



KEILA
LINNAVOLIKOGU

MÄÄRUS

Keila

29.09.2026 nr 1-2/18

Maamaksumäära, maamaksu tõusu piirmäära ja kodualuse maa maksusoodustuse kehtestamine

Määrus kehtestatakse maamaksuseaduse § 5 lõike 1, § 8¹ lõike 1 ja § 11 lõike 1 alusel.

§ 1. Maamaksumäär

Kehtestada alates 2027. aastast Keila linna haldusterritooriumil igale maa sihtotstarbegrupile maksumäär järgmiselt:

- 1) elamumaale ja maatulundusmaa õuemaale kõlvikule 0,5 protsenti maa maksustamishinnast aastas;
- 2) maatulundusmaa kõlvikutele (välja arvatud õuemaale kõlvik) 0,5 protsenti maa maksustamishinnast aastas;
- 3) käesoleva paragrahvi punktides 1 ja 2 nimetatata sihtotstarbega maale 1 protsenti maa maksustamishinnast aastas.

§ 2. Maamaksu tõusu piirmäär

Kehtestada alates 2027. aastast Keila linna haldusterritooriumil maamaksu aastase suurenemise piirmääraks 10 protsenti.

§ 3. Kodualuse maa maksusoodustuse kehtestamine

Keila linnas on maamaksuseaduse § 11 lõikes 1¹ sätestatud tingimustel kodualuse maa maksusoodustus 1000 eurot.

§ 4. Määruse jõustumine ja rakendamine

(1) Keila Linnavolikogu 11. august 2025 määrus nr 9 „Maamaksumäära, maamaksu tõusu piirmäära suuruse ja kodualuse maa maksusoodustuse kehtestamine 2026. aastaks“ tunnistatakse kehtetuks.

(2) Määrus jõustub 1. jaanuaril 2027.

(digitaalselt allkirjastatud)

Ahti Noor

volikogu esimees