületasid kavandatut 326,8 tuhande euro võrra. Kaupade ja teenuste müügist laekus kavandatust 94,6 tuhat eurot enam.



Joonis 1. 2022. aasta põhitegevuse tulude eelarve ja täitmine.

2022. aasta põhitegevuse kulude eelarve täideti 98,0%. Kavandatust kasutati vahendeid 423,8 tuhande euro võrra vähem.

2022. aasta kulude kokkuhoid kujunes järgmiselt: antud toetuste kulude kokkuhoid 91,0 tuhat eurot, personalikulude kokkuhoid 124,4 tuhat eurot, majanduskulude kokkuhoid 177,1 tuhat eurot ja muude kulude kokkuhoid 31,3 tuhat eurot.



Joonis 2. 2022. aasta põhitegevuse kulude eelarve ja täitmine.

Antud toetuste hulgas on kajastatud ülekanded teistele institutsioonidele ja eraisikutele, sh sotsiaalhoolekande toetused.

Tööjõukulude (töötasud ja erisoodustused koos riigile makstavate sotsiaalmaksude ja tööandja töötukindlustusmaksudega) eelarve täideti 98,9%.

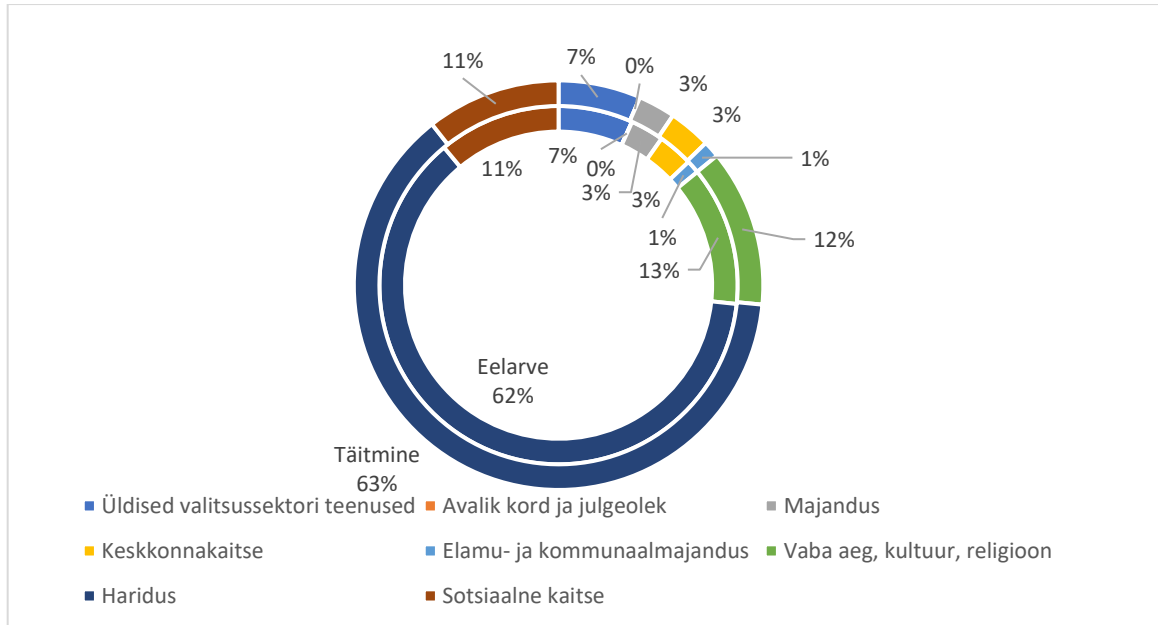
Majandamiskulude eelarve täideti 97,9%.

Muude kulude hulgas on kajastatud riigilõivud ja eelarve reservfond. Eelarve reservfondi suurus oli 2022. aastal 30,0 tuhat eurot ja aruandeaastal reservfondi ei kasutatud.

Põhitegevuse kulude eelarve ja täitmine valdkondade järgi 2022. aastal (tuhandetes eurodes):

	Esialgne eelarve	Lõplik eelarve	Täitmine 2022	Täitmise %
Üldised valitsussektori teenused	1 292,7	1 410,4	1 339,8	95%
Avalik kord ja julgeolek	4,0	4,0	0,0	0%
Majandus	534,8	632,4	602,6	95%
Keskkonnakaitse	561,8	664,3	685,5	103%
Elamu- ja kommunaalmajandus	231,8	250,1	269,9	108%
Vaba aeg, kultuur, religioon	2 334,9	2 637,5	2 554,7	97%
Haridus	12 293,6	13 070,6	12 928,3	99%
Sotsiaalne kaitse	1 837,0	2 316,4	2 181,1	94%
<b>Kokku</b>	<b>19 090,6</b>	<b>20 985,7</b>	<b>20 561,8</b>	<b>98%</b>





Joonis 3. 2022. aasta põhitegevuse kulude eelarve ja täitmine valdkonniti

Tulude kavandatust parem laekumine ja kokkuhoid tegevuskuludes avaldas ka otsest mõju tegelikule põhitegevuse tulemile, mis moodustas 1 190,6 tuhat eurot ja ületas planeeritu 1 023,6 tuhande euro võrra.

Investeermistegevuses soetati 1 675,0 tuhande euro väärtuses põhivara. Suuremad investeermistegevuse kulud 2022. aastal olid: projekti „Üleujutusriskide maandamine, ehitus Keila linnas“ 768,0 tuhat eurot (KIK toetus 646,2 tuhat eurot), Keila Lauluväljaku ja selle lähiümbruse ehitus 150,2 tuhat eurot, Haapsalu maantee taastusremont lõigus Jaama tn kuni Keskväljak 116,1 tuhat eurot, Tuula tee kergliiklustee tunnel 174,6 tuhat eurot, OÜ Keila Tervisekeskuse osaluste soetus 165,0 tuhat eurot, Keila Sotsiaalkeskuse uus invabuss 50,7 tuhat eurot ja linnavalitsusele elektrigeneraatori soetamine 24,0 tuhat eurot (Päästeameti toetus 24,0 tuhat eurot).

Finantseermistegevuses Keila Kooli Ehitajate tee 1 kinnistu soetamiseks võetud pangalaenu tagasimaksud moodustasid 450,5 tuhat eurot.

31.12.2022 oli Keila linna raha jääk 1 911,1 tuhat eurot. Likviidsete varade olemasolu võimaldab 2023. aastal kindlustada arengukavas kavandatud tegevusi juhul kui ka tulude planeeritud laekumine majanduslanguse mõjul väheneb.

### **3. MAJANDUSAASTA ARUANDE ALLKIRI**

Konsolideerimisgrupi majandusaasta aruande on koostanud Keila Linnavalitsus. Aruande juurde kuulub sõltumatu vandeaudiitori aruanne ning Keila Linnavalitsuse otsus aruande heakskiitmise kohta.

Enno Fels

Linnapea

/allkirjastatud digitaalselt/